

公の施設の見直し計画

【平成22年度～26年度】

平成22年2月

由利本荘市

目 次

◎はじめに	1 ～ 2
1. 計画策定の背景		
2. 計画策定の経緯		
3. 実施計画の分類区分		
◎施設のあり方と管理運営の見直し実施計画	3 ～ 7
・ 計画一覧		
・ 分類別計画		
1. 廃止する施設		
2. 施設の一部を廃止する施設		
3. 譲渡する施設		
4. 該当町内会と協議のうえ譲渡する施設		
5. 転用する施設		
6. 開設期間を縮小する施設		
7. 指定管理者制度を導入する施設		
8. 方向性を検討する施設		
◎施設使用料の見直し実施計画	8 ～ 11
・ 計画一覧		
・ 分類別計画		
1. 見直しを実施する施設		

◎ はじめに

1. 計画策定の背景

「公の施設」とは、地方自治法において「住民福祉を増進する目的をもってその利用に供するための施設」と定義されており、自治体が住民のためにさまざまなサービスを提供する施設であります。

本市の公の施設は、1市7町の合併により誕生したこともあり、合併前の各市町が地域住民の要請に応じた行政サービスの提供と地域の活性化を目的に、長年にわたり整備を進めてきた施設が引き継がれ、その内容も多種多様となっております。

今般、年々進行する少子高齢化や人口減少、厳しい財政状況下にあつて、地域の実情に配慮した行政サービスの提供と効率的な管理運営をめざし、平成21年7月に定めた「由利本荘市公の施設の見直しに関する基本方針」に基づき、見直し作業を進めてまいりました。

この計画は、見直し対象施設の実態把握や各所管部局による十分な検討に基づき、平成22年度から平成26年度までの5年間における、施設の廃止・譲渡・指定管理者制度の導入などについて、「公の施設の見直し計画」としてまとめたものであります。

2. 計画策定の経緯

計画策定にあたっては、「施設のあり方と管理運営の見直しに関する指針」並びに「施設使用料の見直しに関する指針」に基づき進めてきたものでありますが、その経緯については、次のとおりであります。

○「公の施設の見直しに関する基本方針(案)」について

- ・平成21年6月 行政改革推進検討委員会
- ・平成21年6月 市議会議員説明会
- ・平成21年7月 各地域協議会

○「公の施設の見直し計画(案)」について

- ・平成21年10月 行政改革推進検討委員会
- ・平成21年11月 行政改革推進委員会
- ・平成21年11月 市議会全員協議会
- ・平成21年12月～22年2月 各地域協議会

3. 実施計画の分類区分

「施設のあり方と管理運営の見直し」及び「施設使用料の見直し」については、それぞれ検討してきたものであり、実施計画における分類区分は次のとおりです。

(1) 施設のあり方と管理運営の見直し

- ① 廃止する施設
- ② 施設の一部を廃止する施設
- ③ 譲渡する施設
- ④ 該当町内会と協議のうえ譲渡する施設
- ⑤ 転用する施設
- ⑥ 開設期間を縮小する施設
- ⑦ 指定管理者制度を導入する施設
- ⑧ 方向性を検討する施設

(2) 施設使用料の見直し

- ① スポーツ・レクリエーション施設
- ② 文教施設

◎施設のあり方と管理運営の見直し実施計画

《計画一覧》

1. 地域別集計

区 分	全体	本荘 地域	矢島 地域	岩城 地域	由利 地域	大内 地域	東由利 地域	西目 地域	鳥海 地域
1. 廃止する施設	14	6	1	2		1	2		2
2. 施設の一部を廃止する施設	2	1					1		
3. 譲渡する施設	5		1	2	2				
4. 該当町内会と協議のうえ譲渡する施設	17			2	11	4			
5. 転用する施設	5	1	1						3
6. 開設期間を縮小する施設	3	1				1	1		
7. 指定管理者制度を導入する施設	37	17	5	3	3	7	1	1	
8. 方向性を検討する施設	24		2	3	3	7	2	1	6
計	107	26	10	12	19	20	7	2	11

2. 年度別集計

区 分	全体	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度
1. 廃止する施設	14	2	5	6	1	
2. 施設の一部を廃止する施設	2	2				
3. 譲渡する施設	5	3				2
4. 該当町内会と協議のうえ譲渡する施設	17	14	3			
5. 転用する施設	5	3	2			
6. 開設期間を縮小する施設	3	1	2			
7. 指定管理者制度を導入する施設	37	1	16	7	5	8
8. 方向性を検討する施設	24		11	13		
計	107	26	39	26	6	10

《分類別計画》

1. 廃止する施設

番号	施設名	所在	説明	実施年度
1	鳥海小川プール	鳥海	老朽化及び休止状態のため	22
2	岩城大豆乾燥調整等加工場	岩城	老朽化及び競合施設があるため	
3	本荘生活改善センター	本荘	老朽化及び機能移転による	23
4	本荘文化会館	本荘	文化複合施設への機能移転による	
5	本荘公民館	本荘		
6	本荘図書館	本荘		
7	視聴覚教育センター 教育研究所 理科教育センター	本荘		
8	矢島キャンプ場	矢島	利用が少なく、近隣に類似施設があるため	24
9	東由利テニスコート	東由利	利用が少なく、近隣施設の「げんき館」に機能統合できるため	
10	畜産広場	東由利	設置の意義が薄れたため	
11	岩城一般廃棄物最終処分場	岩城	埋め立てが終了したため	
12	大内一般廃棄物最終処分場	大内	処分場の使用期限が終了したため	
13	鳥海基幹集落センター	鳥海	老朽化のため	25
14	山村広場「栗林スキー場」 (管理棟、ロープトロー)	本荘	休止状態のため	

2. 施設の一部を廃止する施設

番号	施設名	所在	説明	実施年度
1	八塩いこいの森 (釣り場施設、キャンプ場)	東由利	利用の禁止要請及び、利用が少ないため	22
2	三望苑 (キャンプ場、球技施設)	本荘	老朽化及び利用が少ないため	

3. 譲渡する施設

番号	施設名	所在	説明	実施年度
1	南由利原休養施設ログハウス	由利	設置の意義が薄れたため	22
2	上蛇田ぶどう園管理施設	岩城	設置の意義が薄れたため	
3	老人福祉施設「白百合苑」	由利	民間に移転する方が効果的であるため	
4	矢島農林水産直売・食材供給施設	矢島	民間に移転する方が効果的であるため	26
5	岩城第2農産物処理加工施設	岩城	民間に移転する方が効果的であるため	

※ 土地については、貸し付けを原則とする

4. 該当町内会との協議のうえ譲渡する施設

番号	施設名	所在	説明	実施年度
1	【児童遊園地】 久保田	由利	受益の範囲が特定されているため (該当町内会と協議が整い次第)	22～
2	【町内会集会施設】 亀田愛宕町	岩城	受益の範囲が特定されているため (該当町内会と協議が整い次第) 【施設の譲渡については、取扱要領を設け、必要な事項を定め行うものとする。また、譲渡した施設の改修等については、補助金交付要綱を設け、対応するものとする。】	22～
3	赤平	岩城		
4	西滝沢	由利		
5	屋敷	由利		
6	久保田	由利		
7	新上条	由利		
8	二夕子	由利		
9	田代	由利		
10	立井地	由利		
11	川東地区	由利		
12	鮎川地区	由利		
13	代内	大内		
14	小羽広	大内		
15	町村	由利		
16	中帳	大内		
17	芦淵	大内		

※ 土地については、貸し付けを原則とする

5. 転用する施設

番号	施設名	所在	説明	実施年度
1	笹子児童遊園地	鳥海	笹子保育園施設と一体管理をするため	22
2	川内児童遊園地	鳥海	川内保育園施設と一体管理をするため	
3	鳥海コミュニティ支援センター(紫水館)	鳥海	他の利用に供することが適当であるため	
4	花立除雪管理棟	矢島	他の利用に供することが適当であるため	23
5	セミナーハウス	本荘	他の利用に供することが適当であるため	

6. 開設期間を縮小する施設

番号	施設名	所在	説明	実施年度
1	八塩いこいの森 (ポート場)	東由利	開設期間を繁忙時に集中するため	22
2	ファミリーランド (管理棟、ロッジ、キャンプ場、ちびっこ広場)	大内	開設期間を繁忙時に集中するため	23
3	本荘マリーナオートキャンプ場	本荘	開設期間を繁忙時に集中するため	

7. 指定管理者制度を導入する施設

番号	施設名	所在	説明	実施年度
1	矢島畜産センター	矢島	管理コストの削減、サービスの向上が見込まれる施設や、特定地域・団体と密接な関連を持っている施設については、指定管理者制度を導入する	22
2	鶴舞温泉 (鶴舞温泉、本荘公園休憩施設)	本荘		23
3	石脇コミュニティセンター「ばいんすば」 (コミュニティセンター、ふれあい交流施設)	本荘		
4	鳥海高原子どもの国 (ゴーカート、パークゴルフ)	矢島		
5	南内越コミュニティ体育館	本荘		
6	小友地区健康増進センター(体育館)	本荘		
7	松ヶ崎運動広場	本荘		
8	葛法運動広場	本荘		
9	南内越運動広場	本荘		
10	子吉運動広場	本荘		
11	石沢運動広場	本荘		
12	西滝沢水辺プラザ多目的広場	由利		
13	鳥海山麓地区総合案内所	矢島		
14	ウッデイホールこだま	本荘		
15	高尾地区コミュニティセンター	大内		
16	大内高齢者コミュニティセンター	大内		
17	創作生きがいセンター	大内		
18	芋川桜づつみパークゴルフ場	本荘		
19	新鶴潟公園(パークゴルフ場)	岩城		
20	五峰苑 (市民農園、広場、駐車場、陶芸施設「東光館」)	本荘		
21	由利本荘ポートプラザ「アクアパル」	本荘		
22	石沢体育館	本荘		
23	松ヶ崎体育館	本荘		
24	PR館おうち(駅舎)	大内		25
25	体験農園 (体験農園、たんぼぼ館)	大内		
26	矢島スポーツ宿泊センター「グラウンド」	矢島		
27	大手門温水プール「遊泳館」	本荘		
28	本荘弓道場	本荘		
29	西目弓道場	西目		
30	さつき栽培センター	大内		26
31	八塩いこいの森 (センターハウス、オートキャンプ場、パークゴルフ場 他)	東由利		
32	南由利原高原青少年旅行村 (サイクリングターミナル、森林総合利用施設 他)	由利		
33	岩城さけ・ます増殖施設	岩城		
34	岩城活魚センター	岩城		
35	矢島バイオセンター	矢島		
36	大内有機センター	大内		
37	ゆり高原ふれあい牧場	由利		

8. 方向性を検討する施設

番号	施設名	所在	説明	実施年度
	【デイサービスセンター】			
1	矢島	矢島	所管部局に作業部会を設置し、検討する	22～23
2	高齢者生活支援ハウス	矢島		
3	岩城	岩城		
4	鮎川	由利		
5	ふれあい館「鮎川」	由利		
6	高台苑	大内		
7	さつき苑	大内		
8	高齢者生活支援ハウス	大内		
	【スキー場】			
9	鳥海オコジョランド	鳥海	所管部局に作業部会を設置し、検討する	22～23
10	長坂	大内		
11	大平	東由利		
	【特別養護老人ホーム】			
12	東光苑	東由利	行政改革推進検討委員会に作業部会を設置し、検討する	22～24
13	鳥寿苑	鳥海		
14	ケアセンター「悠楽館」	鳥海		
	【保育園】			
15	道川	岩城	行政改革推進検討委員会に作業部会を設置し、検討する (西目幼稚園も含む)	22～24
16	亀田	岩城		
17	ゆり	由利		
18	岩谷	大内		
19	下川大内	大内		
20	上川大内	大内		
21	西目	西目		
22	川内	鳥海		
23	直根	鳥海		
24	笹子	鳥海		

◎施設使用料の見直し実施計画

《計画一覧》

1. 地域別集計

区 分	全体	本荘 地域	矢島 地域	岩城 地域	由利 地域	大内 地域	東由利 地域	西目 地域	鳥海 地域
スポーツ・レクリエーション施設	90	24	6	11	14	15	6	7	7
文教施設	41	14	3	5	2	8	2	2	5
計	131	38	9	16	16	23	8	9	12

2. 年度別集計(条例改正年度)

区 分	全体	22年度	23年度	24年度
スポーツ・レクリエーション施設	90	77	13	
文教施設	41	41		
計	131	118	13	0

《分類別計画》

1. 見直しを実施する施設

施設区分	類似施設区分	施設名	所在	実施年度	
				条例改正	条例施行
スポ・レク	グランドゴルフ・パーク ゴルフ場等	芋川桜づつみ	本荘	H22.9	H23.4
		新鶴潟公園	岩城		
		葛岡広場	大内		
		西目カントリーパーク	西目		
		大内多目的広場	大内		
		鳥海高原子どもの国	矢島		
		八塩いこいの森	東由利		
	ゲートボール場	サンライフ・スポーツプラザ	由利	H22.9	H23.4
		由利緑地公園			
		檜淵	大内		
		葛岡			
		岩谷	西目		
		西目			
		笹子交流広場			
	鳥海健康広場	鳥海			
	ゲートボール場 (屋内)	矢島	矢島	H22.9	H23.4
		スパーク岩城	岩城		
		岩城(和楽館)			
		サンライフ・スポーツプラザ	由利		
		どまらんど大内	大内		
	げんき館	東由利			
	サッカー場	サンライフ・スポーツプラザ	由利	H22.9	H23.4
		西目カントリーパーク	西目		
	ソフトボール場	ソフトボール場	本荘	H22.9	H23.4
		サンライフ・スポーツプラザ	由利		
	体育館	本荘	本荘	H22.9	H23.4
		石脇			
松ヶ崎					
本荘第二					
石沢		矢島			
矢島体育センター					
岩城総合		岩城			
亀田		由利			
由利					
B&G由利					
ぼぼろ健康運動公園総合		大内			
岩谷					
松本					
小栗山					
東由利健康増進センター		東由利			
B&G西目		西目			
鳥海トレーニングセンター		鳥海			
直根					
南内越コミュニティ	本荘				
小友地区健康増進センター					
多目的運動場	松ヶ崎	本荘	H22.9	H23.4	
	葛法				
	南内越				
	子吉				
	石沢				
サンライフ・スポーツプラザ	由利				

施設区分	類似施設区分	施設名	所在	実施年度		
				条例改正	条例施行	
スポ・レク	テニスコート	本荘由利総合運動公園	本荘	H22.9	H23.4	
		新鶴湯公園	岩城			
		サンスポーツランド岩城	岩城			
		サンライフ・スポーツプラザ	由利			
		由利緑地公園	由利			
	入浴施設		老人福祉センター「寿康苑」	矢島	H23.9	H24.4
			高齢者コミュニティセンター伝兵衛湯荘	岩城		
			鶴舞温泉	本荘		
			本荘公園休憩施設			
			石脇コミュニティセンター			
			温泉休養施設ふれあい交流館	矢島		
			ユースプラトー			
			港の湯	岩城		
			ゆりの里交流センター	由利		
			ぼぼろっこ	大内		
			湯楽里	東由利		
	かしわ温泉	西目				
	鳥海荘	鳥海				
	プール		大手門温水プール「遊泳館」	本荘	H22.9	H23.4
			B&G由利	由利		
			B&G大内	大内		
			B&G西目	西目		
			東由利	東由利		
	武道館		本荘格技場	本荘	H22.9	H23.4
			岩城屋内運動場	岩城		
			由利武道館	由利		
本荘弓道場			本荘			
大内弓道場			大内			
西目弓道場			西目			
野球場		本荘由利総合運動公園	本荘	H22.9	H23.4	
		鶴舞				
		矢島多目的運動広場	矢島			
		サンスポーツランド	岩城			
		由利緑地公園多目的グラウンド	由利			
		大内山村広場	大内			
		大内農村広場				
		東由利	東由利			
鳥海上原	鳥海					
鳥海						

施設区分	類似施設区分	施設名	所在	実施年度	
				条例改正	条例施行
文教施設	研修・集会・活動施設	日新館	矢島	H22.9	H23.4
		岩城会館	岩城		
		善隣館	由利		
		大内農村環境改善センター	大内		
		有鄰館	東由利		
		地域農業総合管理施設	西目		
		紫水館	鳥海		
		ふるさとセンター(紫水館)			
		大内公民館	大内		
		東由利公民館	東由利		
		西目公民館	西目		
		鳥海公民館	鳥海		
		子吉公民館	本荘		
		小友公民館			
		石沢公民館			
		南内越公民館			
		北内越公民館			
		松ヶ崎公民館			
		直根公民館	鳥海		
		笹子公民館	本荘		
		ウッディーホールこだま			
		松ヶ崎基幹集落センター			
		本荘公園「修身館」			
		ボートプラザ「アクアパル」			
		就業改善センター			
		高城センター	岩城		
		下川会館	大内		
	岩谷会館				
	高齢者コミュニティセンター				
	創作いきがいセンター				
	高尾地区コミュニティセンター				
	市民交流学習センター				
	働く婦人の家	本荘			
本荘福祉センター					
矢島福祉会館					
美術館・資料館	本荘郷土資料館	本荘	H22.9	H23.4	
	矢島郷土文化保存伝習施設	矢島			
	亀田城	岩城			
	岩城歴史民俗資料館	由利			
	ゆりの里郷土資料館	大内			
大内歴史民俗資料館					