

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	13
固定資産番号	00000041-0000001706
施設番号	12
棟番号	1

地域	大内			所管課	情報政策課		
施設分類(大分類)	情報関連施設			施設分類(中分類)	情報関連施設		
施設名称	CATVセンター			建物名称	CATVセンター局舎		
所在地	由利本荘市岩谷町字日渡51番地1				公の施設	×	
建築年月日	1992年3月			耐 用 年 数	50	年	
延床面積	532.00	m ²		構 造	RC造平屋建		
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	34	年	
	農業構造改善事業費			↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	令和5年4月1日から令和10年3月31日まで指定管理者が管理						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年						
	平成17年度に建物の増築改修を行っており、今後は施設の機能維持を第一に考え、必要な改修を行い施設を維持する。						
管理に関する 実施方針	「CATVの機能維持に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な改修・更新を実施する。屋根が、ガリバリウム合板折版、ゴムアスファルトシート防水処理となっており、目標使用年数を考慮すると、今後、補修が必要となると考えられる。(実施年未定)						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	14
固定資産番号	00000041-0000001707
施設番号	12
棟番号	3

地域	大内			所管課	情報政策課		
施設分類(大分類)	情報関連施設			施設分類(中分類)	情報関連施設		
施設名称	CATVセンター			建物名称	CATVセンター車庫西側		
所在地	由利本荘市岩谷町字日渡51番地1				公の施設	×	
建築年月日	2006年3月			耐 用 年 数	38		年
延床面積	45.00	m ²	構 造	軽量鉄骨造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	20		年
				↑ 基 準 日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	令和5年4月1日から令和10年3月31日まで指定管理者が管理						
将来方針	存続	(2026 年度)		ハード面評価合計点	7	点	
目標使用年数	60 年						
	今後は施設の機能維持を第一に考え、必要な改修を行い施設を維持する。						
管理に関する 実施方針	「機能維持に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07	シャッター交換修繕			537		
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	15
固定資産番号	00000041-0000001708
施設番号	12
棟番号	2

地域	大内			所管課	情報政策課		
施設分類(大分類)	情報関連施設			施設分類(中分類)	情報関連施設		
施設名称	CATVセンター			建物名称	CATVセンター車庫東側		
所在地	由利本荘市岩谷町字日渡51番地1				公の施設	×	
建築年月日	2006年3月			耐用年数	38		年
延床面積	45.00	m ²		構造	軽量鉄骨造		
階数	1 階 (地下)		階	敷地区分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経過年数	20		年
				↑ 基準日	2026年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	令和5年4月1日から令和10年3月31日まで指定管理者が管理						
将来方針	存続 (2026 年度)			ハード面評価合計点	7	点	
目標使用年数	60 年						
	今後は施設の機能維持を第一に考え、必要な改修を行い施設を維持する。						
管理に関する 実施方針	「機能維持に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						