

令和4年7月19日開催

由利本荘市農業委員会総会議事録

由利本荘市農業委員会

由利本荘市農業委員会総会（令和4年第7回）議事録

1. 開催日時 令和4年7月19日（火曜日）午後2時
2. 開催場所 本荘由利広域行政センター 「学習ホール」
3. 出席委員（20名）

1 番 齋 藤 誠	11 番 佐 藤 崇
2 番 畑 山 留美子	13 番 佐々木 知 榮
3 番 佐 藤 喜 勝	14 番 加 藤 三 敏
4 番 岡 部 五 一 郎	16 番 富 樫 公 一
5 番 佐々木 亨	18 番 菅 原 文 克
6 番 小 野 晃 一	19 番 佐 藤 秀 孝
7 番 大 瀧 浪 雄	21 番 庄 司 和 夫
8 番 小 松 健	22 番 伊 藤 剛
9 番 小 松 幸 夫	23 番 吉 尾 麻 美
10 番 佐 藤 順	24 番 佐 藤 系 悦
4. 欠席委員（3名）

12 番 佐々木 純 一
17 番 伊 藤 直 子
20 番 佐 藤 源 樹
5. 議事日程第1号 令和4年7月19日 午後2時 開会
 - 第 1. 議事録署名委員指名
 - 第 2. 会議書記任命
 - 第 3. 会期決定
 - 第 4. 議案第53号 農地法第3条の規定に基づく所有権移転の件
 - 第 5. 議案第54号 農業経営基盤強化促進法に基づく利用権設定の件
 - 第 6. 議案第55号 農地法第5条第1項の規定に基づく使用目的変更に伴う所有権移転の件
 - 第 7. 議案第56号 農地法第2条第1項の農地に該当しない旨（非農地）の判断について
6. 本日の会議に付した事件
議事日程第1号のとおり
7. 出席した事務局職員

事務局長	佐 藤 英 樹	次 長	小 松 幸 月
農政班長	小 松 貢 治	農地班長	二 見 真 之
主 査	齋 藤 身 子	主査(矢島庶務班)	石 垣 あゆみ
主任(岩城庶務班)	佐 賀 歩	主事(由利庶務班)	阿 部 健 大
主任(大内庶務班)	松 永 希	主事(東由利庶務班)	遠 藤 龍 介
主査(西目庶務班)	佐 藤 慎	主事(鳥海庶務班)	木 内 駿 佑
8. 総会議長

佐藤系悦

9. 議事録署名委員

13番 佐々木 知 榮

14番 加藤 三 敏

10. 会議の概要

○議長

これより令和4年7月1日公示招集されました、令和4年第7回総会を開会いたします。
ただいまの出席委員は、委員総数23名中20名であります。

12番佐々木純一委員、17番伊藤直子委員、20番佐藤源樹委員より欠席の届け出があります。

出席委員は、定足数に達しておりますので本日の会議を開きます。

本日の総会には、農地利用最適化推進委員も出席しておりますので、ご報告いたします。

本日の提出案件は、議案第53号から議案第56号までの計4件であります。

○議長

それでは、これより議事に入ります。本日の議事は、議事日程第1号をもって進めます。これにご異議ございませんか。

【「異議なし」の声あり】

ご異議ないものと認めます。

よって、本日の議事は、議事日程第1号をもって進めます。

○議長

日程第1、「議事録署名委員の指名」を行います。会議規則第13条の規定に基づき、議事録署名委員に、13番佐々木知榮委員、14番加藤三敏委員の両名を指名いたします。

○議長

日程第2、「会議書記」には、事務局職員を任命いたします。

○議長

日程第3、「会期決定」の件を議題といたします。

お諮りいたします。本日の会議の会期は、本日1日限りと決して、これにご異議ございませんか。

【「異議なし」の声あり】

ご異議ないものと認めます。

よって、本日の会議の会期は、本日1日限りと決定いたしました。

○議長

日程第4、議案第53号「農地法第3条の規定に基づく所有権移転の件」を議題とします。
事務局より説明を求めます

○事務局

(議案書に基づき取扱件数を述べ朗読し、農地法第3条第2項の各号に該当しないため、許可要件の全てを充たしている旨説明する。)

○議長

議案第53号の説明が終わりましたので、ご質問、ご意見を承ります。ご質問、ご意見ございませんか。

【「なし」の声あり】

ご質問、ご意見ないものと認めます。

お諮りいたします。議案第53号は、申請が適法と認め、許可することにご異議ございませんか。

【「異議なし」の声あり】

ご異議なしと認めます。

よって、議案第53号は、申請が適法と認め、許可することに決定いたしました。

○議長

日程第5、議案第54号「農業経営基盤強化促進法に基づく利用権設定の件」を議題とし、事務局より説明を求めます。

○事務局

(議案書に基づき朗読し、計画の内容は議案書記載の通りで農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各号を満たしている旨説明する。)

○議長

議案第54号の説明が終わりましたので、ご質問、ご意見を承ります。ご質問、ご意見ございませんか。

【「なし」の声あり】

ご質問、ご意見ないものと認めます。

お諮りいたします。議案第54号は、原案どおり承認することにご異議ございませんか。

【「異議なし」の声あり】

ご異議なしと認めます。

よって、議案第54号は、原案どおり承認することに決定いたしました。

○議長

日程第6、議案第55号「農地法第5条第1項の規定に基づく使用目的変更に伴う所有権移転の件」を議題とし、1番と2番につきまして事務局より説明を求めます。

○事務局

(最初に「1番」について、議案書に基づき朗読し、申請事由、転用事業の概要、申請位置、立地基準による農地区分、資金計画などから、農地区分等の立地基準、転用目的等の一般基準からみても許可相当と判断できる旨を説明する。本案件については、秋田県農業会議の意見聴取の対象となり、秋田県農業会議に諮問のうえ、許可相当の答申があり次第許可をする旨を説明する。)

次に「2番」について、議案書に基づき朗読し、申請事由、転用事業の概要、申請位置、立地基準による農地区分、資金計画などから、農地区分等の立地基準、転用目的等の一般基準からみても許可相当と判断できる旨を説明する。本案件については、秋田県農業会議の意見聴取する必要がないことから、本総会で許可相当と決定した場合は、総会翌日付けで許可する旨を説明する。)

○議長

議案第55号1番と2番の説明が終わりました。

これより現地調査を行った結果につきまして、ご報告をお願いいたします。

調査員、伊藤一正農地利用最適化推進委員。

○伊藤一正・農地利用最適化推進委員

（「1、2番」について、確認日、現地調査出席者、申請地の周辺状況、被害防除計画により、周辺農地の営農条件への支障がないことを確認してきた旨報告する。）

○議長

ご苦労さまでした。

次に、3番につきまして、事務局より説明を求めます。

○事務局

（「3番」について、議案書に基づき朗読し、申請事由、転用事業の概要、申請位置、立地基準による農地区分は第1種農地で原則不許可だが不許可の例外にあたること、資金計画など、農地区分等の立地基準、転用目的等の一般基準からみても許可相当と判断できる旨を説明する。本案件については、秋田県農業会議の意見聴取の対象となり、秋田県農業会議に諮問のうえ、許可相当の答申があり次第許可をする旨を説明する。）

○議長

議案第55号3番の説明が終わりました。

これより現地調査を行った結果につきまして、ご報告をお願いいたします。

調査員、2番畑山留美子委員。

○2番・畑山留美子委員

（「3番」について、確認日、現地調査出席者、申請地の周辺状況、被害防除計画により、周辺農地の営農条件への支障がないことを確認してきた旨報告する。）

○議長

ご苦労さまでした。

次に、4番につきまして、事務局より説明を求めます。

○事務局

（「4番」について、議案書に基づき朗読し、申請事由、転用事業の概要、申請位置、立地基準による農地区分は第2種農地で原則不許可だが不許可の例外にあたること、資金計画など、農地区分等の立地基準、転用目的等の一般基準からみても許可相当と判断できる旨を説明する。本案件については、第2種農地で秋田県農業会議の意見聴取の対象となり、秋田県農業会議に諮問のうえ、許可相当の答申があり次第許可をする旨を説明する。）

○議長

議案第55号4番の説明が終わりました。

これより現地調査を行った結果につきまして、ご報告をお願いいたします。

調査員、21番庄司和夫委員。

○21番・庄司和夫委員

(「4番」について、確認日、現地調査出席者、申請地の周辺状況、被害防除計画により、周辺農地の営農条件への支障がないことを確認してきた旨報告する。)

○議長

ご苦労さまでした。

ただいまの議案第55号の事務局説明、現地調査報告につきまして、ご質問、ご意見を承ります。ご質問、ご意見ございませんか。

【「なし」の声あり】

ご質問、ご意見ないものと認めます。

事務局説明のとおり、議案第55号1番及び3番と4番は、秋田県農業会議の意見を必要とする議案であり、議案第55号2番は秋田県農業会議の意見を必要としない議案であります。

はじめに議案第55号1番及び3番と4番につきましてお諮りします。

議案第55号1番及び3番と4番は、申請が適法と認め、許可相当とし、秋田県農業会議に諮問することに、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声あり】

ご異議なしと認めます。

よって、議案第55号1番及び3番と4番は、申請が適法と認め、許可相当とし、秋田県農業会議に諮問のうえ、許可相当の答申があり次第、許可することに決定いたしました。

次に議案第55号2番につきましてお諮りします。議案第55号2番は、申請が適法と認め、許可することに、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声あり】

ご異議なしと認めます。

よって、議案第55号2番は、申請が適法と認め、許可することに決定いたしました。

○議長

暫時休憩いたします。

○議長

休憩前に引き続き、会議を再開いたします。

日程第7、議案第56号「農地法第2条第1項の農地に該当しない旨(非農地)の判断について」を議題とし、1番につきまして事務局より説明を求めます。

○事務局

(「1番」について、議案書に基づき朗読し、申請地は30年以上、耕作しておらず、雑木が繁茂し原野化している状況のため、農地に復元するための条件整備が著しく困難であると判断され、農地法第2条の農地に該当しないものと思われる旨説明する。)

○議長

議案第56号1番の説明が終わりました。

これより現地調査を行った結果につきまして、ご報告をお願いいたします。

調査員、伊藤一正農地利用最適化推進委員。

○伊藤一正・農地利用最適化推進委員

(確認日、現地調査出席者、申請地の周辺状況から、農地に復元するための条件整備が著しく困難であると判断できることから、農地法第2条の農地に該当しないものと確認してきた旨報告する。)

○議長

ご苦労さまでした。

次に、2番につきまして事務局より説明を求めます。

○事務局

(「2番」について、議案書に基づき朗読し、申請地は40年以上、耕作しておらず、雑木が繁茂し原野化している状況のため、農地に復元するための条件整備が著しく困難であると判断され、農地法第2条の農地に該当しないものと思われる旨説明する。)

○議長

議案第56号2番の説明が終わりました。

これより現地調査を行った結果につきまして、ご報告をお願いいたします。

調査員、3番佐藤喜勝委員。

○3番・佐藤喜勝委員

(確認日、現地調査出席者、申請地の周辺状況から、農地に復元するための条件整備が著しく困難であると判断できることから、農地法第2条の農地に該当しないものと確認してきた旨報告する。)

○議長

ご苦労さまでした。

ただいまの議案第56号の事務局説明、現地調査報告につきまして、ご質問、ご意見を承ります。ご質問、ご意見ございませんか。

【「なし」の声あり】

ご質問、ご意見ないものと認めます。

お諮りいたします。議案第56号は、農地法第2条第1項の農地に該当しないと判断することに、ご異議ございませんか。

【「異議なし」の声あり】

ご異議なしと認めます。

よって、議案第56号は、農地法第2条第1項の農地に該当しないと判断することに決定いたしました。

○議長

この際、お諮りいたします。

今総会で決定されました議案において、その字句、数字、その他文案等の整理を要するものにつきましては、その整理を議長に委任されたいと思います。これにご異議ございませんか。

【「異議なし」の声あり】

ご異議ないものと認めます。よってそのように決定いたしました。

以上をもちまして、本日の議事日程は、すべて終了いたしました。

これをもちまして、本日の会議を閉会いたします。

(午後2時37分閉会)

由利本荘市農業委員会総会会議規則第13条第1項の規定によりここに署名する。

由利本荘市農業委員会

総 会 議 長 佐 藤 系 悦

議事録署名委員 佐々木 知 榮

議事録署名委員 加 藤 三 敏