

(別表第4)

第三セクター情報公開資料

1 第三セクター名称等

| | | | | | |
|---|----------------------|------|----------|--------|---|
| 名称 | 株式会社 岩城 | | | 電話番号 | 0184-74-2100 |
| 所在地 | 秋田県由利本荘市岩城下蛇田字高城2番地1 | | | FAX番号 | 0184-74-2637 |
| 設立年月日 | 平成26年4月1日 | | | HPアドレス | http://k-iwaki.co.jp/index.html |
| 2 資本金 | 100,000千円 | 市出資金 | 85,300千円 | 市出資割合 | 85.3 % |
| 3 事業内容 1.道の駅「岩城」関連施設の管理運営(岩城総合交流ターミナル「ケベック」(売店、レストラン)、岩城温泉「港の湯」、岩城オートキャンプ場・コテージ等) 2.道の駅「岩城」に係る受託業務(駐車場、トイレ、休憩施設等の維持管理) 3.天鷲村、天鷲城等の観光施設及び遊園地の維持管理並びに同施設の運営業務 4.飲食店及び売店の経営 5.観光案内及び旅行斡旋 6.在宅配食サービス事業 7.各種イベントの企画立案及び運営管理業務 8.農産物の加工製造及び販売 9.地方公共団体の委託による日直業務及び諸届出書を受理する業務 10.労働者派遣事業 11.果実酒類の製造販売 12.農産物の缶詰加工及びジュースの製造販売 13.上記に関連する一切の事業 | | | | | |

4 財務状況(令和2年3月31日現在)

| 貸借 対 照 表 か ら | 項 目 | 金額(千円) 税抜 | | | 項 目 | 金額(千円) 税抜 | | |
|-----------------------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------------------|-----------|----------|----------|
| | | 前々年度 | 前年度 | 本年度 | | 前々年度 | 前年度 | 本年度 |
| | 総資産 | 64,625 | 57,531 | 53,032 | 総収入(売上高+営業外収益+特別利益) | 302,148 | 294,870 | 284,195 |
| | 負債 | 52,752 | 57,959 | 70,330 | (内市からの補助金・指定管理料) | 39,128 | 42,838 | 39,693 |
| | (有利子負債) | 20,300 | 19,100 | 17,900 | 経常利益 | △ 17,294 | △ 11,962 | △ 16,769 |
| | 純資産 | 11,873 | △ 428 | △ 17,298 | 当期純利益 | △ 17,626 | △ 12,301 | △ 16,870 |
| | 利益剰余金 | △ 88,127 | △ 100,428 | △ 100,428 | 減価償却前当期利益 | △ 14,676 | △ 9,620 | △ 14,358 |

5 役職員の状況(令和2年3月31日現在)

| | | | |
|------------------|--------|------------------|---------|
| 取締役数(うち市出向者・退職者) | 6 (退0) | 正職員数(うち市出向者・退職者) | 13 (退0) |
|------------------|--------|------------------|---------|

6 第三セクターへの関与の状況(単位:千円 税込み)

(1) 公的支援(令和2年3月31日現在)

| 項 目 | 前々年度 | 前年度 | 本年度 | 備考(目的、内容、算出根拠等) |
|--------------------|------|-------|-----|-----------------|
| ①補助金(助成金) | 0 | 4,006 | 525 | 天鷲村備品購入補助金 |
| ②利子補給 | 0 | 0 | 0 | |
| ③税の減免額 | 0 | 0 | 0 | |
| ④その他 | 0 | 0 | 0 | |
| 小 計 | 0 | 4,006 | 525 | |
| ⑤損失補償契約に伴う金利軽減額 | 0 | 0 | 0 | |
| ⑥出資金、低金利貸付等に伴う機会費用 | 0 | 0 | 0 | |
| 小 計 | 0 | 0 | 0 | |
| 合 計 | 0 | 4,006 | 525 | |

| | | | | |
|---------------|--------|--------|--------|------------------------|
| 【参考】指定管理料(税込) | 42,258 | 42,258 | 43,041 | 道の駅・天鷲村・天鷲城及び周辺施設・ワイン城 |
|---------------|--------|--------|--------|------------------------|

(2) その他(令和2年3月31日現在)

| 項 目 | 前々年度 | 前年度 | 本年度 | |
|----------------|------|-----|-----|--|
| ①損失保証契約に係る債務残高 | 0 | 0 | 0 | |
| ②貸付金残高 | 0 | 0 | 0 | |
| ③出資金(増資等) | 0 | 0 | 0 | |
| 合 計 | 0 | 0 | 0 | |

7 添付資料 貸借対照表、損益計算書

※本資料は、第34期決算報告書(平成31年4月1日から令和2年3月31日まで)に基づいて作成したものである。

決算報告書

(第34期)

自 平成31年 4月 1日

至 令和 2年 3月 31日

株式会社 岩城

由利本荘市岩城下蛇田字高城2番地1

0184-74-2100

株式会社 岩城

平成 31 年度（第 34 期）事業経過報告書

拝啓 平素は格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、弊社は皆様の温かいご支援とご協力により、平成 31 年度（令和元年度）の決算を迎えることとなりました。

平成 31 年度の事業経過につきまして、下記のとおりご報告申し上げます。

【全体の実績経過】

今年度の売上実績は 239,913 千円で、昨年度比較（以降前年比と云う）△7,401 千円となりました。売上原価は 99,893 千円（前年比△3,580 千円）、により売上総利益は 140,020 千円（前年比△3,821 千円）総利益率 58.4%（前年比 0.2% 増）販売費及び一般管理費は 200,706 千円（前年比△2,426 千円）となりました。

従って、営業損失は 60,686 千円となり営業外収入 44,164 千円、営業外費用 248 千円等により経常損失、16,769 千円（前年比 4,807 千円増）となりました。特別利益（固定資産売却益）119 千円特別損失（固定資産除却損）15 千円、法人税等 204 千円等により当期純損失は 16,870 千円（前年比 4,569 千円増）となつております。

販売費及び一般管理費としては水道光熱費 50,903 千円（前年比△1,481 千円）保守管理費 8,002 千円（前年比△4,425 千円）と減少しましたが、人件費 112,762 千円（前年比 4,852 千円）が増加要因となっております。また、減価償却費 2,214 千円と 100% の計上をしております。

流動負債勘定 未払金 19,460 千円の主な内訳は、灯油代、電気料などの水道光熱費未納分でございます。仮受金 12,459 千円の主な内訳として、代表取締役個人からの運転資金としての立替金が 11,459 千円含まれております。

背景としては、恒常的資金不足に加え、今年 1 月港の湯のボイラー老朽化に伴う交換工事のため約 10 日間休館したこと。また、2 月に感染が広まった新型コロナ感染症の影響による観光客及び来館者の大幅減少。また、自粛ムードから宴会予約の減少に加え、宴会、既受注商品キャンセル等による売上減少が資金繰りに大きな影響を与えてしました。

今期、当期純損失 16,870 千円により 17,298 千円の債務超過に陥ったことを深く反省しております。今後、社員一丸となり業績改善に取り組んでまいります。

【天鷺ワイン事業課】

【実績経過】

今年度の売上実績は 18,807 千円で前年比△2,013 千円となっております。売上原価 16,422 千円（前年比△681 千円）の結果、売上総利益は 2,385 千円（前年比△1,332 千円）総利益率 12.7%となりました。販売費及び一般管理費は 9,528 千円（前年比△5,372 千円）で推移し、営業損失 7,143 千円となり、営業外収益 4,534 千円を加えた経常損失 2,609 千円（前年比 373 千円）当期純損失は 2,677 千円となりました。※本数値は本支店間相殺前の実績数値を記載しております。

売上高の減少要因としては、大幅な人員の入替えによる営業力低下に加え、一昨年から主販売先である秋田県酒類卸の合理化による人員削減に伴い商品カバー率等の低下が売上減少の一因となっております。

昨年 11 月開催されました天鷺ワインまつりは昨年同様、道の駅岩城で開催致しました。「プラムワインと食について」をテーマに、プラムワインに合う料理の提供に努めしたことにより、プラムワインの良さについて参加者一同再認識することができました。また、3 月には販売価格の見直しをおこなっております。

販管費及び一般管理費減少要因として、昨年度（平成 30 年度）は、市からの補助金で施設保守修繕工事等が含まれております。

今年 2 月に感染が広まった新型コロナ感染症の影響により、ワインの販売にも大きな影響を与え、業者からの注文控えが相次ぎ売上減少が続いております。また、プラムゼリーについては、受注先である学校給食会からの大口キャンセルもあり売上減少の要因になっており、まだまだ厳しい経営が続いております。

現在、原材料の安定確保のために、自社農園の苗木剪定及び農園環境整備を徹底し、糖度のある良質の果実生産に努めプラムワインの品質向上に努めてまいります。

また、今後も秋田県総合食品研究所との関係を密にして、プラムの品種の違いと最適な酵母の相性等の共同研究を行ってまいります。

【天鷺村事業課】

【実績経過】

今年度の売上実績は 37,949 千円で前年比△2,618 千円となっております。売上原価は 10,935 千円（前年比△4,266 千円）、売上総利益は 27,014 千円（前

年比 1,648 千円) 総利益率 71.2% (前年比 8.7% 増)。販売費及び一般管理費は 43,795 千円 (前年比 486 千円) により営業損失 16,781 千円となり、営業外収益 15,764 千円を加え、経常損失 1,037 千円 (前年比 1,776 千円)、当期純損失は 1,002 千円となりました。

【売上状況】

| | | | |
|------|-----------|-----|-----------|
| 売店部門 | 9,537 千円 | 前年比 | △2,193 千円 |
| 食堂部門 | 12,098 千円 | 前年比 | △ 986 千円 |
| 配食部門 | 1,764 千円 | 前年比 | △ 125 千円 |
| 入村料 | 1,117 千円 | 前年比 | △ 126 千円 |
| 受託業務 | 13,433 千円 | 前年比 | 812 千円 |

食堂部門は、今年 2 月に感染が広まった新型コロナ感染症の影響により、来館者が大幅減少。また、自粛ムードが広がり宴会予約の減少に加え、キャンセルが相次ぎ売上減少の要因となり、昨年度実績を下回って推移致しました。アイランドパーク事業課との連携を強化し、新メニュー開発に努め、お客様の満足度向上に一層心掛けてまいります。

売店部門は、来館者の減少と当市における大型イベントの減少等による出張販売及び立寄り客の減少により、前年を大きく下回る実績で推移しました。

また、依然として大型バス旅行の運行規則が大変厳しく、団体客の獲得確保が非常に厳しい状況が続いております。

配食部門は、利用者の介護施設への入居や他界なされる方も多く減少傾向にあることから、市と協議の上今年度で終了する予定であります。

【販売費及び一般管理費状況】

大きかった経費として

| | | | |
|------------------------------|-----------|-----|----------|
| 人 件 費 | 31,170 千円 | 前年比 | 1,437 千円 |
| 水道光熱費 | 4,900 千円 | 前年比 | △533 千円 |
| 運 費 | 827 千円 | 前年比 | 719 千円 |
| ※U パックを売上原価から一般管理費に計上変更したため。 | | | |
| 車両費 | 387 千円 | 前年比 | △391 千円 |
| リース料 | 1,116 千円 | 前年比 | △91 千円 |

【入場者数状況】

今年度の入場者数は 4,045 人、前年比△307 人で推移しました。

今年度は、特に春の大型連休により立寄り客も多く好調にスタートしましたが、今年 2 月に感染が広まった新型コロナ感染症の影響により、残念ながら観光客

及び来館者が大幅に減少し、前年比92.9%で推移しました。

新型コロナ感染症の影響もありますが、市と連携した企画やイベント等への参加。また、ご当地お土産品の開発と商品化に積極的に取組んでまいります。

【岩城アイランドパーク事業課】

【実績経過】

今年度の売上実績は187,144千円で前年比△3,140千円となっております。売上原価は72,535千円（前年比△2,990千円）、売上総利益は114,609千円（前年比△149千円）総利益率61.2%（前年比0.9%増）となりました。販売費及び一般管理費147,382千円（前年比2,460千円）により営業損失は32,773千円となりました。

営業外収益23,865千円及び営業外費用227千円により経常損失は9,136千円（前年比2,969千円）、当期純損失は9,204千円（前年比2,835千円）となりました。

【売上状況】

| | | | |
|----------|----------|-----|----------|
| 売店部門 | 49,428千円 | 前年比 | 1,165千円 |
| レストラン部門 | 83,403千円 | 前年比 | △4,081千円 |
| 温泉部門 | 39,095千円 | 前年比 | 411千円 |
| 施設使用料 | 4,024千円 | 前年比 | △ 322千円 |
| オートキャンプ場 | 8,883千円 | 前年比 | 25千円 |
| 受託業務 | 2,811千円 | 前年比 | △ 338千円 |

今年度は、4月以降天候に恵まれ、特に春の大型連休は立寄り客も多く好調にスタートしました。交流ターミナル等の来客にも大きな影響を与え売上増の要因となっております。レストラン部門での前年比マイナス以外は総じて好調に推移致しました。しかし今年2月に感染が広まった新型コロナ感染症の影響により、残念ながら観光客及び来館者が大幅に減少。また、自粛ムードにより宴会予約の減少に加え、キャンセルが相次ぎレストラン部門における売上減少の大きな要因となりました。

6月は「岩城・湯沢 旨いもの自慢」、7月は「第35回洋上花火大会」、8月は「岩城ふれあい港まつり」など、企画イベントは天候にも恵まれて予定どおり開催され多くのお客様で賑わいました。

【販売費及び一般管理費状況】

増減幅の大きかった経費としては

| | | | |
|-------|-----------|-----|----------|
| 人件費 | 78,182 千円 | 前年比 | 4,368 千円 |
| 水道光熱費 | 45,663 千円 | 前年比 | △947 千円 |
| 保守管理費 | 5,341 千円 | 前年比 | △102 千円 |
| 消耗品費 | 6,605 千円 | 前年比 | 521 千円 |

※減価償却 2,000 千円については、毎年償却資産の再評価を行い 100% の償却を行っております。

【入場者数状況】

| | | | |
|----------|-----------|-----|----------|
| 交流ターミナル | 241,532 人 | 前年比 | 7,454 人 |
| 温泉館 | 148,429 人 | 前年比 | △1,932 人 |
| オートキャンプ場 | 4,223 人 | 前年比 | 137 人 |

新型コロナ感染症の影響もありますが、地魚をメインにしたレストランメニューが好評なことから、今後も地元産食材を積極的に活用したメニューの開発、ケータリング商品の提供に積極的に努めてまいります。

また、食材価格が高値推移していることから、提供価格の見直しを行い収益向上に努めてまいります。今後も「道の駅の日」、「道の駅バトル」、「秋田由利牛指定店キャンペーン」等に積極的に参画し、他の道の駅と連携した活動を行ってまいります。

経費面では、特に、最低賃金引上げに伴う人件費の増、水道光熱費、修繕費に加え 10 月からの消費税引上げに伴う諸経費負担増により、現行の入浴料金では採算割れをおこしており非常に厳しい経営状況にあることから、市に対し昨年 10 月入浴料金の値上に関する申請書を提出致しました。

結果、今年 6 月 1 日より利用者が一番多い大人 3 時間 利用が 450 円（140 円の値上げ）に決まり、今後、収益の増加が期待できます。

施設整備管理では、温泉ボイラー交換工事のため今年 1 月、10 日間程休館し作業を行いました。今年度は、温泉館冷房装置（室外機）外調機の改修工事をする予定です。

敬具

貸借対照表

株式会社岩城

令和 2年 3月31日 現在

単位：円

| 資産の部 | | 負債の部 | |
|------------|---------------|----------|---------------|
| 科目 | 金額 | 科目 | 金額 |
| 【流動資産】 | 【 44,861,542】 | 【流動負債】 | 【 62,371,813】 |
| 現金 | 2,101,190 | 買掛金 | 7,289,931 |
| 預金 | 1,794,895 | 短期借入金 | 15,000,000 |
| 売掛金 | 861,972 | 未払金 | 19,459,512 |
| 商品 | 3,384,775 | 未払費用 | 3,429,504 |
| 製品 | 5,094,047 | 未払法人税等 | 204,000 |
| 原材料 | 3,856,771 | 未払消費税等 | 3,487,800 |
| 仕掛品 | 23,599,631 | 前受金 | 210,489 |
| 貯蔵品 | 2,486,962 | 預り金 | 831,273 |
| 前払費用 | 46,205 | 仮受金 | 12,459,304 |
| 未収入金 | 1,552,896 | 【固定負債】 | 【 7,957,946】 |
| 立替金 | 82,198 | 長期借入金 | 2,900,000 |
| 【固定資産】 | 【 8,169,933】 | 預り敷金 | 900,000 |
| (有形固定資産) | (7,490,818) | 長期未払金 | 302,022 |
| 建物 | 1,213,534 | リース債務 | 3,855,924 |
| 建物附属設備 | 5,459,140 | 負債合計 | 70,329,759 |
| 機械装置 | 31,537,823 | | |
| 車両運搬具 | 262,500 | | |
| 工具器具備品 | 19,671,516 | | |
| リース資産 | 9,932,400 | | |
| 減価償却累計額 | ▲60,586,095 | | |
| (無形固定資産) | (443,280) | | |
| 電話加入権 | 443,280 | | |
| (投資その他の資産) | (235,835) | | |
| 出資金 | 36,800 | | |
| 差入保証金 | 85,000 | | |
| 長期前払費用 | 113,940 | | |
| 配当積立金 | 95 | 純資産合計 | ▲17,298,284 |
| 資産合計 | 53,031,475 | 負債・純資産合計 | 53,031,475 |

損益計算書

株式会社岩城

自 平成31年 4月 1日

至 令和 2年 3月31日

単位：円

| 科 目 | 金 額 |
|-----------------|-------------|
| 【売 上 高】 | |
| 売 上 高 | 239,912,749 |
| 【売 上 原 価】 | |
| 期 首 棚 卸 高 | 8,402,869 |
| 仕 入 高 | 84,365,764 |
| 酒 税 | 623,800 |
| 当 期 製 品 製 造 原 価 | 15,976,788 |
| * * 合 計 * * | 109,369,221 |
| 期 末 棚 卸 高 | ▲9,476,662 |
| 売 上 総 利 益 金 額 | 99,892,559 |
| 【販売費及び一般管理費】 | |
| 營 業 損 失 金 額 | 140,020,190 |
| | 200,705,933 |
| | ▲60,685,743 |
| 【營 業 外 収 益】 | |
| 受 取 利 息 | 47 |
| 受 取 配 当 金 | 300 |
| 雜 収 入 | 44,163,968 |
| | 44,164,315 |
| 【營 業 外 費 用】 | |
| 支 払 利 息 | 216,185 |
| 雜 損 失 | 31,482 |
| 經 常 損 失 金 額 | 247,667 |
| | ▲16,769,095 |
| 【特 別 利 益】 | |
| 固 定 資 產 売 却 益 | 118,181 |
| 【特 別 損 失】 | |
| 固 定 資 產 除 却 損 | 15,000 |
| 稅引前当期純損失金額 | ▲16,665,914 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 204,060 |
| 當 期 純 損 失 金 額 | ▲16,869,974 |