

物 件 調 書

普通財産の名称	四ツ眼住宅			
所 在 地	区分	地目等	地積 (㎡)	床面積 (㎡)
由利本荘市東由利老方字四ツ眼21番10	土地	宅地	328.02	
	建物	居宅		80.46
		物置		6.48
沿 革	昭和62年6月24日 日本電信電話共済組合から取得(売買) 昭和62年8月～平成9年3月 秋田県農業共済組合連合会中央部家畜診療所へ貸付 平成9年6月～令和7年10月 個人（獣医師）へ貸付			
現 況	利用なし			
所 在 図				
添付書類	物件写真			

法令に基づく制限の概要等

1. 都市計画法・建築基準法に基づく制限

都 市 計 画 区 域 (内 ・ 外)	都市計画区域外		
都 市 計 画 制 限	—		
用 途 地 域	—		
建 ぺ い 率 の 制 限	—		
容 積 率 の 制 限	—		
条 例 等 に よ る 制 限	無		
接面道路幅員・状況	接道方向	公・私道の別	幅員
	南側	公道	7m

2. 私道の負担に関する事項

負担の有無	無
負担の内容	—

3. 都市計画法・建築基準法以外の法令に基づく制限等

法 令 名	無
制限の内容	—

4. 水道及び下水道に関する事項

区 分	設 備 状 況
水 道	有 → 水道（公営）
下 水 道	有 → 下水道（公営）
都市ガス	無 → プロパンガス

写真

1. 全景





写真

2. 建物外観



南面(玄関側)



西面



北面



東面



物置

写 真

3. 建物内観



リビングダイニング(北側)



リビングダイニング(南側)



ホール



トイレ



洗面所



浴室



和室(4. 5帖)



和室(縁側)



和室(玄関側)