

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	2062
固定資産番号	00000041-0000001659
施設番号	1644
棟番号	4

地域	鳥海			所管課	健康づくり課		
施設分類(大分類)	福祉施設			施設分類(中分類)	診療所等		
施設名称	笹子診療所			建物名称	笹子診療所		
所在地	鳥海町上笹子字堺台105				公の施設	○	
建築年月日	2006年6月			耐 用 年 数	24	年	
延床面積	275.55	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	19	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	H18,10,20完成						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	「外来患者の安全確保に必要な整備」「老朽化による必要な整備」の視点から、今後必要な改修・更新を検討する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	2063
固定資産番号	00000041-000001564
施設番号	1644
棟番号	1

地域	鳥海		所管課	健康づくり課		
施設分類(大分類)	福祉施設		施設分類(中分類)	診療所等		
施設名称	鳥海診療所		建物名称	鳥海診療所		
所在地	鳥海町伏見字久保8-2			公の施設	○	
建築年月日	1992年2月		耐 用 年 数	50	年	
延床面積	1,488.56	m ²	構 造	非木造		
階数	3 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	34	年	
			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	完成H4,2,28 ・地域にある診療所の運営方針を検討中であり、その運営方針に沿った管理、修繕等を行う。					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年					
	建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。					
管理に関する 実施方針	「外来患者の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な改修・更新を実施している。					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01					
	R02					
	R03					
	R04					
	R05					
	R06					
	R07					
	R08					
	R09	屋根・外壁改修工事		68,890	設計監理委託料4,650含む	
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					