

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	397
固定資産番号	00000041-0000001531
施設番号	407
棟番号	1

地域	西目			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	西目中学校			建物名称	西目中学校		
所在地	西目町出戸字浜山6-107				公の施設	○	
建築年月日	1981年3月			耐 用 年 数	47	年	
延床面積	3,494.00	m ²		構 造	鉄骨造		
階数	3 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	45	年	
	公立学校施設整備費補助金			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	校舎(2棟) 平成29年度に大規模改造済みだが、対象外だった機械設備等は老朽化への対応が必要となる。(施設台帳:1、2)						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	13	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	令和23年頃に予定されている改築までの間は、必要な点検・修繕を行い施設を維持する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01	汚水枡修繕、職員室・図書室空調修繕			2,462		
	R02	水道管修繕ほか			13,441		
	R03	防犯カメラ、高圧コンデンサ、電話設備等			3,875		
	R04	水道設備、防球ネット修繕等			13,874		
	R05	水道設備、職員室エアコン修繕			6,578		
	R06	水道設備、保健室エアコン、消火栓設備等			12,457		
	R07	雨漏防水修繕、消火栓配管修繕			156		
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	398
固定資産番号	00000041-0000001530
施設番号	407
棟番号	2

地域	西目			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	西目中学校			建物名称	西目中学校 食堂棟		
所在地	西目町出戸字浜山6-107				公の施設	○	
建築年月日	1981年3月			耐 用 年 数	34		年
延床面積	484.00	m ²		構 造	鉄骨造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	45		年
	公立学校施設整備費補助金			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	食堂棟(2棟) 平成29年度の大規模改造では対象外であり、老朽化への対応が必要となる。(施設台帳:3、4)						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	12	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	令和23年頃に予定されている改築までの間は、必要な点検・修繕を行い施設を維持する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等はNo.397西目中学校へ記載	
	R07					経費等はNo.397西目中学校へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	399
固定資産番号	00000041-0000001529
施設番号	407
棟番号	3

地域	西目			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	西目中学校			建物名称	西目中学校 技術棟		
所在地	西目町出戸字浜山6-107				公の施設	○	
建築年月日	1981年5月			耐 用 年 数	47	年	
延床面積	230.00	m ²		構 造	鉄骨造		
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	44	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	技術棟(2棟) 平成29年度の大規模改造では対象外であり、老朽化への対応が必要となる。(施設台帳:5、6)						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	14	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	令和23年頃に予定されている改築までの間は、必要な点検・修繕を行い施設を維持する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等はNo.397西目中学校へ記載	
	R07					経費等はNo.397西目中学校へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	400
固定資産番号	00000041-0000001528
施設番号	407
棟番号	4

地域	西目			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	西目中学校			建物名称	西目中学校 屋内体育館		
所在地	西目町出戸字浜山6-107				公の施設		○
建築年月日	1981年5月			耐 用 年 数	47		年
延床面積	1,906.00		m ²	構 造	鉄骨造		
階数	2 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	44		年
	公立学校施設整備補助金			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	体育館 平成29年度の大規模改造では対象外であり、老朽化への対応が必要となる。(施設台帳:7、8)						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	12	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	令和23年頃に予定されている改築までの間は、必要な点検・修繕を行い施設を維持する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02	トイレ洋式化			4,000		
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等はNo.397西目中学校へ記載	
	R07					経費等はNo.397西目中学校へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	402
固定資産番号	00000041-0000001532
施設番号	407
棟番号	6

地域	西目			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	西目中学校			建物名称	西目中学校 部室		
所在地	西目町出戸字浜山6-107				公の施設	○	
建築年月日	1981年8月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	113.40	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	44	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	部室 老朽化が進行しており、適切に維持管理する必要がある。(施設台帳:9)						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	13	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	日常的な点検・補修を行う。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等はNo.397西目中学校へ記載	
	R07					経費等はNo.397西目中学校へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	403
固定資産番号	00000041-0000001983
施設番号	407
棟番号	9

地域	西目		所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設		施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	西目中学校		建物名称	西目中学校 駐輪場(1)		
所在地	西目町出戸字浜山6-107			公の施設	○	
建築年月日	2010年3月		耐 用 年 数	15	年	
延床面積	70.00	m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	16	年	
	秋田の木・利用推進木造公共施設等整備事業費補助金		↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	駐輪場 管理上の問題は生じていないが、今後も適切に維持管理する必要がある。(施設台帳:11)					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年					
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。ただし、校舎棟の改築に併せ、解体や改築の可能性有り。					
管理に関する 実施方針	日常的な点検・補修を行う。					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01					
	R02					
	R03					
	R04					
	R05					
	R06				経費等はNo.397西目中学校へ記載	
	R07				経費等はNo.397西目中学校へ記載	
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	404
固定資産番号	00000041-0000001984
施設番号	407
棟番号	10

地域	西目		所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設		施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	西目中学校		建物名称	西目中学校 駐輪場(2)		
所在地	西目町出戸字浜山6-107			公の施設	○	
建築年月日	2010年3月		耐 用 年 数	15	年	
延床面積	70.00	m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階		敷 地 区 分	借地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	16	年	
	秋田の木・利用推進木造公共施設等整備事業費補助金		↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	駐輪場 管理上の問題は生じていないが、今後も適切に維持管理する必要がある。(施設台帳:12)					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年					
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。ただし、校舎棟の改築に併せ、解体や改築の可能性有り。					
管理に関する 実施方針	日常的な点検・補修を行う。					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01					
	R02					
	R03					
	R04					
	R05					
	R06				経費等はNo.397西目中学校へ記載	
	R07				経費等はNo.397西目中学校へ記載	
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	405
固定資産番号	00000041-0000001985
施設番号	407
棟番号	11

地域	西目			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	西目中学校			建物名称	西目中学校 駐輪場(3)		
所在地	西目町出戸字浜山6-107				公の施設	○	
建築年月日	2010年3月			耐 用 年 数	15		年
延床面積	70.00		m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	16		年
	秋田の木・利用推進木造公共施設等整備事業費補助金			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	駐輪場 管理上の問題は生じていないが、今後も適切に維持管理する必要がある。(施設台帳:13)						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	0 点		
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。ただし、校舎棟の改築に併せ、解体や改築の可能性有り。						
管理に関する 実施方針	日常的な点検・補修を行う。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等はNo.397西目中学校へ記載	
	R07					経費等はNo.397西目中学校へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	406
固定資産番号	
施設番号	
棟番号	

地域	西目		所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設		施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	西目中学校		建物名称	西目中学校 テニスコート管理棟		
所在地	西目町出戸字浜山6-107			公の施設	○	
建築年月日	1981年3月		耐 用 年 数	47	年	
延床面積	97.00	m ²	構 造	鉄筋コンクリート造		
階数	2 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	45	年	
			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	テニスコート管理棟 テニスコートの改修が大きな課題である(施設台帳:15)					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点		点	
目標使用年数	60 年					
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。ただし、校舎棟の改築に併せ、解体や改築の可能性有り。					
管理に関する 実施方針	日常的な点検・補修を行う。					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01					
	R02					
	R03					
	R04					
	R05					
	R06				経費等はNo.397西目中学校へ記載	
	R07				経費等はNo.397西目中学校へ記載	
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	438
固定資産番号	00000041-0000000347
施設番号	375
棟番号	1

地域	本 荘			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘東中学校			建物名称	本荘東中学校(1)		
所在地	薬師堂字境橋77				公の施設	○	
建築年月日	2005年2月			耐 用 年 数	47	年	
延床面積	4,853.65	m ²		構 造	鉄筋コンクリート造		
階数	3 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	21	年	
	公立学校施設整備費補助金			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	管理棟(給食施設含む) 設備機器の経年劣化が生じており、対応を進めている。(施設台帳:2-1、2-2、2-3)						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	令和14年度に予定している大規模改造までは日常的な点検・補修を行う。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01	エアコン修繕、FF暖房機修繕			1,914		
	R02	エレベーター修繕			145		
	R03	温水ボイラー、浄化槽ポンプ等			1,124		
	R04	調理室床、窓等			1,938		
	R05	体育館LED交換修繕			7,480		
	R06	職員室エアコン、エレベーターロープ修繕、他			3,491		
	R07	グラウンド法面柵、受水槽ボールタップ・配管修繕			264		
	R08	校舎LED化					
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	439
固定資産番号	00000041-0000000348
施設番号	375
棟番号	2

地域	本 荘			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘東中学校			建物名称	本荘東中学校(2)		
所在地	薬師堂字境橋77				公の施設	○	
建築年月日	2005年2月			耐 用 年 数	47	年	
延床面積	2,450.84	m ²		構 造	鉄筋コンクリート造		
階数	3 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	21	年	
	公立学校施設整備費補助金			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	教室棟 管理上の問題は生じていないが、今後も適切に維持管理する必要がある。(施設台帳：1)						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	計画等は、本荘東中学校(1)と同様						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等は東中学校(1)へ記載	
	R07					経費等は東中学校(1)へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	440
固定資産番号	00000041-0000000349
施設番号	375
棟番号	3

地域	本荘		所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設		施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘東中学校		建物名称	本荘東中学校(3)		
所在地	薬師堂字境橋77			公の施設	○	
建築年月日	2005年2月		耐 用 年 数	47	年	
延床面積	2,009.23	m ²	構 造	鉄筋コンクリート造		
階数	2 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	21	年	
	公立学校施設整備費補助金		↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	体育館・武道場 管理上の問題は生じていないが、今後も適切に維持管理する必要がある。(施設台帳:3－1、3－2)					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年					
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。					
管理に関する 実施方針	計画等は、本荘東中学校(1)と同様					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01					
	R02					
	R03					
	R04					
	R05					
	R06				経費等は東中学校(1)へ記載	
	R07				経費等は東中学校(1)へ記載	
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	454
固定資産番号	00000041-0000000363
施設番号	375
棟番号	17

地域	本 荘			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘東中学校			建物名称	本荘東中学校(17)		
所在地	薬師堂字境橋77				公の施設	○	
建築年月日	2005年12月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	125.00	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	20	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	プール附属室 管理上の問題は生じていないが、今後も適切に維持管理する必要がある。(施設台帳:17)						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	日常的な点検・補修を行う。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等は東中学校(1)へ記載	
	R07					経費等は東中学校(1)へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	455
固定資産番号	00000041-0000000273
施設番号	366
棟番号	23

地域	本 荘			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘南中学校			建物名称	本荘南中学校(1)		
所在地	水 林				公の施設	○	
建築年月日	1967年9月			耐 用 年 数	17	年	
延床面積	117.00	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	58	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	合宿所 老朽化が進行しており、使用を中止している。(施設台帳:17)						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	66 年						
	校舎等の大規模改造が見込まれる令和15年度に、併せて解体することとして目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	解体までは危険予防などの応急処置のみを行う。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等は南中学校(3)へ記載	
	R07					経費等は南中学校(3)へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14	解体工事			7,500		
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	456
固定資産番号	00000041-0000000274
施設番号	366
棟番号	24

地域	本 荘			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘南中学校			建物名称	本荘南中学校(2)		
所在地	水 林				公の施設	○	
建築年月日	2008年3月			耐 用 年 数	47	年	
延床面積	2,297.00	m ²	構 造	鉄筋コンクリート造			
階数	2 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	18	年	
	安全安心な学校づくり交付金			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	体育館・調理場・武道場 管理上の問題は生じていないが、今後も適切に維持管理する必要がある。(施設台帳:23)						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	令和15年度に予定している大規模改造までは日常的な点検・補修を行う。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02	食品搬入口風除室設置修繕			413		
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等は南中学校(3)へ記載	
	R07					経費等は南中学校(3)へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15	大規模改造				概算額は校舎に計上	

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	457
固定資産番号	00000041-000002084
施設番号	366
棟番号	25

地域	本 荘		所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設		施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘南中学校		建物名称	本荘南中学校(3)		
所在地	水林			公の施設	○	
建築年月日	2009年1月		耐 用 年 数	47	年	
延床面積	6,098.00	m ²	構 造	鉄筋コンクリート造		
階数	3 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	17	年	
	安全安心な学校づくり交付金		↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	校舎 管理上の問題は生じていないが、今後も適切に維持管理する必要がある。(施設台帳:24)					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年					
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。					
管理に関する 実施方針	令和15年度に予定している大規模改造までは日常的な点検・補修を行う。					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01	西側入口床修繕		226		
	R02					
	R03	校舎屋上、体育館床、バスケットゴール等		3,489		
	R04	電気設備、体育館ステージ、更衣室換気設備等		2,210		
	R05	職員室電話設備、換気設備、音楽室カーテン、落雷による電気系統修繕		8,509		
	R06	体育館LED化修繕、屋上防水修繕、他		9,351		
	R07	武道場・体育館北面屋上防水、GHP2系統更新修繕		11,280		
	R08	校舎LED化				
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14	実施設計		2,500	概算額は他の棟も含む	
	R15	大規模改造		150,000	概算額は他の棟も含む	

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	459
固定資産番号	00000041-000002086
施設番号	366
棟番号	27

地域	本 荘			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘南中学校			建物名称	本荘南中学校(5)		
所在地	水 林				公の施設	○	
建築年月日	2009年10月			耐 用 年 数	15	年	
延床面積	115.00	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	16	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	部室・トイレ 管理上の問題は生じていないが、今後も適切に維持管理する必要がある。(施設台帳:26)						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	令和15年度に予定している大規模改造までは日常的な点検・補修を行う。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等は南中学校(3)へ記載	
	R07					経費等は南中学校(3)へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	461
固定資産番号	00000041-000002088
施設番号	366
棟番号	29

地域	本 荘			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘南中学校			建物名称	本荘南中学校(7)		
所在地	水林				公の施設	○	
建築年月日	2010年10月			耐 用 年 数	15	年	
延床面積	58.00	m ²		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	15	年	
	秋田の木・利用推進木造公共施設等整備事業費補助金			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	駐輪場 管理上の問題は生じていないが、今後も適切に維持管理する必要がある。(施設台帳:28－1)						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	令和15年度に予定している大規模改造までは日常的な点検・補修を行う。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等は南中学校(3)へ記載	
	R07					経費等は南中学校(3)へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	463
固定資産番号	00000041-0000000185
施設番号	350
棟番号	1

地域	本 荘			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘北中学校			建物名称	本荘北中学校(1)		
所在地	石脇字山ノ神11-304				公の施設	○	
建築年月日	1977年3月			耐 用 年 数	47	年	
延床面積	770.00	m ²		構 造	鉄筋コンクリート造		
階数	3 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	49	年	
	公立学校施設整備費補助金			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	校舎 老朽化が進んでおり、教育環境に悪影響が生じていたが、改築工事済である。						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	11	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	令和2～3年度に大規模改造を行い、施設の長寿命化を図った。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01	実施設計			7,920	概算額は他の校舎等も含む	
	R02	大規模改造(工事)			247,075	概算額は他の校舎等も含む	
	R03	大規模改造(工事)			247,075	概算額は他の校舎等も含む	
	R04	外壁、掲揚塔等			2,666		
	R05	小破修繕のみ					
	R06	ガスメーター配管修繕、他			1,016		
	R07	職員室空調機基板交換修繕			97		
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	464
固定資産番号	00000041-0000000186
施設番号	350
棟番号	2

地域	本 荘		所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設		施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘北中学校		建物名称	本荘北中学校(2)		
所在地	石脇字山ノ神11-304			公の施設	○	
建築年月日	1978年3月		耐 用 年 数	47	年	
延床面積	1,764.00	m ²	構 造	鉄筋コンクリート造		
階数	3 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	48	年	
	公立学校施設整備費補助金		↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	本荘北中学校(1)と同様					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点	12	点	
目標使用年数	60 年					
	本荘北中学校(1)と同様					
管理に関する 実施方針	本荘北中学校(1)と同様					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01	排水柵修繕		448		
	R02	大規模改造			概算額は校舎①に計上	
	R03	大規模改造			概算額は校舎①に計上	
	R04					
	R05					
	R06				経費等は北中学校(1)へ記載	
	R07				経費等は北中学校(1)へ記載	
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	465
固定資産番号	00000041-0000000187
施設番号	350
棟番号	3

地域	本 荘		所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設		施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘北中学校		建物名称	本荘北中学校(3)		
所在地	石脇字山ノ神11-304			公の施設	○	
建築年月日	1978年10月		耐 用 年 数	47	年	
延床面積	3,436.00	m ²	構 造	鉄筋コンクリート造		
階数	3 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	47	年	
	公立学校施設整備費補助金		↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	本荘北中学校(1)と同様					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点	23	点	
目標使用年数	60 年					
	本荘北中学校(1)と同様					
管理に関する 実施方針	本荘北中学校(1)と同様					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01	玄関ポーチ修繕、電気設備修繕		739		
	R02	大規模改造			概算額は校舎①に計上	
	R03	大規模改造			概算額は校舎①に計上	
	R04					
	R05					
	R06				経費等は北中学校(1)へ記載	
	R07				経費等は北中学校(1)へ記載	
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	466
固定資産番号	00000041-0000000188
施設番号	350
棟番号	5

地域	本 荘			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘北中学校			建物名称	本荘北中学校(4)		
所在地	石脇字山ノ神11-304				公の施設	○	
建築年月日	1990年3月			耐 用 年 数	31	年	
延床面積	80.40	m ²		構 造	鉄骨造		
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	36	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	校舎(2棟 66.25㎡/15.15㎡) 他の棟より新しく、管理上の問題は生じていないが、今後も適切に維持管理する必要がある。(施設台帳:3－5、3－6)						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	15	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	令和2～3年度の大規模改造では対象とせず、日常的な点検・補修を行う。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等は北中学校(1)へ記載	
	R07					経費等は北中学校(1)へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	467
固定資産番号	00000041-0000000189
施設番号	350
棟番号	6

地域	本 荘		所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設		施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘北中学校		建物名称	本荘北中学校(5)		
所在地	石脇字山ノ神11-304			公の施設	○	
建築年月日	1978年10月		耐 用 年 数	17	年	
延床面積	151.00	m ²	構 造	鉄筋コンクリート造		
階数	1 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	47	年	
	公立学校施設整備費補助金		↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	本荘北中学校(1)と同様					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点	12	点	
目標使用年数	60 年					
	本荘北中学校(1)と同様					
管理に関する 実施方針	本荘北中学校(1)と同様					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01					
	R02	大規模改造			概算額は校舎①に計上	
	R03	大規模改造			概算額は校舎①に計上	
	R04					
	R05					
	R06				経費等は北中学校(1)へ記載	
	R07				経費等は北中学校(1)へ記載	
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	468
固定資産番号	00000041-0000000190
施設番号	350
棟番号	7

地域	本 荘			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘北中学校			建物名称	本荘北中学校(6)		
所在地	石脇字山ノ神11-304				公の施設	○	
建築年月日	1978年3月			耐 用 年 数	17	年	
延床面積	61.00	m ²		構 造	木造		
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	48	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	本荘北中学校(1)と同様						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	16	点	
目標使用年数	60 年						
	本荘北中学校(1)と同様						
管理に関する 実施方針	本荘北中学校(1)と同様						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02					大規模改造	
	R03					大規模改造	
	R04						
	R05						
	R06					経費等は北中学校(1)へ記載	
	R07					経費等は北中学校(1)へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	469
固定資産番号	00000041-0000000191
施設番号	350
棟番号	8

地域	本 荘			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘北中学校			建物名称	本荘北中学校(7)		
所在地	石脇字山ノ神11-304				公の施設		○
建築年月日	1978年3月			耐 用 年 数	22		年
延床面積	51.00		m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	48		年
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	部室 老朽化が進んでおり、適切に維持管理する必要がある。建物後方の法面流出が少しずつ進行しており、対策が必要。(施設台帳:8)						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	16	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	令和2～3年度の大規模改造では対象とせず、日常的な点検・補修を行う。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等は北中学校(1)へ記載	
	R07					経費等は北中学校(1)へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	472
固定資産番号	00000041-0000000194
施設番号	350
棟番号	11

地域	本 荘			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘北中学校			建物名称	本荘北中学校(10)		
所在地	石脇字山ノ神11-304				公の施設	○	
建築年月日	1978年3月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	60.00	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	48	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	物置 老朽化が進んでおり、適切に維持管理する必要がある。(施設台帳:6)						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	12	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数を目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	令和2～3年度の大規模改造では対象とせず、日常的な点検・補修を行う。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等は北中学校(1)へ記載	
	R07					経費等は北中学校(1)へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	474
固定資産番号	00000041-0000000196
施設番号	350
棟番号	13

地域	本 荘			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘北中学校			建物名称	本荘北中学校(12)		
所在地	石脇字山ノ神11-304				公の施設	○	
建築年月日	1979年3月			耐 用 年 数	34		年
延床面積	60.00		m ²	構 造	鉄筋コンクリート造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	47		年
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	(施設台帳:4－1) 本荘北中学校(1)と同様						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	20	点	
目標使用年数	60 年						
	本荘北中学校(1)と同様						
管理に関する 実施方針	本荘北中学校(1)と同様						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02	大規模改造				概算額は校舎①に計上	
	R03	大規模改造				概算額は校舎①に計上	
	R04						
	R05						
	R06					経費等は北中学校(1)へ記載	
	R07					経費等は北中学校(1)へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	475
固定資産番号	00000041-0000000197
施設番号	350
棟番号	14

地域	本荘		所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設		施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	本荘北中学校		建物名称	本荘北中学校(13)		
所在地	石脇字山ノ神11-304			公の施設	○	
建築年月日	1979年3月		耐 用 年 数	31	年	
延床面積	1,798.00	m ²	構 造	鉄骨造		
階数	2 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	47	年	
	公立学校施設整備費補助金		↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	体育館(施設台帳:4－2)本荘北中学校(1)と同様					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点	12	点	
目標使用年数	60 年					
	本荘北中学校(1)と同様					
管理に関する 実施方針	本荘北中学校(1)と同様					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01					
	R02	大規模改造			概算額は校舎①に計上	
	R03	大規模改造			概算額は校舎①に計上	
	R04					
	R05					
	R06				経費等は北中学校(1)へ記載	
	R07				経費等は北中学校(1)へ記載	
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	535
固定資産番号	00000041-0000000724
施設番号	933
棟番号	2

地域	岩城			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	岩城中学校			建物名称	岩城中PTA会館		
所在地	岩城二古字冗ノ下南平1-5				公の施設	○	
建築年月日	1982年4月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	281.55	m ²		構 造	木造		
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	43	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	使用頻度はなし、水道管の水漏れの兆候もあり、現在水道、トイレが使用できない。						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	15	点	
目標使用年数	60 年						
	使用頻度がなく、施設内外の痛みも激しいため、今後解体の方針で検討していく。						
管理に関する 実施方針	屋根瓦の破損があり、雨漏りのおそれがある。令和2年度には強風のため外壁等が破損したため、修繕している。使用頻度がなく、施設内外の痛みも激しいため、今後解体の方針で検討していく。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02	外壁修繕:60,500円			61		
	R03						
	R04						
	R05						
	R06				0		
	R07					岩城中校舎に計上	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	536
固定資産番号	00000041-0000000723
施設番号	933
棟番号	1

地域	岩城			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	岩城中学校			建物名称	岩城中学校		
所在地	岩城二古字向村20-1				公の施設	○	
建築年月日	1982年4月			耐用年数	47	年	
延床面積	4,855.00	m ²		構造	鉄骨鉄筋コンクリート		
階数	階 (地下)		階	敷地区分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経過年数	43	年	
	公立学校施設整備費補助金			↑基準日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	H4:管理・教室棟増築 H4:管理・教室棟増築 (施設台帳:001-1・001-2・001-3・002・003・004・005・007・008・009)						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	15	点	
目標使用年数	60 年						
	建物全体の老朽化が激しく、適宜修繕、改修を行っている。大規模改修の検討が必要。						
管理に関する 実施方針	生徒の安全な利用に配慮し、適宜改修しながら大規模改修の検討が必要。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01	岩城中学校電灯変圧器交換修繕 等			2,031		
	R02	岩城中学校トイレ洋式化修繕・マンホール修繕 等			1,484		
	R03	岩城中学校バックネット・火災受信機 等			15,659		
	R04	岩城中学校体育棟照明LED化・遠赤外線暖房機 等			15,348		
	R05	岩城中学校部室兼用具室屋根、暖房機循環ポンプ等			1,217		
	R06	給水管漏水修繕等			665		
	R07	職員室漏水、廊下照明器具取替修繕 他			144		
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	620
固定資産番号	00000041-0000001012
施設番号	1277
棟番号	3

地域	大内			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	大内中学校			建物名称	大内中学校 給食室		
所在地	中館字堤台6				公の施設	○	
建築年月日	1987年3月			耐 用 年 数	31		年
延床面積	461.00	m ²	構 造	鉄骨造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	39		年
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	S62,3新築 H26改修、H27.4統合(出羽中学校・大内中学校統合) 施設台帳:016、017、018						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等は大内中(校舎)へ記載	
	R07					経費等は大内中(校舎)へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	621
固定資産番号	00000041-0000001050
施設番号	1277
棟番号	1

地域	大内			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	大内中学校			建物名称	大内中学校 校舎		
所在地	中館字堤台6				公の施設	○	
建築年月日	1987年3月			耐 用 年 数	47	年	
延床面積	3,226.00	m ²		構 造	鉄筋コンクリート造		
階数	3 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	39	年	
	公立学校施設整備費補助金			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	S62,3新築 H26改修、H27.4統合(出羽中学校・大内中学校統合) 施設台帳:014、015						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01	トイレ洋式化			2,214		
	R02	トイレ洋式化			2,000		
	R03	トイレ洋式化			2,000		
	R04	特別支援教室修繕ほか			4,041		
	R05						
	R06	自動火災報知設備修繕等			4,131		
	R07	自転車置場屋根解体、ガラス修繕			140		
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	622
固定資産番号	00000041-0000001051
施設番号	1277
棟番号	2

地域	大内		所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設		施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	大内中学校		建物名称	大内中学校 体育館		
所在地	中館字堤台6			公の施設	○	
建築年月日	1987年6月		耐 用 年 数	34	年	
延床面積	1,562.00	m ²	構 造	鉄骨造		
階数	1 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	38	年	
	公立学校施設整備費補助金		↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	S62,6新築 H26改修、H27.4統合(出羽中学校・大内中学校統合) 施設台帳:019					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年					
	建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。					
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01					
	R02	ステージ壁塗装・道場壁修繕		592		
	R03					
	R04					
	R05	体育棟LED化修繕		9,405		
	R06				経費等は大内中(校舎)へ記載	
	R07				経費等は大内中(校舎)へ記載	
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	623
固定資産番号	00000041-0000001013
施設番号	1277
棟番号	4

地域	大内			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	大内中学校			建物名称	大内中学校 部室		
所在地	中館字堤下タ55-2				公の施設	○	
建築年月日	2006年3月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	139.00	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	20	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	H18,3新築						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等は大内中(校舎)へ記載	
	R07					経費等は大内中(校舎)へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	642
固定資産番号	00000041-0000001601
施設番号	1614
棟番号	1

地域	鳥海		所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設		施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	鳥海中学校		建物名称	鳥海中学校 校舎・屋内運動場		
所在地	鳥海町上川内字西野108			公の施設	○	
建築年月日	1999年2月		耐用年数	47	年	
延床面積	8,364.72	m ²	構造	鉄筋コンクリート		
階数	4 階 (地下) 階		敷地区分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)	経過年数	27	年	
	公立学校施設整備国庫負担金		↑ 基準日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	完成H11,2,10 (設備機器が耐用年数を迎えている。雨漏りがするなど建物の老朽化が激しい。施設台帳:1～3)					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点	9	点	
目標使用年数	60 年					
	・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 ・地区内唯一の中学校であり、小学校と接続していることから共有で使用している教室等もあり、必要な改修を行い、施設を維持する。					
管理に関する 実施方針	・建築後30年(令和11年度)を目処に大規模改修を予定しているが、「利用者の安全確保に必要な整備」「老朽化による必要な整備」の観点から、必要な改修・更新を実施する。					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01	トイレ修繕など		307		
	R02	空調設備設置修繕など		15,829		
	R03	一部外壁張替修繕など		2,065		
	R04	普通教室LED化修繕など		17,585		
	R05	エアコン室外機修繕		90		
	R06	体育館LED化修繕		14,335		
	R07	高圧気中開閉器取替、体育館棟外壁、特支空調 他		3,254		
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	644
固定資産番号	00000041-0000001602
施設番号	1614
棟番号	2

地域	鳥海			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	鳥海中学校			建物名称	鳥海中学校 部室棟		
所在地	鳥海町上川内字西野108				公の施設	○	
建築年月日	1999年1月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	66.25	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	27	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	完成H11,1,29 (施設台帳:4)						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	9	点	
目標使用年数	40 年						
	・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	・使用する生徒の安全確保及び老朽化による必要な整備について、必要な修繕を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02					1614-1鳥海中学校校舎・屋内運動場と同じ	
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等は校舎へ記載	
	R07					経費等は校舎へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	645
固定資産番号	00000041-0000001603
施設番号	1614
棟番号	3

地域	鳥海		所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設		施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	鳥海中学校		建物名称	鳥海中学校 倉庫		
所在地	鳥海町上川内字西野108			公の施設	○	
建築年月日	1999年1月		耐 用 年 数	22	年	
延床面積	66.25	m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	27	年	
			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	完成H11,1,29 (建物が老朽化している。施設台帳:5)					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点	6	点	
目標使用年数	40 年					
	・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。					
管理に関する 実施方針	・使用する生徒の安全確保及び老朽化による必要な整備について、必要な修繕を実施する					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01					
	R02				1614-1鳥海中学校校舎・屋内運動場と同じ	
	R03					
	R04					
	R05					
	R06				経費等は校舎へ記載	
	R07				経費等は校舎へ記載	
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	646
固定資産番号	00000041-0000001603
施設番号	1614
棟番号	3

地域	鳥海		所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設		施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	鳥海中学校		建物名称	鳥海中学校 野球物置		
所在地	鳥海町上川内字西野108			公の施設	○	
建築年月日	1999年1月		耐用年数	22	年	
延床面積	66.25	m ²	構造	木造		
階数	1 階 (地下) 階		敷地区分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)	経過年数	27	年	
			↑ 基準日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	完成H11,1,29					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点	6	点	
目標使用年数	40 年					
	・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。					
管理に関する 実施方針	・使用する生徒の安全確保及び老朽化による必要な整備について、必要な修繕を実施する					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01					
	R02				1614-1鳥海中学校校舎・屋内運動場と同じ	
	R03					
	R04					
	R05					
	R06				経費等は校舎へ記載	
	R07				経費等は校舎へ記載	
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	728
固定資産番号	00000041-0000001419
施設番号	1403
棟番号	9

地域	東由利			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	東由利中学校			建物名称	給食棟		
所在地	老方字台山85				公の施設	○	
建築年月日	1985年10月			耐 用 年 数	47	年	
延床面積	423.00	m ²		構 造	鉄筋コンクリート		
階数	階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	40	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	給食棟 令和8年度より北部学校給食センターから配送となり調理室は不使用になるが、今後も学校運営に支障の無いよう適切な維持管理を行う。						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年						
	「あきた公共施設等総合管理計画に基づく個別施設計画における建築物の目標使用年数等の考え方(平成30年3月7日:秋田県財産活用課)を参考に目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	改築までの間は必要な点検・修繕を行い、施設を維持する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05	電動シャッター非常電源バッテリー交換修繕			374		
	R06					経費等は校舎棟へ記載	
	R07					経費等は校舎棟へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	731
固定資産番号	00000041-0000001397
施設番号	1403
棟番号	10

地域	東由利			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	東由利中学校			建物名称	校舎棟		
所在地	老方字台山85				公の施設	○	
建築年月日	2015年2月			耐用年数	47	年	
延床面積	3,039.00	m ²		構造	鉄筋コンクリート		
階数	2階(地下)		階	敷地区分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経過年数	11	年	
	学校施設環境改善交付金			↑基準日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	校舎棟						
将来方針	存続(2026年度)			ハード面評価合計点	6	点	
目標使用年数	60年						
	「あきた公共施設等総合管理計画に基づく個別施設計画における建築物の目標使用年数等の考え方(平成30年3月7日:秋田県財産活用課)を参考に目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	改築までの間は必要な点検・修繕を行い、施設を維持する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05	電動シャッター非常電源バッテリー交換修繕			374		
	R06	特別支援教室空調設備設置修繕等			1,967		
	R07	ガス給湯器部品交換修繕			62		
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	732
固定資産番号	00000041-0000001400
施設番号	1403
棟番号	14

地域	東由利			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	東由利中学校			建物名称	倉庫棟		
所在地	老方字台山85				公の施設	○	
建築年月日	2014年8月			耐 用 年 数	22		年
延床面積	58.00	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	11		年
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	倉庫						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	6	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を設定した。						
管理に関する 実施方針	今後も適切に点検・管理を行う。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05	電動シャッター非常電源バッテリー交換修繕			374		
	R06					経費等は校舎棟へ記載	
	R07					経費等は校舎棟へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	734
固定資産番号	00000041-0000001398
施設番号	1403
棟番号	11

地域	東由利			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	東由利中学校			建物名称	体育館棟		
所在地	老方字台山85				公の施設	○	
建築年月日	2015年2月			耐 用 年 数	47		年
延床面積	1,203.00	m ²	構 造	鉄筋コンクリート			
階数	2 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	11		年
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	体育館棟						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	6	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を設定した。						
管理に関する 実施方針	今後も適切に点検・管理を行う。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05	電動シャッター非常電源バッテリー交換修繕			374		
	R06					経費等は校舎棟へ記載	
	R07					経費等は校舎棟へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	736
固定資産番号	00000041-000002053
施設番号	1403
棟番号	13

地域	東由利			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	東由利中学校			建物名称	渡り廊下棟		
所在地	老方字台山85				公の施設	○	
建築年月日	2015年2月			耐 用 年 数	47		年
延床面積	116.00	m ²	構 造	鉄筋コンクリート			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分			
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	11		年
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	渡り廊下						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	6	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を設定した。						
管理に関する 実施方針	今後も適切に点検・管理を行う。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05	電動シャッター非常電源バッテリー交換修繕			374		
	R06					経費等は校舎棟へ記載	
	R07					経費等は校舎棟へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	739
固定資産番号	00000041-0000001399
施設番号	1403
棟番号	12

地域	東由利			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	東由利中学校			建物名称	武道場棟		
所在地	老方字台山85				公の施設	○	
建築年月日	2015年2月			耐 用 年 数	47		年
延床面積	296.00	m ²	構 造	鉄筋コンクリート			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分			
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	11		年
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	武道場						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	6	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を設定した。						
管理に関する 実施方針	今後も適切に点検・管理を行う。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05	電動シャッター非常電源バッテリー交換修繕			374		
	R06					経費等は校舎棟へ記載	
	R07					経費等は校舎棟へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	785
固定資産番号	00000041-000000525
施設番号	644
棟番号	1

地域	矢島			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	矢島中学校			建物名称	矢島中学校 校舎		
所在地	矢島町七日町字助の淵1-4				公の施設	○	
建築年月日	2009年2月			耐 用 年 数	47		年
延床面積	3,857.34		m ²	構 造	鉄筋コンクリート造(一部木造)		
階数	2 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	17		年
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	H21年建築(施設台帳:15－1、15－2、15－3、17、19、20、21)						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	0 点		
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	設備機器が耐用年数を迎えるため、今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03	外壁等改修			5,759		
	R04						
	R05	特別支援教室空調設備修繕・暖房中央監視装置修繕・地下タンク液面計交換修繕・屋内消火栓設備呼水			5,737		
	R06	特別支援教室空調設備増設修繕等			2,316		
	R07	制御機器DDCコントローラ交換、除雪機修繕			2,008		
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	798
固定資産番号	00000041-0000002103
施設番号	644
棟番号	4

地域	矢島		所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設		施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	矢島中学校		建物名称	矢島中学校 プール専用付属棟		
所在地	矢島町七日町字助の淵1-4			公の施設	○	
建築年月日	2009年2月		耐 用 年 数	47	年	
延床面積	134.00	m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	17	年	
			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	H22年建築(施設台帳:18)					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年					
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。					
管理に関する 実施方針	設備機器が耐用年数を迎えるため、今後も計画的な改修・更新を実施する。					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01					
	R02					
	R03					
	R04					
	R05					
	R06				経費等は矢島中(校舎)へ記載	
	R07				経費等は矢島中(校舎)へ記載	
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	799
固定資産番号	00000041-0000002104
施設番号	644
棟番号	3

地域	矢島		所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設		施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	矢島中学校		建物名称	矢島中学校 給食室		
所在地	矢島町七日町字助の淵1-4			公の施設	○	
建築年月日	2009年2月		耐 用 年 数	41	年	
延床面積	258.00	m ²	構 造	鉄筋コンクリート		
階数	1 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	17	年	
			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	H21年建築(施設台帳:15-4)					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年					
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。					
管理に関する 実施方針	設備機器が耐用年数を迎えるため、今後も計画的な改修・更新を実施する。					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01					
	R02					
	R03					
	R04					
	R05					
	R06				経費等は矢島中(校舎)へ記載	
	R07				経費等は矢島中(校舎)へ記載	
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	800
固定資産番号	00000041-0000002105
施設番号	644
棟番号	2

地域	矢島		所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設		施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	矢島中学校		建物名称	矢島中学校 屋内運動場		
所在地	矢島町七日町字助の淵1-4			公の施設	○	
建築年月日	2009年2月		耐 用 年 数	47	年	
延床面積	1,965.73	m ²	構 造	鉄筋コンクリート		
階数	1 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	17	年	
			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	H21年建築(施設台帳:16)					
将来方針	存続 (2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年					
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。					
管理に関する 実施方針	設備機器が耐用年数を迎えるため、今後も計画的な改修・更新を実施する。					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01					
	R02	カーテン改修		555		
	R03					
	R04	体育館照明LED化修繕		7,964		
	R05	体育館ガラス修繕		107		
	R06				経費等は矢島中(校舎)へ記載	
	R07				経費等は矢島中(校舎)へ記載	
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	821
固定資産番号	00000041-0000001177
施設番号	1104
棟番号	2

地域	由利			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	由利中学校			建物名称	屋内運動場		
所在地	前郷字根堀台33				公の施設	○	
建築年月日	1986年12月			耐 用 年 数	47	年	
延床面積	1,279.00	m ²	構 造	鉄筋コンクリート			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	39	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	H30大規模改修実施(施設台帳:032)						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	12	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	今後も必要な点検・修繕を行い施設を維持する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05	体育館照明器具LED化修繕			6,600		
	R06					経費等は校舎棟へ記載	
	R07					経費等は校舎棟へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	822
固定資産番号	00000041-0000001208
施設番号	1104
棟番号	3

地域	由利			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	由利中学校			建物名称	音楽室		
所在地	前郷字根堀台33				公の施設	○	
建築年月日	1986年12月			耐 用 年 数	47	年	
延床面積	170.10	m ²	構 造	鉄筋コンクリート			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	39	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	H30大規模改修実施(施設台帳:030)						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	11	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	今後も必要な点検・修繕を行い施設を維持する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等は校舎棟へ記載	
	R07					経費等は校舎棟へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	824
固定資産番号	00000041-0000001209
施設番号	1104
棟番号	1

地域	由利			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	由利中学校			建物名称	管理及び教室棟		
所在地	前郷字根堀台33				公の施設	○	
建築年月日	1986年3月			耐 用 年 数	41	年	
延床面積	3,956.00	m ²		構 造	鉄筋コンクリート		
階数	3 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	40	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	S60年度校舎新築に伴い3273.11㎡を解体 3968㎡を新築(残木造921.84 屋体・プール・給食・物置・部室・非木造538.65教室・格技場) H30大規模改修実施(施設台帳:029)						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	12	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	今後も必要な点検・修繕を行い施設を維持する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01	各学年ホールカーテン取替修繕			165		
	R02	学校棟3階非常口サッシ修繕・空調設備交換修繕			9,100		
	R03	玄関ホールサッシ修繕			616		
	R04	玄関ホールサッシ修繕			1,320		
	R05	体育館照明LED化修繕			6,831		
	R06	オイルギアポンプ交換修繕等			1,864		
	R07	地下タンク高耐久FRPライニング化修繕 他			4,521		
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	825
固定資産番号	00000041-0000001207
施設番号	1104
棟番号	4

地域	由利			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	由利中学校			建物名称	食堂・厨房		
所在地	前郷字根堀台33				公の施設	○	
建築年月日	1986年12月			耐 用 年 数	47	年	
延床面積	555.70	m ²	構 造	鉄筋コンクリート			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	39	年	
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	H30大規模改修実施(施設台帳:031)						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	13	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	今後も必要な点検・修繕を行い施設を維持する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02	給食室ガス給湯器取替修繕			336		
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等は校舎棟へ記載	
	R07					経費等は校舎棟へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	827
固定資産番号	00000041-0000001210
施設番号	1104
棟番号	7

地域	由利			所管課	教育総務課		
施設分類(大分類)	教育施設			施設分類(中分類)	中学校		
施設名称	由利中学校			建物名称	部室		
所在地	前郷字根堀台33				公の施設		○
建築年月日	1987年7月			耐 用 年 数	22		年
延床面積	206.57		m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	38		年
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	検査年月日昭和62年8月5日(施設台帳:034)						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	12	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数とした。						
管理に関する 実施方針	今後も必要な点検・修繕を行い施設を維持する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06					経費等は校舎棟へ記載	
	R07					経費等は校舎棟へ記載	
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						