

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	13
固定資産番号	00000041-0000001706
施設番号	12
棟番号	1

地域	大内		所 管 課	情報政策課			
施設分類(大分類)	情報関連施設			施設分類(中分類)	情報関連施設		
施設名称	CATVセンター			建物名称	CATVセンター局舎		
所在地	由利本荘市岩谷町字日渡51番地1				公の施設	×	
建築年月日	1992年3月			耐 用 年 数	50	年	
延床面積	532.00	m ²		構 造	RC造平屋建		
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	33	年	
	農業構造改善事業費			↑ 基 準 日	2025年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	令和5年4月1日から令和10年3月31日まで指定管理者が管理						
将来方針	存続	(2025 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年						
	平成17年度に建物の増築改修を行っており、今後は施設の機能維持を第一に考え、必要な改修を行い施設を維持する。						
管理に関する 実施方針	「CATVの機能維持に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な改修・更新を実施する。屋根が、ガリバリウム合板折版、ゴムアスファルトシート防水処理となっており、目標使用年数を考慮すると、今後、補修が必要となると考えられる。(実施年未定)						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	14
固定資産番号	00000041-0000001707
施設番号	12
棟番号	3

地域	大内	所 管 課	情報政策課				
施設分類(大分類)	情報関連施設			施設分類(中分類)	情報関連施設		
施設名称	CATVセンター			建物名称	CATVセンター車庫西側		
所在地	由利本荘市岩谷町字日渡51番地1				公の施設	×	
建築年月日	2006年3月			耐 用 年 数	38	年	
延床面積	45.00	m ²	構 造	軽量鉄骨造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	19	年	
				↑ 基 準 日	2025年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	令和5年4月1日から令和10年3月31日まで指定管理者が管理						
将来方針	存続	(2025 年度)	ハード面評価合計点	7	点		
目標使用年数	60 年						
	今後は施設の機能維持を第一に考え、必要な改修を行い施設を維持する。						
管理に関する 実施方針	「機能維持に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	15
固定資産番号	00000041-0000001708
施設番号	12
棟番号	2

地域	大内		所 管 課		情報政策課			
施設分類(大分類)	情報関連施設				施設分類(中分類)		情報関連施設	
施設名称	CATVセンター				建物名称		CATVセンター車庫東側	
所在地	由利本荘市岩谷町字日渡51番地1				公の施設		×	
建築年月日	2006年3月			耐 用 年 数		38		年
延床面積	45.00		m ²	構 造		軽量鉄骨造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		19	年
					↑ 基 準 日		2025年3月31日	
備考 (管理上の課題等)	令和5年4月1日から令和10年3月31日まで指定管理者が管理							
将来方針	存続 (2025 年度)			ハード面評価合計点		7	点	
目標使用年数	60 年							
	今後は施設の機能維持を第一に考え、必要な改修を行い施設を維持する。							
管理に関する 実施方針	「機能維持に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な改修・更新を実施する。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							