

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 482                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000384 |
| 施設番号   | 456                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                 |                                           |           |                   |             |  |
|-----------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------|-------------------|-------------|--|
| 地域              | 本荘                                              |                                           | 所管課       | スポーツ振興課           |             |  |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                            |                                           | 施設分類(中分類) | その他体育施設           |             |  |
| 施設名称            | 由利本荘市ソフトボール場                                    |                                           | 建物名称      | 由利本荘市ソフトボール場(管理棟) |             |  |
| 所在地             | 荒町字荒町下地内                                        |                                           |           | 公の施設              | ○           |  |
| 建築年月日           | 2006年6月                                         |                                           | 耐 用 年 数   | 24                | 年           |  |
| 延床面積            | 144.30                                          | m <sup>2</sup>                            | 構 造       | 木造                |             |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                      |                                           | 敷 地 区 分   | 市有地               |             |  |
| 国・県補助金          | 無                                               | (有の場合、下記へ名称記入)                            | 経 過 年 数   | 19                | 年           |  |
|                 |                                                 |                                           | ↑ 基 準 日   | 2026年3月31日        |             |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 指定管理制度の導入を図り、施設の維持を行う。                          |                                           |           |                   |             |  |
| 将来方針            | 存続 ( 2026 年度)                                   |                                           | ハード面評価合計点 | 6                 | 点           |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                            |                                           |           |                   |             |  |
|                 | 譲渡も検討しているが、できない場合にあっても建替えを実施せず、社会情勢の変化も踏まえ検討する。 |                                           |           |                   |             |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 躯体保護のための屋根及び外壁等の改修周期年数は20年を目標とする。               |                                           |           |                   |             |  |
| 修繕予定額           | 年度                                              | 修繕内容                                      |           | 修繕概算額             | 備考          |  |
|                 | R01                                             |                                           |           |                   |             |  |
|                 | R02                                             | ダッグアウト修繕                                  |           | 2,508             |             |  |
|                 | R03                                             |                                           |           |                   |             |  |
|                 | R04                                             |                                           |           |                   |             |  |
|                 | R05                                             | ダッグアウト屋根修繕                                |           | 376               |             |  |
|                 | R06                                             | 内野舗装修繕、ダッグアウト屋根修繕、自動点灯盤端末機器修繕、高圧気中開閉器交換修繕 |           | 40,000            | 新創造ビジョン(後期) |  |
|                 | R07                                             | 屋外トイレ棟排水修繕                                |           | 671               |             |  |
|                 | R08                                             | 改修周期                                      |           | 2,000             | 屋根・外壁等      |  |
|                 | R09                                             |                                           |           |                   |             |  |
|                 | R10                                             |                                           |           |                   |             |  |
|                 | R11                                             |                                           |           |                   |             |  |
|                 | R12                                             |                                           |           |                   |             |  |
|                 | R13                                             |                                           |           |                   |             |  |
|                 | R14                                             |                                           |           |                   |             |  |
|                 | R15                                             |                                           |           |                   |             |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                    |
|--------|--------------------|
| No.    | 483                |
| 固定資産番号 | 00000041-000000039 |
| 施設番号   | 451                |
| 棟番号    | 1                  |

|                 |                                                      |                        |           |            |    |  |
|-----------------|------------------------------------------------------|------------------------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 本 荘                                                  |                        | 所管課       | スポーツ振興課    |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                                 |                        | 施設分類(中分類) | その他体育施設    |    |  |
| 施設名称            | 芋川桜つつみパークゴルフ場                                        |                        | 建物名称      | パークゴルフ場管理棟 |    |  |
| 所在地             | 内黒瀬字新荒町地内                                            |                        |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2006年9月                                              |                        | 耐 用 年 数   | 24         | 年  |  |
| 延床面積            | 56.24                                                | m <sup>2</sup>         | 構 造       | 木造         |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                           |                        | 敷 地 区 分   |            |    |  |
| 国・県補助金          | 無                                                    | (有の場合、下記へ名称記入)         | 経 過 年 数   | 19         | 年  |  |
|                 |                                                      |                        | ↑ 基 準 日   | 2026年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | H18.9.1都市計画課より所管換え                                   |                        |           |            |    |  |
| 将来方針            | 存続 ( 2026 年度)                                        |                        | ハード面評価合計点 | 0          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                                 |                        |           |            |    |  |
|                 | 今後44年の使用を目標とし、利用者の安全確保を第一に考え、必要な修繕等を行い施設を維持する。       |                        |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 「利用者の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な修繕・更新を実施している。 |                        |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                   | 修繕内容                   |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                  |                        |           |            |    |  |
|                 | R02                                                  |                        |           |            |    |  |
|                 | R03                                                  |                        |           |            |    |  |
|                 | R04                                                  | 男子バイオトイレ処理槽攪拌機減速モートル取替 |           | 585        |    |  |
|                 | R05                                                  |                        |           |            |    |  |
|                 | R06                                                  |                        |           |            |    |  |
|                 | R07                                                  |                        |           |            |    |  |
|                 | R08                                                  | 建物改修                   |           | 1,000      |    |  |
|                 | R09                                                  |                        |           |            |    |  |
|                 | R10                                                  |                        |           |            |    |  |
|                 | R11                                                  |                        |           |            |    |  |
|                 | R12                                                  |                        |           |            |    |  |
|                 | R13                                                  |                        |           |            |    |  |
|                 | R14                                                  |                        |           |            |    |  |
|                 | R15                                                  |                        |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 485                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000253 |
| 施設番号   | 457                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                           |                |                |           |            |    |   |
|-----------------|-------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|------------|----|---|
| 地域              | 本  荘                                      |                |                | 所管課       | スポーツ振興課    |    |   |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                      |                |                | 施設分類(中分類) | その他体育施設    |    |   |
| 施設名称            | 本荘公園(光風園)                                 |                |                | 建物名称      | 光風園相撲場管理棟  |    |   |
| 所在地             | 砂糖畑地内                                     |                |                |           | 公の施設       | ○  |   |
| 建築年月日           | 1999年3月                                   |                |                | 耐 用 年 数   | 24         |    | 年 |
| 延床面積            | 55.90                                     |                | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造         |    |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                |                |                | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |   |
| 国・県補助金          | 無                                         | (有の場合、下記へ名称記入) |                | 経 過 年 数   | 27         |    | 年 |
|                 |                                           |                |                | ↑ 基 準 日   | 2026年3月31日 |    |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) | ※ 図面不明                                    |                |                |           |            |    |   |
| 将来方針            | 4期廃止 ( 2026 年度)                           |                |                | ハード面評価合計点 | 8          | 点  |   |
| 目標使用年数          | 60 年                                      |                |                |           |            |    |   |
|                 |                                           |                |                |           |            |    |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 施設管理は行っているが、近年貸出しは行っておらず、利用者がいない状況となっている。 |                |                |           |            |    |   |
| 修繕予定額           | 年度                                        | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額      | 備考 |   |
|                 | R01                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R02                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R03                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R04                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R05                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R06                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R07                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R08                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R09                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R10                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R11                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R12                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R13                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R14                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R15                                       |                |                |           |            |    |   |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 486                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000254 |
| 施設番号   | 457                 |
| 棟番号    | 2                   |

|                 |                                           |                |                |           |            |    |   |
|-----------------|-------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|------------|----|---|
| 地域              | 本 荘                                       |                |                | 所管課       | スポーツ振興課    |    |   |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                      |                |                | 施設分類(中分類) | その他体育施設    |    |   |
| 施設名称            | 本荘公園(光風園)                                 |                |                | 建物名称      | 光風園相撲場櫓    |    |   |
| 所在地             | 砂糖畑地内                                     |                |                |           | 公の施設       | ○  |   |
| 建築年月日           | 1999年3月                                   |                |                | 耐 用 年 数   | 38         |    | 年 |
| 延床面積            | 55.50                                     |                | m <sup>2</sup> | 構 造       | 鉄筋コンクリート造  |    |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                |                |                | 敷 地 区 分   |            |    |   |
| 国・県補助金          | 無                                         | (有の場合、下記へ名称記入) |                | 経 過 年 数   | 27         |    | 年 |
|                 |                                           |                |                | ↑ 基 準 日   | 2026年3月31日 |    |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) | ※ 図面不明                                    |                |                |           |            |    |   |
| 将来方針            | 4期廃止 ( 2026 年度)                           |                |                | ハード面評価合計点 | 0          | 点  |   |
| 目標使用年数          | 60 年                                      |                |                |           |            |    |   |
|                 |                                           |                |                |           |            |    |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 施設管理は行っているが、近年貸出しは行っておらず、利用者がいない状況となっている。 |                |                |           |            |    |   |
| 修繕予定額           | 年度                                        | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額      | 備考 |   |
|                 | R01                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R02                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R03                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R04                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R05                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R06                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R07                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R08                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R09                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R10                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R11                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R12                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R13                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R14                                       |                |                |           |            |    |   |
|                 | R15                                       |                |                |           |            |    |   |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 488                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000279 |
| 施設番号   | 454                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                                   |                            |           |            |    |  |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 本 荘                                                                                               |                            | 所管課       | スポーツ振興課    |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                                                                              |                            | 施設分類(中分類) | その他体育施設    |    |  |
| 施設名称            | 本荘由利総合運動公園                                                                                        |                            | 建物名称      | 水林球場(1)    |    |  |
| 所在地             | 水林268                                                                                             |                            |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1978年3月                                                                                           |                            | 耐 用 年 数   | 47         | 年  |  |
| 延床面積            | 2,620.18                                                                                          | m <sup>2</sup>             | 構 造       | 鉄筋コンクリート造  |    |  |
| 階数              | 2 階 (地下) 階                                                                                        |                            | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                                                                                                 | (有の場合、下記へ名称記入)             | 経 過 年 数   | 48         | 年  |  |
|                 |                                                                                                   |                            | ↑ 基 準 日   | 2026年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 2011年～2012年に人工芝化等改修<br>本市唯一の人工芝野球場であり、野球競技の拠点施設である。<br>アンソウカ部分劣化により水はけ機能が衰えてきており、大規模な修繕が必要な状況である。 |                            |           |            |    |  |
| 将来方針            | 存続 ( 2026 年度)                                                                                     |                            | ハード面評価合計点 | 13         | 点  |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                              |                            |           |            |    |  |
|                 | 今後15年の使用を目標とし、利用者の安全確保を第一に考え、必要な修繕等を行い施設を維持する。                                                    |                            |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 「利用者の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な修繕・更新を実施している。                                              |                            |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                | 修繕内容                       |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                               |                            |           |            |    |  |
|                 | R02                                                                                               |                            |           |            |    |  |
|                 | R03                                                                                               |                            |           |            |    |  |
|                 | R04                                                                                               |                            |           |            |    |  |
|                 | R05                                                                                               | 散水ポンプ制御盤取替                 |           | 289        |    |  |
|                 | R06                                                                                               | クッション下部修繕、バックネット用防護クッション修繕 |           | 1,239      |    |  |
|                 | R07                                                                                               |                            |           |            |    |  |
|                 | R08                                                                                               |                            |           |            |    |  |
|                 | R09                                                                                               |                            |           |            |    |  |
|                 | R10                                                                                               | 建物改修                       |           | 2,000      |    |  |
|                 | R11                                                                                               |                            |           |            |    |  |
|                 | R12                                                                                               |                            |           |            |    |  |
|                 | R13                                                                                               |                            |           |            |    |  |
|                 | R14                                                                                               |                            |           |            |    |  |
|                 | R15                                                                                               |                            |           |            |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 492                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000280 |
| 施設番号   | 455                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                                       |                           |     |           |            |    |  |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 本 荘                                                                                                   |                           |     | 所管課       | スポーツ振興課    |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                                                                                  |                           |     | 施設分類(中分類) | その他体育施設    |    |  |
| 施設名称            | 本荘由利総合運動公園                                                                                            |                           |     | 建物名称      | 水林競技場      |    |  |
| 所在地             | 水林267                                                                                                 |                           |     |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1980年3月                                                                                               |                           |     | 耐 用 年 数   | 47         | 年  |  |
| 延床面積            | 698.00                                                                                                | m <sup>2</sup>            | 構 造 | 鉄筋コンクリート造 |            |    |  |
| 階数              | 2 階 (地下)                                                                                              |                           | 階   | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                                                                                                     | (有の場合、下記へ名称記入)            |     | 経 過 年 数   | 46         | 年  |  |
|                 |                                                                                                       |                           |     | ↑ 基 準 日   | 2026年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 平成18年に大規模改修を実施。<br>本荘由利地域唯一の第3種公認競技場である。令和元年度に公認を更新するために舗装面工事を行ったが、今後公認更新にあたり、ルール改正等による工事が必要になる場合がある。 |                           |     |           |            |    |  |
| 将来方針            | 存続                                                                                                    | ( 2026 年度)                |     | ハード面評価合計点 | 12         | 点  |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                                  |                           |     |           |            |    |  |
|                 | 今後17年の使用を目標とし、利用者の安全確保を第一に考え、必要な修繕等を行い施設を維持する。                                                        |                           |     |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 「利用者の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な修繕・更新を実施している。                                                  |                           |     |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                    | 修繕内容                      |     |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                                   | 舗装掘削オーバーレイ等工事             |     |           | 35,000     |    |  |
|                 | R02                                                                                                   | トイレ洋式化修繕                  |     |           | 7,304      |    |  |
|                 | R03                                                                                                   |                           |     |           |            |    |  |
|                 | R04                                                                                                   | 第3キュービクル改修                |     |           | 2,178      |    |  |
|                 | R05                                                                                                   | 散水ポンプ制御盤取替、屋外大型時計交換修繕     |     |           | 1,003      |    |  |
|                 | R06                                                                                                   | 公認更新改修工事、道路崩落部分・L字型側溝修繕   |     |           | 80,267     |    |  |
|                 | R07                                                                                                   | 競技場前道路崩落修繕、管理棟北側シャッター交換修繕 |     |           | 2,502      |    |  |
|                 | R08                                                                                                   | 壁等改修                      |     |           | 10,000     |    |  |
|                 | R09                                                                                                   |                           |     |           |            |    |  |
|                 | R10                                                                                                   |                           |     |           |            |    |  |
|                 | R11                                                                                                   | 舗装掘削オーバーレイ等工事             |     |           | 300,000    |    |  |
|                 | R12                                                                                                   |                           |     |           |            |    |  |
|                 | R13                                                                                                   |                           |     |           |            |    |  |
|                 | R14                                                                                                   |                           |     |           |            |    |  |
|                 | R15                                                                                                   |                           |     |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 493                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001959 |
| 施設番号   | 455                 |
| 棟番号    | 5                   |

|                 |                                                      |                |           |                 |    |  |
|-----------------|------------------------------------------------------|----------------|-----------|-----------------|----|--|
| 地域              | 本 荘                                                  |                | 所管課       | スポーツ振興課         |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                                 |                | 施設分類(中分類) | その他体育施設         |    |  |
| 施設名称            | 本荘由利総合運動公園                                           |                | 建物名称      | 水林競技場(屋外トイレ)(1) |    |  |
| 所在地             | 水林266                                                |                |           | 公の施設            | ○  |  |
| 建築年月日           | 1980年3月                                              |                | 耐 用 年 数   | 38              | 年  |  |
| 延床面積            | 53.10                                                | m <sup>2</sup> | 構 造       | 鉄筋コンクリート造       |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                           |                | 敷 地 区 分   |                 |    |  |
| 国・県補助金          | 無                                                    | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数   | 46              | 年  |  |
|                 |                                                      |                | ↑ 基 準 日   | 2026年3月31日      |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 平成18年 村岡建設工業(株)改修工事                                  |                |           |                 |    |  |
| 将来方針            | 4期改築 ( 2026 年度)                                      |                | ハード面評価合計点 | 0               | 点  |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                                 |                |           |                 |    |  |
|                 | 今後17年の使用を目標とし、利用者の安全確保を第一に考え、必要な修繕等を行い施設を維持する。       |                |           |                 |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 「利用者の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な修繕・更新を実施している。 |                |           |                 |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                   | 修繕内容           |           | 修繕概算額           | 備考 |  |
|                 | R01                                                  |                |           |                 |    |  |
|                 | R02                                                  |                |           |                 |    |  |
|                 | R03                                                  |                |           |                 |    |  |
|                 | R04                                                  |                |           |                 |    |  |
|                 | R05                                                  |                |           |                 |    |  |
|                 | R06                                                  |                |           |                 |    |  |
|                 | R07                                                  |                |           |                 |    |  |
|                 | R08                                                  | 壁等修繕           |           | 1,000           |    |  |
|                 | R09                                                  |                |           |                 |    |  |
|                 | R10                                                  |                |           |                 |    |  |
|                 | R11                                                  |                |           |                 |    |  |
|                 | R12                                                  |                |           |                 |    |  |
|                 | R13                                                  |                |           |                 |    |  |
|                 | R14                                                  |                |           |                 |    |  |
|                 | R15                                                  |                |           |                 |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 499                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000310 |
| 施設番号   | 452                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                   |                  |           |            |    |  |
|-----------------|---------------------------------------------------|------------------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 本 荘                                               |                  | 所管課       | スポーツ振興課    |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                              |                  | 施設分類(中分類) | その他体育施設    |    |  |
| 施設名称            | 鶴舞球場                                              |                  | 建物名称      | 鶴舞球場(管理棟)  |    |  |
| 所在地             | 切通地内                                              |                  |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1984年7月                                           |                  | 耐 用 年 数   | 24         | 年  |  |
| 延床面積            | 109.00                                            | m <sup>2</sup>   | 構 造       | 木造         |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                        |                  | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                                                 | (有の場合、下記へ名称記入)   | 経 過 年 数   | 41         | 年  |  |
|                 |                                                   |                  | ↑ 基 準 日   | 2026年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 指定管理制度の導入及び譲渡を図るためには、維持・管理のための改修が必要となる。(グラウンドも含め) |                  |           |            |    |  |
| 将来方針            | 3期廃止 ( 2026 年度)                                   |                  | ハード面評価合計点 | 15         | 点  |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                              |                  |           |            |    |  |
|                 | 耐用年数が経過しているため、指定管理導入後にはその団体へ譲渡する。                 |                  |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  |                                                   |                  |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                | 修繕内容             |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                               |                  |           |            |    |  |
|                 | R02                                               | C塔電灯盤修繕          |           | 3,465      |    |  |
|                 | R03                                               |                  |           |            |    |  |
|                 | R04                                               |                  |           |            |    |  |
|                 | R05                                               |                  |           |            |    |  |
|                 | R06                                               | 管理棟西側屋根修繕、ナイター修繕 |           | 5,277      |    |  |
|                 | R07                                               | C塔電灯盤修繕          |           | 3,960      |    |  |
|                 | R08                                               |                  |           |            |    |  |
|                 | R09                                               |                  |           |            |    |  |
|                 | R10                                               |                  |           |            |    |  |
|                 | R11                                               |                  |           |            |    |  |
|                 | R12                                               |                  |           |            |    |  |
|                 | R13                                               |                  |           |            |    |  |
|                 | R14                                               |                  |           |            |    |  |
|                 | R15                                               |                  |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 505                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000278 |
| 施設番号   | 450                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                                      |                |           |            |    |  |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 本荘                                                                                                   |                | 所管課       | スポーツ振興課    |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                                                                                 |                | 施設分類(中分類) | その他体育施設    |    |  |
| 施設名称            | 本荘弓道場                                                                                                |                | 建物名称      | 本荘弓道場      |    |  |
| 所在地             | 水林265                                                                                                |                |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2005年1月                                                                                              |                | 耐用年数      | 15         | 年  |  |
| 延床面積            | 1,273.65                                                                                             | m <sup>2</sup> | 構造        | 木造         |    |  |
| 階数              | 2階（地下）階                                                                                              |                | 敷地区分      | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                                                                                                    | (有の場合、下記へ名称記入) | 経過年数      | 21         | 年  |  |
|                 |                                                                                                      |                | ↑基準日      | 2026年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 1階内訳 本体646.20m <sup>2</sup> 的場337.20m <sup>2</sup><br>本市の弓道競技の活動拠点となる施設であり、必要な修繕等を行い、施設を維持していく必要がある。 |                |           |            |    |  |
| 将来方針            | 存続（2026年度）                                                                                           |                | ハード面評価合計点 | 0          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 60年                                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | 目標使用年数まで、施設の維持管理、修繕につとめる。                                                                            |                |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 現在、計画的な改修工事は予定されていないが、利用者の安全を第一に必要なに応じて適切な改修を行う。                                                     |                |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                   | 修繕内容           |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                                  | 屋根修繕・火災受信器修繕   |           | 430        |    |  |
|                 | R02                                                                                                  | 床塗装修繕・トイレ修繕    |           | 1,100      |    |  |
|                 | R03                                                                                                  | 外壁塗装、軒天修繕      |           | 2,000      |    |  |
|                 | R04                                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R05                                                                                                  | 大型引戸戸車交換修繕     |           | 204        |    |  |
|                 | R06                                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R07                                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R08                                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R09                                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R10                                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R11                                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R12                                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R13                                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R14                                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R15                                                                                                  |                |           |            |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 516                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000689 |
| 施設番号   | 948                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                        |                |    |           |                |    |  |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----|-----------|----------------|----|--|
| 地域              | 岩城                                                                                     |                |    | 所管課       | スポーツ振興課        |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                                                                   |                |    | 施設分類(中分類) | その他体育施設        |    |  |
| 施設名称            | サンスポーツランド岩城                                                                            |                |    | 建物名称      | サンスポーツランド岩城管理棟 |    |  |
| 所在地             | 岩城内道川字新鶴潟3-11                                                                          |                |    |           | 公の施設           | ○  |  |
| 建築年月日           | 1991年5月                                                                                |                |    | 耐用年数      | 24             | 年  |  |
| 延床面積            | 198.74                                                                                 | m <sup>2</sup> | 構造 |           |                |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                                                                               |                | 階  | 敷地区分      | 市有地            |    |  |
| 国・県補助金          | 無                                                                                      | (有の場合、下記へ名称記入) |    | 経過年数      | 34             | 年  |  |
|                 |                                                                                        |                |    | ↑ 基準日     | 2026年3月31日     |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                                                                                        |                |    |           |                |    |  |
| 将来方針            | 存続                                                                                     | ( 2026 年度)     |    | ハード面評価合計点 | 15             | 点  |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                   |                |    |           |                |    |  |
|                 | 施設全体の老朽化による修繕が発生している。令和3年度に外壁修繕、令和4年度には入口手すり修繕の予算を要求している。令和2年度から指定管理となっているが、外壁等の修繕は必要。 |                |    |           |                |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 令和2年度から指定管理となっている。                                                                     |                |    |           |                |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                     | 修繕内容           |    |           | 修繕概算額          | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                    |                |    |           |                |    |  |
|                 | R02                                                                                    |                |    |           |                |    |  |
|                 | R03                                                                                    |                |    |           |                |    |  |
|                 | R04                                                                                    |                |    |           |                |    |  |
|                 | R05                                                                                    |                |    |           |                |    |  |
|                 | R06                                                                                    |                |    |           |                |    |  |
|                 | R07                                                                                    |                |    |           |                |    |  |
|                 | R08                                                                                    |                |    |           |                |    |  |
|                 | R09                                                                                    |                |    |           |                |    |  |
|                 | R10                                                                                    |                |    |           |                |    |  |
|                 | R11                                                                                    |                |    |           |                |    |  |
|                 | R12                                                                                    |                |    |           |                |    |  |
|                 | R13                                                                                    |                |    |           |                |    |  |
|                 | R14                                                                                    |                |    |           |                |    |  |
|                 | R15                                                                                    |                |    |           |                |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 517                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000690 |
| 施設番号   | 948                 |
| 棟番号    | 3                   |

|                 |                                                  |                        |           |              |    |
|-----------------|--------------------------------------------------|------------------------|-----------|--------------|----|
| 地域              | 岩城                                               |                        | 所管課       | スポーツ振興課      |    |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                             |                        | 施設分類(中分類) | その他体育施設      |    |
| 施設名称            | サンスポーツランド岩城                                      |                        | 建物名称      | サンスポーツランド野球場 |    |
| 所在地             | 岩城内道川字新鶴潟3-11                                    |                        |           | 公の施設         | ○  |
| 建築年月日           | 1994年3月                                          |                        | 耐用年数      | 22           | 年  |
| 延床面積            | 854.00                                           | m <sup>2</sup>         | 構造        | RC造          |    |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                       |                        | 敷地区分      | 市有地          |    |
| 国・県補助金          | 有                                                | (有の場合、下記へ名称記入)         | 経過年数      | 32           | 年  |
|                 | 社会体育施設整備事業補助金                                    |                        | ↑ 基準日     | 2026年3月31日   |    |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 令和元年:大規模改修                                       |                        |           |              |    |
| 将来方針            | 存続                                               | ( 2026 年度)             | ハード面評価合計点 | 0            | 点  |
| 目標使用年数          | 60 年                                             |                        |           |              |    |
|                 | 令和元年に大規模改修を実施。令和2年度にトイレ洋式化修繕。令和2年度から指定管理へ移行。     |                        |           |              |    |
| 管理に関する<br>実施方針  | 令和2年度より指定管理。利用者の安全確保、老朽化による必要な整備の視点から、維持改修を実施する。 |                        |           |              |    |
| 修繕予定額           | 年度                                               | 修繕内容                   |           | 修繕概算額        | 備考 |
|                 | R01                                              | サンスポーツランド岩城野球場改修工事     |           | 113,952      |    |
|                 | R02                                              | サンスポーツランド岩城野球場トイレ洋式化整備 |           | 677          |    |
|                 | R03                                              |                        |           |              |    |
|                 | R04                                              |                        |           |              |    |
|                 | R05                                              |                        |           |              |    |
|                 | R06                                              |                        |           |              |    |
|                 | R07                                              |                        |           |              |    |
|                 | R08                                              |                        |           |              |    |
|                 | R09                                              |                        |           |              |    |
|                 | R10                                              |                        |           |              |    |
|                 | R11                                              |                        |           |              |    |
|                 | R12                                              |                        |           |              |    |
|                 | R13                                              |                        |           |              |    |
|                 | R14                                              |                        |           |              |    |
|                 | R15                                              |                        |           |              |    |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                    |
|--------|--------------------|
| No.    | 573                |
| 固定資産番号 | 00000041-000001510 |
| 施設番号   | 1504               |
| 棟番号    | 1                  |

|                 |                                                                              |                                            |           |              |                                   |  |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------|--------------|-----------------------------------|--|
| 地域              | 西目                                                                           |                                            | 所管課       | スポーツ振興課      |                                   |  |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                                                         |                                            | 施設分類(中分類) | その他体育施設      |                                   |  |
| 施設名称            | 西目カントリーパーク                                                                   |                                            | 建物名称      | サッカー場メインスタンド |                                   |  |
| 所在地             | 西目町出戸字浜山6-1                                                                  |                                            |           | 公の施設         | ○                                 |  |
| 建築年月日           | 2002年10月                                                                     |                                            | 耐用年数      | 47           | 年                                 |  |
| 延床面積            | 1,689.90                                                                     | m <sup>2</sup>                             | 構造        | 鉄筋コンクリート造    |                                   |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                   |                                            | 敷地区分      | 市有地          |                                   |  |
| 国・県補助金          | 無                                                                            | (有の場合、下記へ名称記入)                             | 経過年数      | 23           | 年                                 |  |
|                 | 国体市町村競技会場施設整備事業補助金                                                           |                                            | ↑ 基準日     | 2026年3月31日   |                                   |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 海岸沿いに位置しており、塩害や強風による影響が管理棟や観覧席に多く見られる。特に金属であるシャッターや観覧席のイス、空調設備や散水機などの腐食が著しい。 |                                            |           |              |                                   |  |
| 将来方針            | 存続 ( 2026 年度)                                                                |                                            | ハード面評価合計点 | 0            | 点                                 |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                         |                                            |           |              |                                   |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき決定。                                                               |                                            |           |              |                                   |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 安全と利便性に必要な整備を行う。<br>グラウンドを人工芝にする計画。観覧席の屋根は塩害による劣化もあり撤去を検討。                   |                                            |           |              |                                   |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                           | 修繕内容                                       |           | 修繕概算額        | 備考                                |  |
|                 | R01                                                                          | 散水用スプリンクラーガン取替修繕                           |           | 324          |                                   |  |
|                 | R02                                                                          | グラウンド人工芝化、トイレ扉等修繕                          |           | 230,000      |                                   |  |
|                 | R03                                                                          |                                            |           |              |                                   |  |
|                 | R04                                                                          | 高圧気中開閉器交換修繕、管理棟電気室外部鋼製扉交換修繕、管理棟外部シーリング打替修繕 |           | 2,294        | 高圧気中開閉器1,331、電気室扉交換446、シーリング打替517 |  |
|                 | R05                                                                          |                                            |           |              |                                   |  |
|                 | R06                                                                          | コンデンサ交換修繕                                  |           | 426          |                                   |  |
|                 | R07                                                                          |                                            |           |              |                                   |  |
|                 | R08                                                                          |                                            |           |              |                                   |  |
|                 | R09                                                                          |                                            |           |              |                                   |  |
|                 | R10                                                                          |                                            |           |              |                                   |  |
|                 | R11                                                                          |                                            |           |              |                                   |  |
|                 | R12                                                                          |                                            |           |              |                                   |  |
|                 | R13                                                                          |                                            |           |              |                                   |  |
|                 | R14                                                                          |                                            |           |              |                                   |  |
|                 | R15                                                                          |                                            |           |              |                                   |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 582                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001520 |
| 施設番号   |                     |
| 棟番号    |                     |

|                 |                                                                 |                |           |            |    |  |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------|----------------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 西目                                                              |                | 所管課       | スポーツ振興課    |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                                            |                | 施設分類(中分類) | その他体育施設    |    |  |
| 施設名称            | 西目艇庫アクアヘブン                                                      |                | 建物名称      | 西目艇庫アクアヘブン |    |  |
| 所在地             | 西目町出戸字浜山7-163                                                   |                |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1997年4月                                                         |                | 耐用年数      | 15         | 年  |  |
| 延床面積            | 139.12                                                          | m <sup>2</sup> | 構造        | 木造         |    |  |
| 階数              | 1階（地下）階                                                         |                | 敷地区分      | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                                                               | (有の場合、下記へ名称記入) | 経過年数      | 28         | 年  |  |
|                 |                                                                 |                | ↑基準日      | 2026年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 建物、設備等経年劣化と塩害により修繕が多い。海水浴場内にあるため海水浴期間は他部署でも使用する。                |                |           |            |    |  |
| 将来方針            | 存続（2026年度）                                                      |                | ハード面評価合計点 | 0          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40年                                                             |                |           |            |    |  |
|                 | 使用に耐えうる限り使用予定。                                                  |                |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 大きな修繕は行わない予定だが、利用がある限り安全を確保するための修繕は必要。使用に耐えられない状態になれば廃止についても検討。 |                |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                              | 修繕内容           |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                             |                |           |            |    |  |
|                 | R02                                                             |                |           |            |    |  |
|                 | R03                                                             |                |           |            |    |  |
|                 | R04                                                             |                |           |            |    |  |
|                 | R05                                                             |                |           |            |    |  |
|                 | R06                                                             |                |           |            |    |  |
|                 | R07                                                             |                |           |            |    |  |
|                 | R08                                                             |                |           |            |    |  |
|                 | R09                                                             |                |           |            |    |  |
|                 | R10                                                             |                |           |            |    |  |
|                 | R11                                                             |                |           |            |    |  |
|                 | R12                                                             |                |           |            |    |  |
|                 | R13                                                             |                |           |            |    |  |
|                 | R14                                                             |                |           |            |    |  |
|                 | R15                                                             |                |           |            |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 586                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001509 |
| 施設番号   | 1511                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                                             |                |    |           |            |    |  |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 西目                                                                                                          |                |    | 所管課       | スポーツ振興課    |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                                                                                        |                |    | 施設分類(中分類) | その他体育施設    |    |  |
| 施設名称            | スポーツ公園                                                                                                      |                |    | 建物名称      | 西目弓道場(射場)  |    |  |
| 所在地             | 西目町沼田字西潟356-1                                                                                               |                |    |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2002年10月                                                                                                    |                |    | 耐用年数      | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 178.87                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 構造 | 木造平屋      |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                                                                                                    |                | 階  | 敷地区分      | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                                                                                                           | (有の場合、下記へ名称記入) |    | 経過年数      | 23         | 年  |  |
|                 |                                                                                                             |                |    | ↑基準日      | 2026年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 射場、的場、管理棟をまとめて「弓道場」として記載していた。今回、個別に台帳を作成した。現在、大きな課題は認められないが、今後、経年劣化による屋根や外壁ほか、室内の照明など設備についても修繕が必要になると考えられる。 |                |    |           |            |    |  |
| 将来方針            | 存続                                                                                                          | ( 2026 年度)     |    | ハード面評価合計点 | 0          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                                                                                                        |                |    |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき設定。                                                                                              |                |    |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 利用者の安全の確保と利便性に必要な整備を計画的に実施する。                                                                               |                |    |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                          | 修繕内容           |    |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                                         |                |    |           |            |    |  |
|                 | R02                                                                                                         |                |    |           |            |    |  |
|                 | R03                                                                                                         |                |    |           |            |    |  |
|                 | R04                                                                                                         |                |    |           |            |    |  |
|                 | R05                                                                                                         |                |    |           |            |    |  |
|                 | R06                                                                                                         |                |    |           |            |    |  |
|                 | R07                                                                                                         |                |    |           |            |    |  |
|                 | R08                                                                                                         | 外壁、屋根、照明、建具等改修 |    |           |            |    |  |
|                 | R09                                                                                                         |                |    |           |            |    |  |
|                 | R10                                                                                                         |                |    |           |            |    |  |
|                 | R11                                                                                                         |                |    |           |            |    |  |
|                 | R12                                                                                                         |                |    |           |            |    |  |
|                 | R13                                                                                                         |                |    |           |            |    |  |
|                 | R14                                                                                                         |                |    |           |            |    |  |
|                 | R15                                                                                                         |                |    |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 587                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001509 |
| 施設番号   |                     |
| 棟番号    |                     |

|                 |                                                                                                                  |                |     |           |            |    |  |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 西目                                                                                                               |                |     | 所管課       | スポーツ振興課    |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                                                                                             |                |     | 施設分類(中分類) | その他体育施設    |    |  |
| 施設名称            | スポーツ公園                                                                                                           |                |     | 建物名称      | 西目弓道場(的場)  |    |  |
| 所在地             | 西目町沼田字西潟356-1                                                                                                    |                |     |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2002年10月                                                                                                         |                |     | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 59.62                                                                                                            | m <sup>2</sup> | 構 造 | 木造平屋      |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                                                                                                         |                | 階   | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                                                                                                                | (有の場合、下記へ名称記入) |     | 経 過 年 数   | 23         | 年  |  |
|                 |                                                                                                                  |                |     | ↑ 基 準 日   | 2026年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 射場、的場、管理棟をまとめて「弓道場」として記載していたが、今回、個別に台帳を作成した。<br>現在、大きな課題は認められないが、今後、経年劣化による屋根や外壁ほか、室内の照明など設備についても修繕が必要になると考えられる。 |                |     |           |            |    |  |
| 将来方針            | 存続                                                                                                               | ( 2026 年度)     |     | ハード面評価合計点 | 0          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                                                                                                             |                |     |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき設定。                                                                                                   |                |     |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 利用者の安全確保と利便性に必要な整備を計画的に実施する。                                                                                     |                |     |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                               | 修繕内容           |     |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                                              |                |     |           |            |    |  |
|                 | R02                                                                                                              |                |     |           |            |    |  |
|                 | R03                                                                                                              |                |     |           |            |    |  |
|                 | R04                                                                                                              |                |     |           |            |    |  |
|                 | R05                                                                                                              |                |     |           |            |    |  |
|                 | R06                                                                                                              |                |     |           |            |    |  |
|                 | R07                                                                                                              |                |     |           |            |    |  |
|                 | R08                                                                                                              |                |     |           |            |    |  |
|                 | R09                                                                                                              |                |     |           |            |    |  |
|                 | R10                                                                                                              |                |     |           |            |    |  |
|                 | R11                                                                                                              |                |     |           |            |    |  |
|                 | R12                                                                                                              |                |     |           |            |    |  |
|                 | R13                                                                                                              |                |     |           |            |    |  |
|                 | R14                                                                                                              |                |     |           |            |    |  |
|                 | R15                                                                                                              |                |     |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 609                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001043 |
| 施設番号   | 1281                |
| 棟番号    | 3                   |

|                 |                                                                                |                |     |           |            |                    |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|-----------|------------|--------------------|--|
| 地域              | 大内                                                                             |                |     | 所管課       | スポーツ振興課    |                    |  |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                                                           |                |     | 施設分類(中分類) | その他体育施設    |                    |  |
| 施設名称            | 堤台スポーツエリア                                                                      |                |     | 建物名称      | 大内弓道場      |                    |  |
| 所在地             | 中館字堤台76-3                                                                      |                |     |           | 公の施設       | ○                  |  |
| 建築年月日           | 1987年12月                                                                       |                |     | 耐 用 年 数   | 15         | 年                  |  |
| 延床面積            | 110.00                                                                         | m <sup>2</sup> | 構 造 | 木造        |            |                    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                                                                       |                | 階   | 敷 地 区 分   | 市有地        |                    |  |
| 国・県補助金          | 無                                                                              | (有の場合、下記へ名称記入) |     | 経 過 年 数   | 38         | 年                  |  |
|                 | 町づくり特別対策事業補助金                                                                  |                |     | ↑ 基 準 日   | 2026年3月31日 |                    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 「新たな投資を行わない施設」<br>S62,12,21新築 名称:大内弓道場(文武館) H17,3,22由利本荘市武道館条例制定 名称:由利本荘市大内弓道場 |                |     |           |            |                    |  |
| 将来方針            | 存続 ( 2026 年度)                                                                  |                |     | ハード面評価合計点 | 14         | 点                  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                                                                           |                |     |           |            |                    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。                                                        |                |     |           |            |                    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。                                                             |                |     |           |            |                    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                             | 修繕内容           |     |           | 修繕概算額      | 備考                 |  |
|                 | R01                                                                            |                |     |           |            |                    |  |
|                 | R02                                                                            |                |     |           |            | スポーツエリア管理棟 管理台帳に記載 |  |
|                 | R03                                                                            |                |     |           |            |                    |  |
|                 | R04                                                                            |                |     |           |            |                    |  |
|                 | R05                                                                            |                |     |           |            |                    |  |
|                 | R06                                                                            |                |     |           |            |                    |  |
|                 | R07                                                                            |                |     |           |            |                    |  |
|                 | R08                                                                            |                |     |           |            |                    |  |
|                 | R09                                                                            |                |     |           |            |                    |  |
|                 | R10                                                                            |                |     |           |            |                    |  |
|                 | R11                                                                            |                |     |           |            |                    |  |
|                 | R12                                                                            |                |     |           |            |                    |  |
|                 | R13                                                                            |                |     |           |            |                    |  |
|                 | R14                                                                            |                |     |           |            |                    |  |
|                 | R15                                                                            |                |     |           |            |                    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 611                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001063 |
| 施設番号   | 1292                |
| 棟番号    | 3                   |

|                 |                                                                                                                                             |                |                |           |                  |    |   |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|------------------|----|---|
| 地域              | 大内                                                                                                                                          |                |                | 所管課       | スポーツ振興課          |    |   |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                                                                                                                        |                |                | 施設分類(中分類) | その他体育施設          |    |   |
| 施設名称            | 山村広場                                                                                                                                        |                |                | 建物名称      | 大内山村広場管理棟及びダグアウト |    |   |
| 所在地             | 小栗山字森ノ腰53                                                                                                                                   |                |                |           | 公の施設             |    | ○ |
| 建築年月日           | 1983年3月                                                                                                                                     |                |                | 耐 用 年 数   | 38               |    | 年 |
| 延床面積            | 93.00                                                                                                                                       |                | m <sup>2</sup> | 構 造       | 鉄筋コンクリート造        |    |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                                                                                  |                |                | 敷 地 区 分   | 市有地              |    |   |
| 国・県補助金          | 有                                                                                                                                           | (有の場合、下記へ名称記入) |                | 経 過 年 数   | 43               |    | 年 |
|                 |                                                                                                                                             |                |                | ↑ 基 準 日   | 2026年3月31日       |    |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) | この施設は、野球・ソフトボール競技等に使用されるほか、旧農林省補助事業で整備されているため防除基地としても使用されることから存続<br>S58,3,10新築 大内町山村広場設置条例 名称: 大内町山村広場 H17,3,22由利本荘市運動公園例制定 名称: 由利本荘市大内山村広場 |                |                |           |                  |    |   |
| 将来方針            | 3期廃止 ( 2026 年度)                                                                                                                             |                |                | ハード面評価合計点 | 15               | 点  |   |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                                                                        |                |                |           |                  |    |   |
|                 | 建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。                                                                                                                     |                |                |           |                  |    |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。                                                                                                                          |                |                |           |                  |    |   |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                                                          | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額            | 備考 |   |
|                 | R01                                                                                                                                         |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R02                                                                                                                                         |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R03                                                                                                                                         | 小破修繕           |                |           | 10               |    |   |
|                 | R04                                                                                                                                         |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R05                                                                                                                                         | 水栓水漏れ修繕        |                |           | 50               |    |   |
|                 | R06                                                                                                                                         |                |                |           | 0                |    |   |
|                 | R07                                                                                                                                         |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R08                                                                                                                                         |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R09                                                                                                                                         |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R10                                                                                                                                         |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R11                                                                                                                                         |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R12                                                                                                                                         |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R13                                                                                                                                         |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R14                                                                                                                                         |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R15                                                                                                                                         |                |                |           |                  |    |   |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 663                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001591 |
| 施設番号   | 1619                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                                              |                  |           |              |           |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|--------------|-----------|--|
| 地域              | 鳥海                                                                                                           |                  | 所管課       | スポーツ振興課      |           |  |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                                                                                         |                  | 施設分類(中分類) | その他体育施設      |           |  |
| 施設名称            | 鳥海球場                                                                                                         |                  | 建物名称      | 鳥海球場 メインスタンド |           |  |
| 所在地             | 鳥海町上川内字西野108                                                                                                 |                  |           | 公の施設         | ○         |  |
| 建築年月日           | 2000年8月                                                                                                      |                  | 耐用年数      | 47           | 年         |  |
| 延床面積            | 1,115.56                                                                                                     | m <sup>2</sup>   | 構造        | 木造           |           |  |
| 階数              | 2 階 (地下) 階                                                                                                   |                  | 敷地区分      | 市有地          |           |  |
| 国・県補助金          | 無                                                                                                            | (有の場合、下記へ名称記入)   | 経過年数      | 25           | 年         |  |
|                 |                                                                                                              |                  | ↑ 基準日     | 2026年3月31日   |           |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 完成:H12.8.31<br>〈内訳〉野球場建築(メインスタンド)<br>野球場建築(スコアボード工,グラウンド工)、駐車場等工事(進入路,駐車場工)、環境整備工事(植栽工事等)、電気給排水設備工事          |                  |           |              |           |  |
| 将来方針            | 存続 ( 2026 年度)                                                                                                |                  | ハード面評価合計点 | 0            | 点         |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                                         |                  |           |              |           |  |
|                 | ・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                                                    |                  |           |              |           |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・「利用者の安全確保に必要な整備」「老朽化による必要な整備」の視点から、計画的に改修・更新を実施する。・二種公認球場として、適切な維持管理を行う必要があるため、公認申請前年、5年に一度内野グラウンドの表層補修を行う。 |                  |           |              |           |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                           | 修繕内容             |           | 修繕概算額        | 備考        |  |
|                 | R01                                                                                                          | メインスタンドスピーカー交換修繕 |           | 897          | 2箇所4台破損交換 |  |
|                 | R02                                                                                                          |                  |           |              |           |  |
|                 | R03                                                                                                          |                  |           |              |           |  |
|                 | R04                                                                                                          | 内野グラウンド改修        |           | 1,606        |           |  |
|                 | R05                                                                                                          |                  |           |              |           |  |
|                 | R06                                                                                                          |                  |           |              |           |  |
|                 | R07                                                                                                          |                  |           |              |           |  |
|                 | R08                                                                                                          |                  |           |              |           |  |
|                 | R09                                                                                                          | 電光掲示板改修          |           | 10,000       |           |  |
|                 | R10                                                                                                          | 内野グラウンド改修        |           | 6,500        | 設計委託料含む   |  |
|                 | R11                                                                                                          |                  |           |              |           |  |
|                 | R12                                                                                                          |                  |           |              |           |  |
|                 | R13                                                                                                          |                  |           |              |           |  |
|                 | R14                                                                                                          |                  |           |              |           |  |
|                 | R15                                                                                                          |                  |           |              |           |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 664                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000002031 |
| 施設番号   | 1619                |
| 棟番号    | 2                   |

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |           |             |                      |   |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|-------------|----------------------|---|
| 地域              | 鳥海                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                | 所管課       | スポーツ振興課     |                      |   |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                | 施設分類(中分類) | その他体育施設     |                      |   |
| 施設名称            | 鳥海球場                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                | 建物名称      | 鳥海球場 スコアボード |                      |   |
| 所在地             | 鳥海町上川内字西野108                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |           | 公の施設        | ○                    |   |
| 建築年月日           | 2000年8月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                | 耐用年数      | 38          |                      | 年 |
| 延床面積            | 188.64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 構造        | 鉄筋コンクリート    |                      |   |
| 階数              | 3 階 (地下) 階                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                | 敷地区分      | 市有地         |                      |   |
| 国・県補助金          | 無                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | (有の場合、下記へ名称記入) | 経過年数      | 25          |                      | 年 |
|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                | ↑基準日      | 2026年3月31日  |                      |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 請負:山科建設株式会社 603,696,000円、[本工事]着工:H11.7.30 完成:H12.8.31、<br><内訳>・野球場建築(メインスタンド)196,381,000円、野球場建築(スコアボード工,グラウンド工)278,478,000円、<br>駐車場等工事(進入路,駐車場工)84,279,000円、環境整備工事(植栽工事等)13,987,000円、電気給排水設備工事30,571,000円、<br>請負:緑設計株式会社 14,175,000円、[設計委託]着工:H11.4.30 完成:H11.6.15、<br>請負:緑設計株式会社 4,620,000円、[監督委託]着工:H11.8.4 完成:H12.8.28、<br>請負:緑設計株式会社 1,312,500円、[監理委託]着工:H11.8.4 完成:H12.9.4 |                |           |             |                      |   |
| 将来方針            | 存続 (2026 年度)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                | ハード面評価合計点 | 0           | 点                    |   |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |           |             |                      |   |
|                 | ・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |           |             |                      |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・「利用者の安全確保に必要な整備」「老朽化による必要な整備」の視点から、計画的に改修・更新を実施する。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |           |             |                      |   |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 修繕内容           |           | 修繕概算額       | 備考                   |   |
|                 | R01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 電光掲示板不点修理      |           | 493         |                      |   |
|                 | R02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 電光掲示板改修        |           | 50,000      | 1619-1鳥海球場メインスタンドと同じ |   |
|                 | R03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |           |             |                      |   |
|                 | R04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |           |             |                      |   |
|                 | R05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |           |             |                      |   |
|                 | R06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |           |             |                      |   |
|                 | R07                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |           |             |                      |   |
|                 | R08                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |           |             |                      |   |
|                 | R09                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |           |             |                      |   |
|                 | R10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |           |             |                      |   |
|                 | R11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |           |             |                      |   |
|                 | R12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |           |             |                      |   |
|                 | R13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |           |             |                      |   |
|                 | R14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |           |             |                      |   |
|                 | R15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |           |             |                      |   |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 742                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001384 |
| 施設番号   | 1409                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                      |                 |                |           |            |    |   |
|-----------------|------------------------------------------------------|-----------------|----------------|-----------|------------|----|---|
| 地域              | 東由利                                                  |                 |                | 所管課       | スポーツ振興課    |    |   |
| 施設分類(大分類)       | 体育施設                                                 |                 |                | 施設分類(中分類) | その他体育施設    |    |   |
| 施設名称            | 東由利野球場                                               |                 |                | 建物名称      | 野球場        |    |   |
| 所在地             | 老方字台山4                                               |                 |                |           | 公の施設       | ○  |   |
| 建築年月日           | 1990年3月                                              |                 |                | 耐 用 年 数   | 38         |    | 年 |
| 延床面積            | 777.00                                               |                 | m <sup>2</sup> | 構 造       | 鉄筋コンクリート   |    |   |
| 階数              | 2 階 (地下) 階                                           |                 |                | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |   |
| 国・県補助金          | 無                                                    | (有の場合、下記へ名称記入)  |                | 経 過 年 数   | 36         |    | 年 |
|                 |                                                      |                 |                | ↑ 基 準 日   | 2026年3月31日 |    |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                                                      |                 |                |           |            |    |   |
| 将来方針            | 存続 ( 2026 年度)                                        |                 |                | ハード面評価合計点 | 12         | 点  |   |
| 目標使用年数          | 60 年                                                 |                 |                |           |            |    |   |
|                 |                                                      |                 |                |           |            |    |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 「利用者の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な修繕・更新を実施している。 |                 |                |           |            |    |   |
| 修繕予定額           | 年度                                                   | 修繕内容            |                |           | 修繕概算額      | 備考 |   |
|                 | R01                                                  |                 |                |           |            |    |   |
|                 | R02                                                  |                 |                |           |            |    |   |
|                 | R03                                                  |                 |                |           | 0          |    |   |
|                 | R04                                                  |                 |                |           | 0          |    |   |
|                 | R05                                                  | フラッシュバルブ修繕      |                |           | 32         |    |   |
|                 | R06                                                  | 女子トイレ修繕、高所殺虫器撤去 |                |           | 56         |    |   |
|                 | R07                                                  |                 |                |           |            |    |   |
|                 | R08                                                  |                 |                |           |            |    |   |
|                 | R09                                                  |                 |                |           |            |    |   |
|                 | R10                                                  |                 |                |           |            |    |   |
|                 | R11                                                  |                 |                |           |            |    |   |
|                 | R12                                                  |                 |                |           |            |    |   |
|                 | R13                                                  |                 |                |           |            |    |   |
|                 | R14                                                  |                 |                |           |            |    |   |
|                 | R15                                                  |                 |                |           |            |    |   |