

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                    |
|--------|--------------------|
| No.    | 2                  |
| 固定資産番号 | 00000041-000002204 |
| 施設番号   |                    |
| 棟番号    |                    |

|                 |                                                                                                                   |                |                |           |                  |    |   |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|------------------|----|---|
| 地域              | 本 荘                                                                                                               | 所 管 課          | 危機管理課          |           |                  |    |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                                              |                |                | 施設分類(中分類) | 集会施設             |    |   |
| 施設名称            | 子吉地区コミュニティ防災センター                                                                                                  |                |                | 建物名称      | 子吉地区コミュニティ防災センター |    |   |
| 所在地             | 由利本荘市葛法字轄田1番地5                                                                                                    |                |                |           | 公の施設             |    | ○ |
| 建築年月日           | 2001年3月                                                                                                           |                |                | 耐 用 年 数   | 24               |    | 年 |
| 延床面積            | 215.31                                                                                                            |                | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造平屋             |    |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                                                        |                |                | 敷 地 区 分   | 市有地              |    |   |
| 国・県補助金          | 無                                                                                                                 | (有の場合、下記へ名称記入) |                | 経 過 年 数   | 24               |    | 年 |
|                 |                                                                                                                   |                |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日       |    |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 将来的には葛法町内会へ譲渡を検討。譲渡にあたっては町内会が地縁団体であることが前提であるが、葛法町内会は地縁団体でもなく、また地縁団体設立の協議が進んでおらず、現状では町内会の受け入れ体制が整っていないことが課題となっている。 |                |                |           |                  |    |   |
| 将来方針            | 2期譲渡 ( 2025 年度)                                                                                                   |                |                | ハード面評価合計点 |                  | 点  |   |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                                              |                |                |           |                  |    |   |
|                 | 将来的には葛法町内会へ譲渡を検討。                                                                                                 |                |                |           |                  |    |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 将来的には葛法町内会へ譲渡を検討。現時点では緊急に修繕・改修を必要とする破損等も無い状況と判断する。                                                                |                |                |           |                  |    |   |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                                | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額            | 備考 |   |
|                 | R01                                                                                                               |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R02                                                                                                               |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R03                                                                                                               |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R04                                                                                                               |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R05                                                                                                               |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R06                                                                                                               |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R07                                                                                                               |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R08                                                                                                               |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R09                                                                                                               |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R10                                                                                                               |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R11                                                                                                               |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R12                                                                                                               |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R13                                                                                                               |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R14                                                                                                               |                |                |           |                  |    |   |
|                 | R15                                                                                                               |                |                |           |                  |    |   |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                    |
|--------|--------------------|
| No.    | 5                  |
| 固定資産番号 | 00000041-000002203 |
| 施設番号   |                    |
| 棟番号    |                    |

|                 |                                                                                                                  |                |       |           |                |    |  |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-----------|----------------|----|--|
| 地域              | 本 荘                                                                                                              | 所 管 課          | 危機管理課 |           |                |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                                             |                |       | 施設分類(中分類) | 集会施設           |    |  |
| 施設名称            | 南部コミュニティ防災センター                                                                                                   |                |       | 建物名称      | 南部コミュニティ防災センター |    |  |
| 所在地             | 由利本荘市小人町42番地2                                                                                                    |                |       |           | 公の施設           | ○  |  |
| 建築年月日           | 1999年2月                                                                                                          |                |       | 耐 用 年 数   | 24             | 年  |  |
| 延床面積            | 181.35                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 構 造   | 木造平屋      |                |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                                                                                                         |                | 階     | 敷 地 区 分   | 市有地            |    |  |
| 国・県補助金          | 無                                                                                                                | (有の場合、下記へ名称記入) |       | 経 過 年 数   | 26             | 年  |  |
|                 |                                                                                                                  |                |       | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日     |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 将来的には東御門町内会へ譲渡を検討。譲渡にあたっては町内会が地縁団体であることが前提であるが、過去に地縁団体を解散した経緯があり、再設立の協議が進んでおらず、現状では町内会の受け入れ体制が整っていないことが課題となっている。 |                |       |           |                |    |  |
| 将来方針            | 2期譲渡 ( 2025 年度)                                                                                                  |                |       | ハード面評価合計点 |                | 点  |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                                             |                |       |           |                |    |  |
|                 | 将来的には東御門町内会へ譲渡を検討。                                                                                               |                |       |           |                |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 将来的には東御門町内会へ譲渡を検討。現段階では緊急に修繕・改修を必要とする破損等も無い状況と判断する。                                                              |                |       |           |                |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                               | 修繕内容           |       |           | 修繕概算額          | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                                              |                |       |           |                |    |  |
|                 | R02                                                                                                              |                |       |           |                |    |  |
|                 | R03                                                                                                              |                |       |           |                |    |  |
|                 | R04                                                                                                              |                |       |           |                |    |  |
|                 | R05                                                                                                              |                |       |           |                |    |  |
|                 | R06                                                                                                              |                |       |           |                |    |  |
|                 | R07                                                                                                              |                |       |           |                |    |  |
|                 | R08                                                                                                              |                |       |           |                |    |  |
|                 | R09                                                                                                              |                |       |           |                |    |  |
|                 | R10                                                                                                              |                |       |           |                |    |  |
|                 | R11                                                                                                              |                |       |           |                |    |  |
|                 | R12                                                                                                              |                |       |           |                |    |  |
|                 | R13                                                                                                              |                |       |           |                |    |  |
|                 | R14                                                                                                              |                |       |           |                |    |  |
|                 | R15                                                                                                              |                |       |           |                |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 52                  |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000368 |
| 施設番号   | 42                  |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                     |                |           |           |            |    |  |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 本 荘                                                                                 | 所 管 課          | 農 業 振 興 課 |           |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                |                |           | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 由利本荘市南ノ股多目的集会施設                                                                     |                |           | 建物名称      | 南ノ股多目的集会施設 |    |  |
| 所在地             | 由利本荘市南ノ股字伏見沢12                                                                      |                |           |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1995年1月                                                                             |                |           | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 105.85                                                                              | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造        |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                                                                            |                | 階         | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                   | (有の場合、下記へ名称記入) |           | 経 過 年 数   | 30         | 年  |  |
|                 | 新山村振興等農林漁業対策事業                                                                      |                |           | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | H18.4.1～H28.3.31、H28.4.1～R8.3.31 指定管理者 南ノ股町内会                                       |                |           |           |            |    |  |
| 将来方針            | 2期譲渡 ( 2025 年度)                                                                     |                |           | ハード面評価合計点 | 9          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                                                                                |                |           |           |            |    |  |
|                 | 日本建築学会による「建築物の耐久計画に関する考え方」に基づき目標使用年数を決定。                                            |                |           |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 第4次行政改革大綱にて、R8(2026)年度現指定管理者南ノ股町内会への譲渡を予定。<br>譲渡に向けて、法人化(地縁団体)手続への支援や必要最低限の修繕等実施する。 |                |           |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                  | 修繕内容           |           |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                 |                |           |           |            |    |  |
|                 | R02                                                                                 |                |           |           |            |    |  |
|                 | R03                                                                                 |                |           |           |            |    |  |
|                 | R04                                                                                 |                |           |           |            |    |  |
|                 | R05                                                                                 |                |           |           |            |    |  |
|                 | R06                                                                                 |                |           |           |            |    |  |
|                 | R07                                                                                 |                |           |           |            |    |  |
|                 | R08                                                                                 | 譲渡前修繕          |           |           | 3,500      |    |  |
|                 | R09                                                                                 | 譲渡             |           |           |            |    |  |
|                 | R10                                                                                 |                |           |           |            |    |  |
|                 | R11                                                                                 |                |           |           |            |    |  |
|                 | R12                                                                                 |                |           |           |            |    |  |
|                 | R13                                                                                 |                |           |           |            |    |  |
|                 | R14                                                                                 |                |           |           |            |    |  |
|                 | R15                                                                                 |                |           |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                    |
|--------|--------------------|
| No.    | 53                 |
| 固定資産番号 | 00000041-000000423 |
| 施設番号   | 43                 |
| 棟番号    | 1                  |

|                 |                                                                                                      |                |           |           |             |    |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|-----------|-------------|----|
| 地域              | 本 荘                                                                                                  | 所 管 課          | 農 業 振 興 課 |           |             |    |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                                 |                |           | 施設分類(中分類) | 集会施設        |    |
| 施設名称            | 三ツ方森多目的集会施設                                                                                          |                |           | 建物名称      | 三ツ方森多目的集会施設 |    |
| 所在地             | 由利本荘市山内字三ツ方森63                                                                                       |                |           |           | 公の施設        | ○  |
| 建築年月日           | 1994年9月                                                                                              |                |           | 耐 用 年 数   | 22          | 年  |
| 延床面積            | 74.53                                                                                                | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造        |             |    |
| 階数              | 1 階 (地下)                                                                                             |                | 階         | 敷 地 区 分   | 借地          |    |
| 国・県補助金          | 有                                                                                                    | (有の場合、下記へ名称記入) |           | 経 過 年 数   | 30          | 年  |
|                 | 新山村振興等農林漁業特別対策事業                                                                                     |                |           | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日  |    |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 室内部分52.17㎡＋テラス部分22.359㎡<br>土地は、猪股与左衛所有地 登記地目原野67,974㎡の内300㎡を借りている。<br>管理について、三ツ方森町内会と委託契約を毎年度交わしている。 |                |           |           |             |    |
| 将来方針            | 4期解体 ( 2025 年度)                                                                                      |                |           | ハード面評価合計点 | 10          | 点  |
| 目標使用年数          | 40 年                                                                                                 |                |           |           |             |    |
|                 | 日本建築学会による「建築物の耐久計画に関する考え方」に基づき目標使用年数を決定。                                                             |                |           |           |             |    |
| 管理に関する<br>実施方針  | 第4次行政改革大綱にて、R7(2025)年度の三ツ方森町内会への譲渡を予定していたが、<br>地元では譲受できないため、今後、必要最低限の修繕等実施し大規模改修が必要となる場合は解体。         |                |           |           |             |    |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                   | 修繕内容           |           |           | 修繕概算額       | 備考 |
|                 | R01                                                                                                  |                |           |           |             |    |
|                 | R02                                                                                                  | 屋根瓦修繕          |           |           | 100         |    |
|                 | R03                                                                                                  |                |           |           |             |    |
|                 | R04                                                                                                  |                |           |           |             |    |
|                 | R05                                                                                                  |                |           |           |             |    |
|                 | R06                                                                                                  |                |           |           |             |    |
|                 | R07                                                                                                  |                |           |           |             |    |
|                 | R08                                                                                                  |                |           |           |             |    |
|                 | R09                                                                                                  |                |           |           |             |    |
|                 | R10                                                                                                  |                |           |           |             |    |
|                 | R11                                                                                                  |                |           |           |             |    |
|                 | R12                                                                                                  |                |           |           |             |    |
|                 | R13                                                                                                  |                |           |           |             |    |
|                 | R14                                                                                                  |                |           |           |             |    |
|                 | R15                                                                                                  |                |           |           |             |    |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                    |
|--------|--------------------|
| No.    | 54                 |
| 固定資産番号 | 00000041-000000040 |
| 施設番号   | 44                 |
| 棟番号    | 1                  |

|                 |                                                                                     |                |   |           |            |    |  |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 本 荘                                                                                 | 所 管 課          |   | 農 業 振 興 課 |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                |                |   | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 中ノ目多目的集会施設                                                                          |                |   | 建物名称      | 中ノ目多目的集会施設 |    |  |
| 所在地             | 由利本荘市内越字中ノ目51                                                                       |                |   |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1995年1月                                                                             |                |   | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 73.43                                                                               | m <sup>2</sup> |   | 構 造       | 木造         |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                                                                            |                | 階 | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                   | (有の場合、下記へ名称記入) |   | 経 過 年 数   | 30         | 年  |  |
|                 | 新山村振興農林漁業対策事業                                                                       |                |   | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | H18.4.1～H28.3.31、H28.4.1～R8.3.31 指定管理者 中ノ目町内会                                       |                |   |           |            |    |  |
| 将来方針            | 2期譲渡 ( 2025 年度)                                                                     |                |   | ハード面評価合計点 | 14         | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                                                                                |                |   |           |            |    |  |
|                 | 日本建築学会による「建築物の耐久計画に関する考え方」に基づき目標使用年数を決定。                                            |                |   |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 第4次行政改革大綱にて、R8(2026)年度現指定管理者中ノ目町内会への譲渡を予定。<br>譲渡に向けて、法人化(地縁団体)手続への支援や必要最低限の修繕等実施する。 |                |   |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                  | 修繕内容           |   |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                 |                |   |           |            |    |  |
|                 | R02                                                                                 | 南側軒天井・西側外壁修繕   |   |           | 218        |    |  |
|                 | R03                                                                                 | 西側外壁・軒天井修繕     |   |           | 218        |    |  |
|                 | R04                                                                                 |                |   |           |            |    |  |
|                 | R05                                                                                 |                |   |           |            |    |  |
|                 | R06                                                                                 |                |   |           |            |    |  |
|                 | R07                                                                                 |                |   |           |            |    |  |
|                 | R08                                                                                 | 譲渡前修繕          |   |           | 3,500      |    |  |
|                 | R09                                                                                 |                |   |           |            |    |  |
|                 | R10                                                                                 |                |   |           |            |    |  |
|                 | R11                                                                                 |                |   |           |            |    |  |
|                 | R12                                                                                 |                |   |           |            |    |  |
|                 | R13                                                                                 |                |   |           |            |    |  |
|                 | R14                                                                                 |                |   |           |            |    |  |
|                 | R15                                                                                 |                |   |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 55                  |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000392 |
| 施設番号   | 45                  |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                      |                  |                |           |             |    |   |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|-----------|-------------|----|---|
| 地域              | 本 荘                                                                                  | 所 管 課            | 農 業 振 興 課      |           |             |    |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                 |                  |                | 施設分類(中分類) | 集会施設        |    |   |
| 施設名称            | 下万願寺多目的集会施設                                                                          |                  |                | 建物名称      | 下万願寺多目的集会施設 |    |   |
| 所在地             | 由利本荘市万願寺字荒田目16                                                                       |                  |                |           | 公の施設        |    | ○ |
| 建築年月日           | 1994年9月                                                                              |                  |                | 耐 用 年 数   | 22          |    | 年 |
| 延床面積            | 168.93                                                                               |                  | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造          |    |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                           |                  |                | 敷 地 区 分   | 市有地         |    |   |
| 国・県補助金          | 有                                                                                    | (有の場合、下記へ名称記入)   |                | 経 過 年 数   | 30          |    | 年 |
|                 | 新山村振興農林漁業対策事業                                                                        |                  |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日  |    |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) | H18.4.1～H28.3.31、H28.4.1～R8.3.31 指定管理者 下万願寺町内会                                       |                  |                |           |             |    |   |
| 将来方針            | 2期譲渡 ( 2025 年度)                                                                      |                  |                | ハード面評価合計点 | 6 点         |    |   |
| 目標使用年数          | 40 年                                                                                 |                  |                |           |             |    |   |
|                 | 日本建築学会による「建築物の耐久計画に関する考え方」に基づき目標使用年数を決定。                                             |                  |                |           |             |    |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 第4次行政改革大綱にて、R8(2026)年度現指定管理者下万願寺町内会への譲渡を予定。<br>譲渡に向けて、法人化(地縁団体)手続への支援や必要最低限の修繕等実施する。 |                  |                |           |             |    |   |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                   | 修繕内容             |                |           | 修繕概算額       | 備考 |   |
|                 | R01                                                                                  | 西側屋根付近外壁サイディング張替 |                |           | 106         |    |   |
|                 | R02                                                                                  | 南側外壁一部修繕         |                |           | 125         |    |   |
|                 | R03                                                                                  |                  |                |           |             |    |   |
|                 | R04                                                                                  | 東側屋根付近外壁修繕       |                |           | 151         |    |   |
|                 | R05                                                                                  |                  |                |           |             |    |   |
|                 | R06                                                                                  |                  |                |           |             |    |   |
|                 | R07                                                                                  |                  |                |           |             |    |   |
|                 | R08                                                                                  | 譲渡前修繕            |                |           | 3,500       |    |   |
|                 | R09                                                                                  | 譲渡               |                |           |             |    |   |
|                 | R10                                                                                  |                  |                |           |             |    |   |
|                 | R11                                                                                  |                  |                |           |             |    |   |
|                 | R12                                                                                  |                  |                |           |             |    |   |
|                 | R13                                                                                  |                  |                |           |             |    |   |
|                 | R14                                                                                  |                  |                |           |             |    |   |
|                 | R15                                                                                  |                  |                |           |             |    |   |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 74                  |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000055 |
| 施設番号   | 58                  |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                       |                          |           |            |    |  |
|-----------------|-------------------------------------------------------|--------------------------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 本荘                                                    | 所 管 課                    | 農山漁村振興課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                  |                          | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 山田多目的集会施設                                             |                          | 建物名称      | 山田ふれあい館    |    |  |
| 所在地             | 由利本荘市山田字山神沢78-1                                       |                          |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2005年2月                                               |                          | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 127.18                                                | m <sup>2</sup>           | 構 造       | 木造         |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                            |                          | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                                                     | (有の場合、下記へ名称記入)           | 経 過 年 数   | 20         | 年  |  |
|                 | 農村振興総合整備統合補助事業                                        |                          | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 農村振興総合整備統合補助事業により新築(H16)                              |                          |           |            |    |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)                                       |                          | ハード面評価合計点 | 10         | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                                                  |                          |           |            |    |  |
|                 | 日本建築学会の示した耐用年数に基づき目標年数を決定した。                          |                          |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 現時点では、修繕等の必要はないと考えられる。<br>定期的に見回りを行い破損を発見した際に修繕を実施する。 |                          |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                    | 修繕内容                     |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                   |                          |           |            |    |  |
|                 | R02                                                   |                          |           |            |    |  |
|                 | R03                                                   |                          |           |            |    |  |
|                 | R04                                                   |                          |           |            |    |  |
|                 | R05                                                   | 山田多目的集会施設FFストーブ・オイルタンク修繕 |           | 480,700    |    |  |
|                 | R06                                                   |                          |           |            |    |  |
|                 | R07                                                   |                          |           |            |    |  |
|                 | R08                                                   |                          |           |            |    |  |
|                 | R09                                                   |                          |           |            |    |  |
|                 | R10                                                   |                          |           |            |    |  |
|                 | R11                                                   |                          |           |            |    |  |
|                 | R12                                                   |                          |           |            |    |  |
|                 | R13                                                   |                          |           |            |    |  |
|                 | R14                                                   |                          |           |            |    |  |
|                 | R15                                                   |                          |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 266                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000136 |
| 施設番号   | 188                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                        |                |       |                |           |       |            |    |  |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|----------------|-----------|-------|------------|----|--|
| 地域              | 本 荘                                                                                    |                | 所 管 課 |                | 建 築 住 宅 課 |       |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                   |                |       |                | 施設分類(中分類) |       | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 松涛団地                                                                                   |                |       |                | 建物名称      |       | 松涛会館       |    |  |
| 所在地             | 石脇字田尻28                                                                                |                |       |                |           | 公の施設  |            | ○  |  |
| 建築年月日           | 1996年2月                                                                                |                |       |                | 耐 用 年 数   |       | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 172.25                                                                                 |                |       | m <sup>2</sup> | 構 造       |       | 木造         |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                             |                |       |                | 敷 地 区 分   |       | 借地         |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                      | (有の場合、下記へ名称記入) |       |                | 経 過 年 数   |       | 29         | 年  |  |
|                 | 公営住宅整備事業                                                                               |                |       |                | ↑ 基 準 日   |       | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 改修周期を基本とするが、劣化状況の確認を踏まえ改修を行う必要がある。<br>また、設備類は故障に応じ、指定管理者と協議のうえ随時修繕を行う必要がある。            |                |       |                |           |       |            |    |  |
| 将来方針            | 存続 ( 2025 年度)                                                                          |                |       |                | ハード面評価合計点 |       | 7          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                                                                                   |                |       |                |           |       |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数(用途:住宅に準ずる)に基づき目標使用年数を設定。その間は、利用者の安全・利便性を考慮し、必要な改修・修繕を行い施設を維持する。                |                |       |                |           |       |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 「利用者等の安全確保に必要な整備」「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な改修・更新を実施する。<br>躯体保護のための屋根及び外壁改修の周期は概ね30年を目標とする。 |                |       |                |           |       |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                     | 修繕内容           |       |                |           | 修繕概算額 |            | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                    |                |       |                |           |       |            |    |  |
|                 | R02                                                                                    |                |       |                |           |       |            |    |  |
|                 | R03                                                                                    |                |       |                |           |       |            |    |  |
|                 | R04                                                                                    |                |       |                |           |       |            |    |  |
|                 | R05                                                                                    |                |       |                |           |       |            |    |  |
|                 | R06                                                                                    |                |       |                |           |       |            |    |  |
|                 | R07                                                                                    |                |       |                |           |       |            |    |  |
|                 | R08                                                                                    | 外壁塗装改修         |       |                |           | 1,900 |            |    |  |
|                 | R09                                                                                    |                |       |                |           |       |            |    |  |
|                 | R10                                                                                    |                |       |                |           |       |            |    |  |
|                 | R11                                                                                    |                |       |                |           |       |            |    |  |
|                 | R12                                                                                    |                |       |                |           |       |            |    |  |
|                 | R13                                                                                    |                |       |                |           |       |            |    |  |
|                 | R14                                                                                    |                |       |                |           |       |            |    |  |
|                 | R15                                                                                    |                |       |                |           |       |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 267                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000333 |
| 施設番号   | 189                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                        |                |       |           |              |    |  |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-----------|--------------|----|--|
| 地域              | 本 荘                                                                                    |                | 所 管 課 | 建築住宅課     |              |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                   |                |       | 施設分類(中分類) | 集会施設         |    |  |
| 施設名称            | 梵天住宅                                                                                   |                |       | 建物名称      | 梵天コミュニティセンター |    |  |
| 所在地             | 東梵天196-2                                                                               |                |       |           | 公の施設         | ○  |  |
| 建築年月日           | 1999年10月                                                                               |                |       | 耐 用 年 数   | 22           | 年  |  |
| 延床面積            | 264.28                                                                                 | m <sup>2</sup> | 構 造   | 木造        |              |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                                                                               |                | 階     | 敷 地 区 分   | 市有地          |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                      | (有の場合、下記へ名称記入) |       | 経 過 年 数   | 25           | 年  |  |
|                 | 公営住宅整備事業補助金                                                                            |                |       | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日   |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 改修周期を基本とするが、劣化状況の確認を踏まえ改修を行う必要がある。。<br>また、設備類は故障に応じ随時修繕を行う必要がある。                       |                |       |           |              |    |  |
| 将来方針            | 存続 ( 2025 年度)                                                                          |                |       | ハード面評価合計点 | 10           | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                                                                                   |                |       |           |              |    |  |
|                 | 建物の耐用年数(用途:住宅に準ずる)に基づき目標使用年数を設定。その間は、利用者の安全性・利便性を考慮し、必要な改修・修繕を行い施設を維持する。               |                |       |           |              |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 「利用者等の安全確保に必要な整備」「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な改修・更新を実施する。<br>躯体保護のための屋根及び外壁改修の周期は概ね30年を目標とする。 |                |       |           |              |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                     | 修繕内容           |       |           | 修繕概算額        | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                    |                |       |           |              |    |  |
|                 | R02                                                                                    |                |       |           |              |    |  |
|                 | R03                                                                                    |                |       |           |              |    |  |
|                 | R04                                                                                    |                |       |           |              |    |  |
|                 | R05                                                                                    |                |       |           |              |    |  |
|                 | R06                                                                                    |                |       |           |              |    |  |
|                 | R07                                                                                    |                |       |           |              |    |  |
|                 | R08                                                                                    |                |       |           |              |    |  |
|                 | R09                                                                                    |                |       |           |              |    |  |
|                 | R10                                                                                    | 屋根塗装外壁張替改修     |       |           | 10,600       |    |  |
|                 | R11                                                                                    |                |       |           |              |    |  |
|                 | R12                                                                                    |                |       |           |              |    |  |
|                 | R13                                                                                    |                |       |           |              |    |  |
|                 | R14                                                                                    |                |       |           |              |    |  |
|                 | R15                                                                                    |                |       |           |              |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 268                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000216 |
| 施設番号   | 190                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                        |                            |           |               |    |  |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------|---------------|----|--|
| 地域              | 本 荘                                                                                    | 所 管 課                      | 建 築 住 宅 課 |               |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                   |                            | 施設分類(中分類) | 集会施設          |    |  |
| 施設名称            | 砂子下団地                                                                                  |                            | 建物名称      | 砂子下コミュニティセンター |    |  |
| 所在地             | 砂子下15-1                                                                                |                            |           | 公の施設          | ○  |  |
| 建築年月日           | 1993年3月                                                                                |                            | 耐 用 年 数   | 47            | 年  |  |
| 延床面積            | 332.50                                                                                 | m <sup>2</sup>             | 構 造       | 鉄筋コンクリート造     |    |  |
| 階数              | 2 階 (地下) 階                                                                             |                            | 敷 地 区 分   | 市有地           |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                      | (有の場合、下記へ名称記入)             | 経 過 年 数   | 32            | 年  |  |
|                 | 公営住宅建設事業等補助金                                                                           |                            | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日    |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 平成29年度に屋上防水及び外壁改修を実施しており、今後も計画的な改修が必要となる。また、設備類は故障に応じ随時の修繕を行っており、今後も同様の対応が必要である。       |                            |           |               |    |  |
| 将来方針            | 存続 ( 2025 年度)                                                                          |                            | ハード面評価合計点 | 9             | 点  |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                   |                            |           |               |    |  |
|                 | 建物の耐用年数(同時建設の砂子下団地に準ずる)に基づき目標使用年数を設定。その間は、利用者の安全・利便性を考慮し、必要な改修・修繕を行い施設を維持する。           |                            |           |               |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 「利用者等の安全確保に必要な整備」「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な改修・更新を実施する。躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装の改修周期は概ね20年を目標とする。 |                            |           |               |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                     | 修繕内容                       |           | 修繕概算額         | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                    |                            |           |               |    |  |
|                 | R02                                                                                    |                            |           |               |    |  |
|                 | R03                                                                                    | 消防用設備修繕(火災報知設備改修)、2階便器取替修繕 |           | 1,245         |    |  |
|                 | R04                                                                                    |                            |           |               |    |  |
|                 | R05                                                                                    |                            |           |               |    |  |
|                 | R06                                                                                    |                            |           |               |    |  |
|                 | R07                                                                                    |                            |           |               |    |  |
|                 | R08                                                                                    |                            |           |               |    |  |
|                 | R09                                                                                    |                            |           |               |    |  |
|                 | R10                                                                                    |                            |           |               |    |  |
|                 | R11                                                                                    |                            |           |               |    |  |
|                 | R12                                                                                    |                            |           |               |    |  |
|                 | R13                                                                                    |                            |           |               |    |  |
|                 | R14                                                                                    |                            |           |               |    |  |
|                 | R15                                                                                    |                            |           |               |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 269                 |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001795 |
| 施設番号   | 237                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                        |                |           |            |    |  |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 本荘                                                                                     | 所 管 課          | 建築住宅課     |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                   |                | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 伊勢堂会館                                                                                  |                | 建物名称      | 伊勢堂会館      |    |  |
| 所在地             | 桶屋町134                                                                                 |                |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2008年12月                                                                               |                | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 98.28                                                                                  | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造         |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                             |                | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                      | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数   | 16         | 年  |  |
|                 | 住宅市街地総合整備事業補助金(密集市街地整備促進事業)                                                            |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 改修周期を基本とするが、劣化状況の確認を踏まえ改修を行う必要がある。。<br>また、設備類は故障に応じ、指定管理者と協議のうえ随時修繕を行う必要がある。           |                |           |            |    |  |
| 将来方針            | 存続 ( 2025 年度)                                                                          |                | ハード面評価合計点 | 6          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                                                                                   |                |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数(用途:住宅に準ずる)に基づき目標使用年数を設定。その間は、利用者の安全性・利便性を考慮し、必要な改修・修繕を行い施設を維持する。               |                |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 「利用者等の安全確保に必要な整備」「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な改修・更新を実施する。<br>躯体保護のための屋根及び外壁改修の周期は概ね30年を目標とする。 |                |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                     | 修繕内容           |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                    |                |           |            |    |  |
|                 | R02                                                                                    |                |           |            |    |  |
|                 | R03                                                                                    |                |           |            |    |  |
|                 | R04                                                                                    |                |           |            |    |  |
|                 | R05                                                                                    |                |           |            |    |  |
|                 | R06                                                                                    |                |           |            |    |  |
|                 | R07                                                                                    |                |           |            |    |  |
|                 | R08                                                                                    |                |           |            |    |  |
|                 | R09                                                                                    |                |           |            |    |  |
|                 | R10                                                                                    |                |           |            |    |  |
|                 | R11                                                                                    |                |           |            |    |  |
|                 | R12                                                                                    |                |           |            |    |  |
|                 | R13                                                                                    |                |           |            |    |  |
|                 | R14                                                                                    |                |           |            |    |  |
|                 | R15                                                                                    |                |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1125                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000462 |
| 施設番号   | 634                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                          |                |         |           |            |    |  |
|-----------------|------------------------------------------|----------------|---------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 矢島                                       | 所 管 課          | 矢島産業建設課 |           |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                     |                |         | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 地域交流会館                                   |                |         | 建物名称      | 地域交流会館     |    |  |
| 所在地             | 矢島町城内字八森下535-4                           |                |         |           | 公の施設       |    |  |
| 建築年月日           | 2000年9月                                  |                |         | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 76.18                                    | m <sup>2</sup> | 構 造     | 木造        |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                                 |                | 階       | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                                        | (有の場合、下記へ名称記入) |         | 経 過 年 数   | 24         | 年  |  |
|                 |                                          |                |         | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | H12.9.20完成                               |                |         |           |            |    |  |
| 将来方針            | 存続                                       | ( 2025 年度)     |         | ハード面評価合計点 | 6          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 22 年                                     |                |         |           |            |    |  |
|                 | 現在集会施設として利用されていることから、必要な小破修繕を行い、施設を維持する。 |                |         |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  |                                          |                |         |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                       | 修繕内容           |         |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R02                                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R03                                      | 火災報知器交換修繕ほか    |         |           | 89         |    |  |
|                 | R04                                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R05                                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R06                                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R07                                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R08                                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R09                                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R10                                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R11                                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R12                                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R13                                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R14                                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R15                                      |                |         |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1140                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000780 |
| 施設番号   | 673                 |
| 棟番号    | 6                   |

|                 |                         |                |              |           |             |    |  |
|-----------------|-------------------------|----------------|--------------|-----------|-------------|----|--|
| 地域              | 岩城                      | 所 管 課          | 岩城市民サービス課振興班 |           |             |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                    |                |              | 施設分類(中分類) | 集会施設        |    |  |
| 施設名称            | 愛宕児童館敷地                 |                |              | 建物名称      | 亀田愛宕町地区集会施設 |    |  |
| 所在地             | 岩城亀田愛宕町字愛宕町17-2         |                |              |           | 公の施設        | ○  |  |
| 建築年月日           | 1965年10月                |                |              | 耐 用 年 数   | 22          | 年  |  |
| 延床面積            | 64.98                   | m <sup>2</sup> | 構 造          | 木造        |             |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                |                | 階            | 敷 地 区 分   | 市有地         |    |  |
| 国・県補助金          | 無                       | (有の場合、下記へ名称記入) |              | 経 過 年 数   | 59          | 年  |  |
|                 |                         |                |              | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日  |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                         |                |              |           |             |    |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)         |                |              | ハード面評価合計点 | 20          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                    |                |              |           |             |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。 |                |              |           |             |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。      |                |              |           |             |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                      | 修繕内容           |              |           | 修繕概算額       | 備考 |  |
|                 | R01                     |                |              |           |             |    |  |
|                 | R02                     |                |              |           |             |    |  |
|                 | R03                     |                |              |           |             |    |  |
|                 | R04                     |                |              |           |             |    |  |
|                 | R05                     |                |              |           |             |    |  |
|                 | R06                     |                |              |           |             |    |  |
|                 | R07                     |                |              |           |             |    |  |
|                 | R08                     |                |              |           |             |    |  |
|                 | R09                     |                |              |           |             |    |  |
|                 | R10                     |                |              |           |             |    |  |
|                 | R11                     |                |              |           |             |    |  |
|                 | R12                     |                |              |           |             |    |  |
|                 | R13                     |                |              |           |             |    |  |
|                 | R14                     | 屋根・外壁修繕        |              |           | 2,000       |    |  |
|                 | R15                     |                |              |           |             |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1146                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000834 |
| 施設番号   | 673                 |
| 棟番号    | 7                   |

|                 |                         |                |                |              |       |            |    |   |
|-----------------|-------------------------|----------------|----------------|--------------|-------|------------|----|---|
| 地域              | 岩城                      | 所 管 課          |                | 岩城市民サービス課振興班 |       |            |    |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                    |                |                | 施設分類(中分類)    |       | 集会施設       |    |   |
| 施設名称            | 天鷲会館敷地                  |                |                | 建物名称         |       | 最上町地区集会施設  |    |   |
| 所在地             | 岩城亀田最上町字最上町103          |                |                |              | 公の施設  |            | ○  |   |
| 建築年月日           | 1976年10月                |                |                | 耐 用 年 数      |       | 22         |    | 年 |
| 延床面積            | 56.22                   |                | m <sup>2</sup> | 構 造          |       | 木造         |    |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階              |                |                | 敷 地 区 分      |       | 借地         |    |   |
| 国・県補助金          | 無                       | (有の場合、下記へ名称記入) |                | 経 過 年 数      |       | 48         |    | 年 |
|                 |                         |                |                | ↑ 基 準 日      |       | 2025年3月31日 |    |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 土地は民地                   |                |                |              |       |            |    |   |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)         |                |                | ハード面評価合計点    |       | 17         | 点  |   |
| 目標使用年数          | 40 年                    |                |                |              |       |            |    |   |
|                 | 建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。 |                |                |              |       |            |    |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。      |                |                |              |       |            |    |   |
| 修繕予定額           | 年度                      | 修繕内容           |                |              | 修繕概算額 |            | 備考 |   |
|                 | R01                     |                |                |              |       |            |    |   |
|                 | R02                     |                |                |              | 0     |            |    |   |
|                 | R03                     |                |                |              |       |            |    |   |
|                 | R04                     |                |                |              |       |            |    |   |
|                 | R05                     |                |                |              |       |            |    |   |
|                 | R06                     |                |                |              |       |            |    |   |
|                 | R07                     |                |                |              |       |            |    |   |
|                 | R08                     |                |                |              |       |            |    |   |
|                 | R09                     |                |                |              |       |            |    |   |
|                 | R10                     |                |                |              |       |            |    |   |
|                 | R11                     |                |                |              |       |            |    |   |
|                 | R12                     | 屋根・外壁修繕        |                |              | 2,000 |            |    |   |
|                 | R13                     |                |                |              |       |            |    |   |
|                 | R14                     |                |                |              |       |            |    |   |
|                 | R15                     |                |                |              |       |            |    |   |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1164                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000888 |
| 施設番号   | 673                 |
| 棟番号    | 5                   |

|                 |                         |                |              |           |            |    |  |
|-----------------|-------------------------|----------------|--------------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 岩城                      | 所 管 課          | 岩城市民サービス課振興班 |           |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                    |                |              | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 上蛇田地区集会施設敷地             |                |              | 建物名称      | 上蛇田地区集会施設  |    |  |
| 所在地             | 岩城上蛇田字杉沢2-1             |                |              |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2004年11月                |                |              | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 203.16                  | m <sup>2</sup> | 構 造          | 木造        |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                |                | 階            | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                       | (有の場合、下記へ名称記入) |              | 経 過 年 数   | 20         | 年  |  |
|                 |                         |                |              | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                         |                |              |           |            |    |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)         |                |              | ハード面評価合計点 | 6          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                    |                |              |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。 |                |              |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。      |                |              |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                      | 修繕内容           |              |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                     |                |              |           |            |    |  |
|                 | R02                     |                |              |           | 0          |    |  |
|                 | R03                     |                |              |           |            |    |  |
|                 | R04                     |                |              |           |            |    |  |
|                 | R05                     |                |              |           |            |    |  |
|                 | R06                     |                |              |           |            |    |  |
|                 | R07                     |                |              |           |            |    |  |
|                 | R08                     |                |              |           |            |    |  |
|                 | R09                     |                |              |           |            |    |  |
|                 | R10                     | 屋根・外壁修繕        |              |           | 2,000      |    |  |
|                 | R11                     |                |              |           |            |    |  |
|                 | R12                     |                |              |           |            |    |  |
|                 | R13                     |                |              |           |            |    |  |
|                 | R14                     |                |              |           |            |    |  |
|                 | R15                     |                |              |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1165                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000603 |
| 施設番号   | 673                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                         |                |              |                |           |            |    |   |
|-----------------|-------------------------|----------------|--------------|----------------|-----------|------------|----|---|
| 地域              | 岩城                      | 所 管 課          | 岩城市民サービス課振興班 |                |           |            |    |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                    |                |              |                | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |   |
| 施設名称            | 上新谷地区集会施設敷地             |                |              |                | 建物名称      | 上新谷地区集会施設  |    |   |
| 所在地             | 岩城勝手字石長根1-10            |                |              |                |           | 公の施設       |    | ○ |
| 建築年月日           | 2004年6月                 |                |              |                | 耐 用 年 数   | 22         |    | 年 |
| 延床面積            | 241.04                  |                |              | m <sup>2</sup> | 構 造       |            |    |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階              |                |              |                | 敷 地 区 分   | 借地         |    |   |
| 国・県補助金          | 無                       | (有の場合、下記へ名称記入) |              |                | 経 過 年 数   | 20         |    | 年 |
|                 |                         |                |              |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) | H16上新谷より寄付採納 土地は民地      |                |              |                |           |            |    |   |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)         |                |              |                | ハード面評価合計点 | 16         | 点  |   |
| 目標使用年数          | 40 年                    |                |              |                |           |            |    |   |
|                 | 建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。 |                |              |                |           |            |    |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。      |                |              |                |           |            |    |   |
| 修繕予定額           | 年度                      | 修繕内容           |              |                |           | 修繕概算額      | 備考 |   |
|                 | R01                     |                |              |                |           |            |    |   |
|                 | R02                     |                |              |                |           | 0          |    |   |
|                 | R03                     |                |              |                |           |            |    |   |
|                 | R04                     |                |              |                |           |            |    |   |
|                 | R05                     |                |              |                |           |            |    |   |
|                 | R06                     |                |              |                |           |            |    |   |
|                 | R07                     |                |              |                |           |            |    |   |
|                 | R08                     |                |              |                |           |            |    |   |
|                 | R09                     |                |              |                |           |            |    |   |
|                 | R10                     |                |              |                |           |            |    |   |
|                 | R11                     |                |              |                |           |            |    |   |
|                 | R12                     |                |              |                |           |            |    |   |
|                 | R13                     |                |              |                |           |            |    |   |
|                 | R14                     |                |              |                |           |            |    |   |
|                 | R15                     |                |              |                |           |            |    |   |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1167                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000764 |
| 施設番号   | 673                 |
| 棟番号    | 8                   |

|                 |                         |                |              |            |          |  |
|-----------------|-------------------------|----------------|--------------|------------|----------|--|
| 地域              | 岩城                      | 所 管 課          | 岩城市民サービス課振興班 |            |          |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                    |                |              | 施設分類(中分類)  | 集会施設     |  |
| 施設名称            | 赤平地区集会施設敷地              |                |              | 建物名称       | 赤平地区集会施設 |  |
| 所在地             | 岩城赤平字長ヶ沢5-1             |                |              | 公の施設       | ○        |  |
| 建築年月日           | 1966年9月                 |                | 耐 用 年 数      | 22 年       |          |  |
| 延床面積            | 66.00                   | m <sup>2</sup> | 構 造          | 木造         |          |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階              |                | 敷 地 区 分      | 借地         |          |  |
| 国・県補助金          | 無                       | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数      | 58 年       |          |  |
|                 |                         |                | ↑ 基 準 日      | 2025年3月31日 |          |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 土地は民地                   |                |              |            |          |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)         |                | ハード面評価合計点    | 17         | 点        |  |
| 目標使用年数          | 40 年                    |                |              |            |          |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。 |                |              |            |          |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。      |                |              |            |          |  |
| 修繕予定額           | 年度                      | 修繕内容           |              | 修繕概算額      | 備考       |  |
|                 | R01                     |                |              |            |          |  |
|                 | R02                     |                |              |            |          |  |
|                 | R03                     |                |              |            |          |  |
|                 | R04                     |                |              |            |          |  |
|                 | R05                     |                |              |            |          |  |
|                 | R06                     |                |              |            |          |  |
|                 | R07                     |                |              |            |          |  |
|                 | R08                     |                |              |            |          |  |
|                 | R09                     |                |              |            |          |  |
|                 | R10                     | 屋根・外壁修繕        |              | 2,000      |          |  |
|                 | R11                     |                |              |            |          |  |
|                 | R12                     |                |              |            |          |  |
|                 | R13                     |                |              |            |          |  |
|                 | R14                     |                |              |            |          |  |
|                 | R15                     |                |              |            |          |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1169                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000731 |
| 施設番号   | 673                 |
| 棟番号    | 4                   |

|                 |                         |                |              |            |          |  |
|-----------------|-------------------------|----------------|--------------|------------|----------|--|
| 地域              | 岩城                      | 所 管 課          | 岩城市民サービス課振興班 |            |          |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                    |                |              | 施設分類(中分類)  | 集会施設     |  |
| 施設名称            | 滝俣地区集会施設敷地              |                |              | 建物名称       | 滝俣地区集会施設 |  |
| 所在地             | 岩城滝俣字家ノ後38              |                |              | 公の施設       | ○        |  |
| 建築年月日           | 2004年5月                 |                | 耐 用 年 数      | 22 年       |          |  |
| 延床面積            | 212.87                  | m <sup>2</sup> | 構 造          | 木造         |          |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階              |                | 敷 地 区 分      | 借地         |          |  |
| 国・県補助金          | 無                       | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数      | 20 年       |          |  |
|                 |                         |                | ↑ 基 準 日      | 2025年3月31日 |          |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | H16滝俣より寄付採納             |                |              |            |          |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)         |                | ハード面評価合計点    | 14         | 点        |  |
| 目標使用年数          | 40 年                    |                |              |            |          |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。 |                |              |            |          |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。      |                |              |            |          |  |
| 修繕予定額           | 年度                      | 修繕内容           |              | 修繕概算額      | 備考       |  |
|                 | R01                     |                |              |            |          |  |
|                 | R02                     |                |              | 0          |          |  |
|                 | R03                     |                |              |            |          |  |
|                 | R04                     |                |              |            |          |  |
|                 | R05                     |                |              |            |          |  |
|                 | R06                     |                |              |            |          |  |
|                 | R07                     |                |              |            |          |  |
|                 | R08                     |                |              |            |          |  |
|                 | R09                     |                |              |            |          |  |
|                 | R10                     | 屋根・外壁修繕        |              | 2,000      |          |  |
|                 | R11                     |                |              |            |          |  |
|                 | R12                     |                |              |            |          |  |
|                 | R13                     |                |              |            |          |  |
|                 | R14                     |                |              |            |          |  |
|                 | R15                     |                |              |            |          |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1172                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000786 |
| 施設番号   | 673                 |
| 棟番号    | 3                   |

|                 |                         |                |              |           |            |    |
|-----------------|-------------------------|----------------|--------------|-----------|------------|----|
| 地域              | 岩城                      | 所 管 課          | 岩城市民サービス課振興班 |           |            |    |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                    |                |              | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |
| 施設名称            | 福俣会館敷地                  |                |              | 建物名称      | 福俣地区集会施設   |    |
| 所在地             | 岩城福俣字蔵下38-1             |                |              | 公の施設      | ○          |    |
| 建築年月日           | 1998年12月                |                |              | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |
| 延床面積            | 118.34                  | m <sup>2</sup> | 構 造          | 木造        |            |    |
| 階数              | 1 階 (地下)                |                | 階            | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |
| 国・県補助金          | 無                       | (有の場合、下記へ名称記入) |              | 経 過 年 数   | 26         | 年  |
|                 |                         |                |              | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                         |                |              |           |            |    |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)         |                |              | ハード面評価合計点 | 14         | 点  |
| 目標使用年数          | 40 年                    |                |              |           |            |    |
|                 | 建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。 |                |              |           |            |    |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。      |                |              |           |            |    |
| 修繕予定額           | 年度                      | 修繕内容           |              |           | 修繕概算額      | 備考 |
|                 | R01                     |                |              |           |            |    |
|                 | R02                     |                |              |           | 0          |    |
|                 | R03                     |                |              |           |            |    |
|                 | R04                     |                |              |           |            |    |
|                 | R05                     |                |              |           |            |    |
|                 | R06                     |                |              |           |            |    |
|                 | R07                     |                |              |           |            |    |
|                 | R08                     |                |              |           |            |    |
|                 | R09                     |                |              |           |            |    |
|                 | R10                     | 屋根・外壁修繕        |              |           | 2,000      |    |
|                 | R11                     |                |              |           |            |    |
|                 | R12                     |                |              |           |            |    |
|                 | R13                     |                |              |           |            |    |
|                 | R14                     |                |              |           |            |    |
|                 | R15                     |                |              |           |            |    |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1188                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000627 |
| 施設番号   | 742                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                      |                |     |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 岩城                                                                                   | 所 管 課          |     | 岩城産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                 |                |     | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 勝手多目的集会施設                                                                            |                |     | 建物名称      | 勝手多目的集会施設  |    |  |
| 所在地             | 岩城勝手字大沢117-1                                                                         |                |     |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1993年12月                                                                             |                |     | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 210.86                                                                               | m <sup>2</sup> | 構 造 | 木造        |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                                                                             |                | 階   | 敷 地 区 分   | 借地         |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                    | (有の場合、下記へ名称記入) |     | 経 過 年 数   | 31         | 年  |  |
|                 | 新山村振興等農林漁業対策事業                                                                       |                |     | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 土地は民地                                                                                |                |     |           |            |    |  |
| 将来方針            | 2期譲渡 ( 2025 年度)                                                                      |                |     | ハード面評価合計点 | 11         | 点  |  |
| 目標使用年数          | 30 年                                                                                 |                |     |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                             |                |     |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 令和8年度において、町内会への譲渡を予定している。<br>その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。 |                |     |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                   | 修繕内容           |     |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                  |                |     |           |            |    |  |
|                 | R02                                                                                  |                |     |           |            |    |  |
|                 | R03                                                                                  |                |     |           |            |    |  |
|                 | R04                                                                                  |                |     |           |            |    |  |
|                 | R05                                                                                  |                |     |           |            |    |  |
|                 | R06                                                                                  |                |     |           |            |    |  |
|                 | R07                                                                                  |                |     |           |            |    |  |
|                 | R08                                                                                  |                |     |           |            |    |  |
|                 | R09                                                                                  |                |     |           |            |    |  |
|                 | R10                                                                                  |                |     |           |            |    |  |
|                 | R11                                                                                  |                |     |           |            |    |  |
|                 | R12                                                                                  |                |     |           |            |    |  |
|                 | R13                                                                                  |                |     |           |            |    |  |
|                 | R14                                                                                  |                |     |           |            |    |  |
|                 | R15                                                                                  |                |     |           |            |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1190                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000685 |
| 施設番号   | 743                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                      |                |   |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 岩城                                                                                   | 所 管 課          |   | 岩城産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                 |                |   | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 内道川多目的集会施設                                                                           |                |   | 建物名称      | 内道川多目的集会施設 |    |  |
| 所在地             | 岩城内道川字内道川72-1                                                                        |                |   |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1994年3月                                                                              |                |   | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 239.95                                                                               | m <sup>2</sup> |   | 構 造       | 木造         |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                                                                             |                | 階 | 敷 地 区 分   | 借地         |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                    | (有の場合、下記へ名称記入) |   | 経 過 年 数   | 31         | 年  |  |
|                 | 新山村振興等農林漁業対策事業                                                                       |                |   | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 土地は民地                                                                                |                |   |           |            |    |  |
| 将来方針            | 3期譲渡 ( 2025 年度)                                                                      |                |   | ハード面評価合計点 | 17         | 点  |  |
| 目標使用年数          | 30 年                                                                                 |                |   |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                             |                |   |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 令和9年度において、町内会への譲渡を予定している。<br>その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。 |                |   |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                   | 修繕内容           |   |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                  | 建物測量調査         |   |           | 100        |    |  |
|                 | R02                                                                                  | 建物床組修繕         |   |           | 350        |    |  |
|                 | R03                                                                                  |                |   |           |            |    |  |
|                 | R04                                                                                  |                |   |           |            |    |  |
|                 | R05                                                                                  |                |   |           |            |    |  |
|                 | R06                                                                                  |                |   |           |            |    |  |
|                 | R07                                                                                  |                |   |           |            |    |  |
|                 | R08                                                                                  |                |   |           |            |    |  |
|                 | R09                                                                                  |                |   |           |            |    |  |
|                 | R10                                                                                  |                |   |           |            |    |  |
|                 | R11                                                                                  |                |   |           |            |    |  |
|                 | R12                                                                                  |                |   |           |            |    |  |
|                 | R13                                                                                  |                |   |           |            |    |  |
|                 | R14                                                                                  |                |   |           |            |    |  |
|                 | R15                                                                                  |                |   |           |            |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1210                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000718 |
| 施設番号   | 757                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                       |                |                |           |            |    |   |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|------------|----|---|
| 地域              | 岩城                                                                                    | 所 管 課          |                | 岩城産業建設課   |            |    |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                  |                |                | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |   |
| 施設名称            | 高畑集会施設                                                                                |                |                | 建物名称      | 高畑集会施設     |    |   |
| 所在地             | 岩城内道川字八幡前160-1                                                                        |                |                |           | 公の施設       |    | ○ |
| 建築年月日           | 2001年8月                                                                               |                |                | 耐 用 年 数   | 22         |    | 年 |
| 延床面積            | 161.55                                                                                |                | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造         |    |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                            |                |                | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |   |
| 国・県補助金          | 有                                                                                     | (有の場合、下記へ名称記入) |                | 経 過 年 数   | 23         |    | 年 |
|                 | 秋田の木・利用推進木造公共施設等整備事業                                                                  |                |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                                                                                       |                |                |           |            |    |   |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)                                                                       |                |                | ハード面評価合計点 | 11         | 点  |   |
| 目標使用年数          | 30 年                                                                                  |                |                |           |            |    |   |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                              |                |                |           |            |    |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 令和14年度において、町内会への譲渡を予定している。<br>その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。 |                |                |           |            |    |   |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                    | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額      | 備考 |   |
|                 | R01                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R02                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R03                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R04                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R05                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R06                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R07                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R08                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R09                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R10                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R11                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R12                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R13                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R14                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R15                                                                                   |                |                |           |            |    |   |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1211                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000725 |
| 施設番号   | 737                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                      |                |         |           |            |    |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|-----------|------------|----|
| 地域              | 岩城                                                                                   | 所 管 課          | 岩城産業建設課 |           |            |    |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                 |                |         | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |
| 施設名称            | 鶴潟交流館                                                                                |                |         | 建物名称      | 鶴潟交流館      |    |
| 所在地             | 岩城二古字横砂子120-7                                                                        |                |         |           | 公の施設       | ○  |
| 建築年月日           | 1994年9月                                                                              |                |         | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |
| 延床面積            | 246.22                                                                               | m <sup>2</sup> | 構 造     | 木造        |            |    |
| 階数              | 1 階 (地下)                                                                             |                | 階       | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |
| 国・県補助金          | 有                                                                                    | (有の場合、下記へ名称記入) |         | 経 過 年 数   | 30         | 年  |
|                 | 新山村振興等農林漁業対策事業                                                                       |                |         | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                                                                                      |                |         |           |            |    |
| 将来方針            | 3期譲渡 ( 2025 年度)                                                                      |                |         | ハード面評価合計点 | 14         | 点  |
| 目標使用年数          | 30 年                                                                                 |                |         |           |            |    |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                             |                |         |           |            |    |
| 管理に関する<br>実施方針  | 令和12年度において、町内会へ譲渡を予定している。<br>その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。 |                |         |           |            |    |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                   | 修繕内容           |         |           | 修繕概算額      | 備考 |
|                 | R01                                                                                  |                |         |           |            |    |
|                 | R02                                                                                  |                |         |           |            |    |
|                 | R03                                                                                  |                |         |           |            |    |
|                 | R04                                                                                  |                |         |           |            |    |
|                 | R05                                                                                  |                |         |           |            |    |
|                 | R06                                                                                  |                |         |           |            |    |
|                 | R07                                                                                  |                |         |           |            |    |
|                 | R08                                                                                  |                |         |           |            |    |
|                 | R09                                                                                  |                |         |           |            |    |
|                 | R10                                                                                  |                |         |           |            |    |
|                 | R11                                                                                  |                |         |           |            |    |
|                 | R12                                                                                  |                |         |           |            |    |
|                 | R13                                                                                  |                |         |           |            |    |
|                 | R14                                                                                  |                |         |           |            |    |
|                 | R15                                                                                  |                |         |           |            |    |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1212                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000727 |
| 施設番号   | 759                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                       |                |                |           |            |    |   |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|------------|----|---|
| 地域              | 岩城                                                                                    | 所 管 課          |                | 岩城産業建設課   |            |    |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                  |                |                | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |   |
| 施設名称            | 二古集会施設                                                                                |                |                | 建物名称      | 二古集会施設     |    |   |
| 所在地             | 岩城二古字川尻141                                                                            |                |                |           | 公の施設       |    | ○ |
| 建築年月日           | 1999年5月                                                                               |                |                | 耐 用 年 数   | 22         |    | 年 |
| 延床面積            | 299.92                                                                                |                | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造         |    |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                            |                |                | 敷 地 区 分   | 借地         |    |   |
| 国・県補助金          | 有                                                                                     | (有の場合、下記へ名称記入) |                | 経 過 年 数   | 25         |    | 年 |
|                 | 木造公共施設等整備事業                                                                           |                |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 土地は民地                                                                                 |                |                |           |            |    |   |
| 将来方針            | 3期譲渡 ( 2025 年度)                                                                       |                |                | ハード面評価合計点 | 11         | 点  |   |
| 目標使用年数          | 30 年                                                                                  |                |                |           |            |    |   |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                              |                |                |           |            |    |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 令和12年度において、町内会への譲渡を予定している。<br>その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。 |                |                |           |            |    |   |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                    | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額      | 備考 |   |
|                 | R01                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R02                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R03                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R04                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R05                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R06                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R07                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R08                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R09                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R10                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R11                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R12                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R13                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R14                                                                                   |                |                |           |            |    |   |
|                 | R15                                                                                   |                |                |           |            |    |   |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1216                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000781 |
| 施設番号   | 739                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                       |                |                |           |                    |    |   |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|--------------------|----|---|
| 地域              | 岩城                                                                                    | 所 管 課          |                | 岩城産業建設課   |                    |    |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                  |                |                | 施設分類(中分類) | 集会施設               |    |   |
| 施設名称            | 女性・若者等活動促進施設「泉田会館」                                                                    |                |                | 建物名称      | 女性・若者等活動促進施設「泉田会館」 |    |   |
| 所在地             | 岩城泉田字小森12-2                                                                           |                |                |           | 公の施設               |    | ○ |
| 建築年月日           | 2001年3月                                                                               |                |                | 耐 用 年 数   | 22                 |    | 年 |
| 延床面積            | 104.51                                                                                |                | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造                 |    |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                            |                |                | 敷 地 区 分   | 市有地                |    |   |
| 国・県補助金          | 有                                                                                     | (有の場合、下記へ名称記入) |                | 経 過 年 数   | 24                 |    | 年 |
|                 | 新山村振興等農林漁業特別対策事業                                                                      |                |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日         |    |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 指定管理施設であり、管理は指定管理者がおこなっている。                                                           |                |                |           |                    |    |   |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)                                                                       |                |                | ハード面評価合計点 | 0                  | 点  |   |
| 目標使用年数          | 30 年                                                                                  |                |                |           |                    |    |   |
|                 | 建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。                                                               |                |                |           |                    |    |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 令和14年度において、町内会への譲渡を予定している。<br>その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。 |                |                |           |                    |    |   |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                    | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額              | 備考 |   |
|                 | R01                                                                                   |                |                |           |                    |    |   |
|                 | R02                                                                                   |                |                |           |                    |    |   |
|                 | R03                                                                                   |                |                |           |                    |    |   |
|                 | R04                                                                                   |                |                |           |                    |    |   |
|                 | R05                                                                                   |                |                |           |                    |    |   |
|                 | R06                                                                                   |                |                |           |                    |    |   |
|                 | R07                                                                                   |                |                |           |                    |    |   |
|                 | R08                                                                                   |                |                |           |                    |    |   |
|                 | R09                                                                                   |                |                |           |                    |    |   |
|                 | R10                                                                                   |                |                |           |                    |    |   |
|                 | R11                                                                                   |                |                |           |                    |    |   |
|                 | R12                                                                                   |                |                |           |                    |    |   |
|                 | R13                                                                                   |                |                |           |                    |    |   |
|                 | R14                                                                                   |                |                |           |                    |    |   |
|                 | R15                                                                                   |                |                |           |                    |    |   |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1217                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000782 |
| 施設番号   | 741                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                       |                |         |           |                       |    |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|-----------|-----------------------|----|
| 地域              | 岩城                                                                                    | 所 管 課          | 岩城産業建設課 |           |                       |    |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                  |                |         | 施設分類(中分類) | 集会施設                  |    |
| 施設名称            | 高齢者生きがい発揮促進センター「富田会館」                                                                 |                |         | 建物名称      | 高齢者生きがい発揮促進センター「富田会館」 |    |
| 所在地             | 岩城富田字板敷17                                                                             |                |         | 公の施設      | ○                     |    |
| 建築年月日           | 1998年3月                                                                               |                |         | 耐 用 年 数   | 22                    | 年  |
| 延床面積            | 266.04                                                                                | m <sup>2</sup> | 構 造     | 木造        |                       |    |
| 階数              | 1 階 (地下)                                                                              |                | 階       | 敷 地 区 分   | 市有地                   |    |
| 国・県補助金          | 有                                                                                     | (有の場合、下記へ名称記入) |         | 経 過 年 数   | 27                    | 年  |
|                 | 高齢者生きがい発揮促進事業                                                                         |                |         | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日            |    |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 土地は民地・市有地となっている。                                                                      |                |         |           |                       |    |
| 将来方針            | 3期譲渡 ( 2025 年度)                                                                       |                |         | ハード面評価合計点 | 11                    | 点  |
| 目標使用年数          | 30 年                                                                                  |                |         |           |                       |    |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                              |                |         |           |                       |    |
| 管理に関する<br>実施方針  | 令和11年度において、町内会への譲渡を予定している。<br>その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。 |                |         |           |                       |    |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                    | 修繕内容           |         |           | 修繕概算額                 | 備考 |
|                 | R01                                                                                   |                |         |           |                       |    |
|                 | R02                                                                                   |                |         |           |                       |    |
|                 | R03                                                                                   |                |         |           |                       |    |
|                 | R04                                                                                   |                |         |           |                       |    |
|                 | R05                                                                                   |                |         |           |                       |    |
|                 | R06                                                                                   |                |         |           |                       |    |
|                 | R07                                                                                   |                |         |           |                       |    |
|                 | R08                                                                                   |                |         |           |                       |    |
|                 | R09                                                                                   |                |         |           |                       |    |
|                 | R10                                                                                   |                |         |           |                       |    |
|                 | R11                                                                                   |                |         |           |                       |    |
|                 | R12                                                                                   |                |         |           |                       |    |
|                 | R13                                                                                   |                |         |           |                       |    |
|                 | R14                                                                                   |                |         |           |                       |    |
|                 | R15                                                                                   |                |         |           |                       |    |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1221                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000835 |
| 施設番号   | 740                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                      |                |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 岩城                                                                                   | 所 管 課          | 岩城産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                 |                | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 下黒川多目的集会施設                                                                           |                | 建物名称      | 下黒川多目的集会施設 |    |  |
| 所在地             | 岩城下黒川字中村353-4                                                                        |                |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1993年12月                                                                             |                | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 140.77                                                                               | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造         |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                           |                | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                    | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数   | 31         | 年  |  |
|                 | 新山村振興等農林漁業対策事業                                                                       |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                                                                                      |                |           |            |    |  |
| 将来方針            | 2期譲渡 ( 2025 年度)                                                                      |                | ハード面評価合計点 | 12         | 点  |  |
| 目標使用年数          | 30 年                                                                                 |                |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                             |                |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 令和8年度において、町内会への譲渡を予定している。<br>その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。 |                |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                   | 修繕内容           |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R02                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R03                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R04                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R05                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R06                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R07                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R08                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R09                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R10                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R11                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R12                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R13                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R14                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R15                                                                                  |                |           |            |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                    |
|--------|--------------------|
| No.    | 1222               |
| 固定資産番号 | 00000041-000000838 |
| 施設番号   | 745                |
| 棟番号    | 1                  |

|                 |                                                                                      |                |  |           |                     |    |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|-----------|---------------------|----|--|
| 地域              | 岩城                                                                                   | 所 管 課          |  | 岩城産業建設課   |                     |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                 |                |  | 施設分類(中分類) | 集会施設                |    |  |
| 施設名称            | 農林漁家婦人活動促進施設「六呂田会館」                                                                  |                |  | 建物名称      | 農林漁家婦人活動促進施設「六呂田会館」 |    |  |
| 所在地             | 岩城六呂田字梅ノ木52-2                                                                        |                |  |           | 公の施設                | ○  |  |
| 建築年月日           | 1996年9月                                                                              |                |  | 耐 用 年 数   | 22                  | 年  |  |
| 延床面積            | 102.68                                                                               | m <sup>2</sup> |  | 構 造       | 木造                  |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                           |                |  | 敷 地 区 分   | 市有地                 |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                    | (有の場合、下記へ名称記入) |  | 経 過 年 数   | 28                  | 年  |  |
|                 | 山村振興等農林漁業特別対策事業                                                                      |                |  | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日          |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                                                                                      |                |  |           |                     |    |  |
| 将来方針            | 2期譲渡 ( 2025 年度)                                                                      |                |  | ハード面評価合計点 | 8                   | 点  |  |
| 目標使用年数          | 30 年                                                                                 |                |  |           |                     |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                             |                |  |           |                     |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 令和9年度において、町内会への譲渡を予定している。<br>その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。 |                |  |           |                     |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                   | 修繕内容           |  |           | 修繕概算額               | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                  |                |  |           |                     |    |  |
|                 | R02                                                                                  |                |  |           |                     |    |  |
|                 | R03                                                                                  |                |  |           |                     |    |  |
|                 | R04                                                                                  |                |  |           |                     |    |  |
|                 | R05                                                                                  |                |  |           |                     |    |  |
|                 | R06                                                                                  |                |  |           |                     |    |  |
|                 | R07                                                                                  |                |  |           |                     |    |  |
|                 | R08                                                                                  |                |  |           |                     |    |  |
|                 | R09                                                                                  |                |  |           |                     |    |  |
|                 | R10                                                                                  |                |  |           |                     |    |  |
|                 | R11                                                                                  |                |  |           |                     |    |  |
|                 | R12                                                                                  |                |  |           |                     |    |  |
|                 | R13                                                                                  |                |  |           |                     |    |  |
|                 | R14                                                                                  |                |  |           |                     |    |  |
|                 | R15                                                                                  |                |  |           |                     |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1247                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000887 |
| 施設番号   | 738                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                      |                |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 岩城                                                                                   | 所 管 課          | 岩城産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                 |                | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 下蛇田多目的集会施設                                                                           |                | 建物名称      | 下蛇田多目的集会施設 |    |  |
| 所在地             | 岩城下蛇田字堂ノ前8                                                                           |                |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1993年12月                                                                             |                | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 140.77                                                                               | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造         |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                           |                | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                    | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数   | 31         | 年  |  |
|                 | 新山村振興等農林漁業対策事業                                                                       |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                                                                                      |                |           |            |    |  |
| 将来方針            | 2期譲渡 ( 2025 年度)                                                                      |                | ハード面評価合計点 | 15         | 点  |  |
| 目標使用年数          | 30 年                                                                                 |                |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                             |                |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 令和8年度において、町内会への譲渡を予定している。<br>その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。 |                |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                   | 修繕内容           |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R02                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R03                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R04                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R05                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R06                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R07                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R08                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R09                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R10                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R11                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R12                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R13                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R14                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | R15                                                                                  |                |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1248                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000894 |
| 施設番号   | 758                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                       |                |           |            |    |  |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 岩城                                                                                    | 所 管 課          | 岩城産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                  |                | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 上黒川集会施設                                                                               |                | 建物名称      | 上黒川集会施設    |    |  |
| 所在地             | 岩城上黒川字南沢44                                                                            |                |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2002年8月                                                                               |                | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 147.10                                                                                | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造         |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                            |                | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                     | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数   | 22         | 年  |  |
|                 | 秋田の木・利用推進木造公共施設等整備事業                                                                  |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                                                                                       |                |           |            |    |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)                                                                       |                | ハード面評価合計点 | 9          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 30 年                                                                                  |                |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                              |                |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 令和15年度において、町内会への譲渡を予定している。<br>その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。 |                |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                    | 修繕内容           |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                   |                |           |            |    |  |
|                 | R02                                                                                   |                |           |            |    |  |
|                 | R03                                                                                   |                |           |            |    |  |
|                 | R04                                                                                   |                |           |            |    |  |
|                 | R05                                                                                   |                |           |            |    |  |
|                 | R06                                                                                   |                |           |            |    |  |
|                 | R07                                                                                   |                |           |            |    |  |
|                 | R08                                                                                   |                |           |            |    |  |
|                 | R09                                                                                   |                |           |            |    |  |
|                 | R10                                                                                   |                |           |            |    |  |
|                 | R11                                                                                   |                |           |            |    |  |
|                 | R12                                                                                   |                |           |            |    |  |
|                 | R13                                                                                   |                |           |            |    |  |
|                 | R14                                                                                   |                |           |            |    |  |
|                 | R15                                                                                   |                |           |            |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1268                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000628 |
| 施設番号   | 921                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                 |                |         |           |            |    |  |
|-----------------|-----------------|----------------|---------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 岩城              | 所 管 課          | 岩城産業建設課 |           |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設            |                |         | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 緑ヶ丘集会所敷地        |                |         | 建物名称      | 緑ヶ丘集会所     |    |  |
| 所在地             | 岩城勝手字烏ヶ森25-129  |                |         |           | 公の施設       |    |  |
| 建築年月日           | 1983年4月         |                |         | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 163.96          | m <sup>2</sup> | 構 造     |           |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)        |                | 階       | 敷 地 区 分   |            |    |  |
| 国・県補助金          | 無               | (有の場合、下記へ名称記入) |         | 経 過 年 数   | 41         | 年  |  |
|                 |                 |                |         | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                 |                |         |           |            |    |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2024 年度) |                |         | ハード面評価合計点 | 15         | 点  |  |
| 目標使用年数          | 年               |                |         |           |            |    |  |
|                 |                 |                |         |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  |                 |                |         |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度              | 修繕内容           |         |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01             |                |         |           | 0          |    |  |
|                 | R02             | 軒天修繕           |         |           | 112        |    |  |
|                 | R03             |                |         |           | 0          |    |  |
|                 | R04             |                |         |           | 0          |    |  |
|                 | R05             |                |         |           | 0          |    |  |
|                 | R06             | 屋根修繕           |         |           | 4          |    |  |
|                 | R07             |                |         |           |            |    |  |
|                 | R08             |                |         |           |            |    |  |
|                 | R09             |                |         |           |            |    |  |
|                 | R10             |                |         |           |            |    |  |
|                 | R11             |                |         |           |            |    |  |
|                 | R12             |                |         |           |            |    |  |
|                 | R13             |                |         |           |            |    |  |
|                 | R14             |                |         |           |            |    |  |
|                 | R15             |                |         |           |            |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1301                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000726 |
| 施設番号   | 919                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |             |                |           |           |            |    |  |
|-----------------|-------------|----------------|-----------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 岩城          | 所 管 課          |           | 岩城産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設        |                |           | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 鶴潟集会所敷地     |                |           | 建物名称      | 鶴潟集会所      |    |  |
| 所在地             | 岩城二古字横砂子1-9 |                |           |           | 公の施設       |    |  |
| 建築年月日           | 1989年4月     |                |           | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 130.24      | m <sup>2</sup> | 構 造       |           |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)    |                | 階         | 敷 地 区 分   |            |    |  |
| 国・県補助金          | 無           | (有の場合、下記へ名称記入) |           | 経 過 年 数   | 35         | 年  |  |
|                 |             |                |           | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |             |                |           |           |            |    |  |
| 将来方針            | 4期譲渡        | ( 2024 年度)     | ハード面評価合計点 | 13        | 点          |    |  |
| 目標使用年数          | 年           |                |           |           |            |    |  |
|                 |             |                |           |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  |             |                |           |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度          | 修繕内容           |           |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01         |                |           |           | 0          |    |  |
|                 | R02         | 畳交換修繕          |           |           | 440        |    |  |
|                 | R03         |                |           |           | 0          |    |  |
|                 | R04         |                |           |           | 0          |    |  |
|                 | R05         |                |           |           | 0          |    |  |
|                 | R06         |                |           |           | 0          |    |  |
|                 | R07         |                |           |           |            |    |  |
|                 | R08         |                |           |           |            |    |  |
|                 | R09         |                |           |           |            |    |  |
|                 | R10         |                |           |           |            |    |  |
|                 | R11         |                |           |           |            |    |  |
|                 | R12         |                |           |           |            |    |  |
|                 | R13         |                |           |           |            |    |  |
|                 | R14         |                |           |           |            |    |  |
|                 | R15         |                |           |           |            |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1328                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000765 |
| 施設番号   | 923                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                 |                |                |           |            |    |   |
|-----------------|-----------------|----------------|----------------|-----------|------------|----|---|
| 地域              | 岩城              | 所 管 課          |                | 岩城産業建設課   |            |    |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設            |                |                | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |   |
| 施設名称            | 衣川会館敷地          |                |                | 建物名称      | 衣川会館       |    |   |
| 所在地             | 岩城亀田亀田町字下タ町11-2 |                |                |           | 公の施設       |    |   |
| 建築年月日           | 2003年3月         |                |                | 耐 用 年 数   | 22         |    | 年 |
| 延床面積            | 99.99           |                | m <sup>2</sup> | 構 造       |            |    |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階      |                |                | 敷 地 区 分   |            |    |   |
| 国・県補助金          | 無               | (有の場合、下記へ名称記入) |                | 経 過 年 数   | 22         |    | 年 |
|                 |                 |                |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 新たな投資はしない施設     |                |                |           |            |    |   |
| 将来方針            | 存続 ( 2024 年度)   |                |                | ハード面評価合計点 | 9          | 点  |   |
| 目標使用年数          | 年               |                |                |           |            |    |   |
|                 |                 |                |                |           |            |    |   |
| 管理に関する<br>実施方針  |                 |                |                |           |            |    |   |
| 修繕予定額           | 年度              | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額      | 備考 |   |
|                 | R01             |                |                |           | 0          |    |   |
|                 | R02             |                |                |           | 63         |    |   |
|                 | R03             |                |                |           | 0          |    |   |
|                 | R04             | エアコン修繕         |                |           | 146        |    |   |
|                 | R05             |                |                |           | 0          |    |   |
|                 | R06             | ベンチ修繕          |                |           | 59         |    |   |
|                 | R07             |                |                |           |            |    |   |
|                 | R08             |                |                |           |            |    |   |
|                 | R09             |                |                |           |            |    |   |
|                 | R10             |                |                |           |            |    |   |
|                 | R11             |                |                |           |            |    |   |
|                 | R12             |                |                |           |            |    |   |
|                 | R13             |                |                |           |            |    |   |
|                 | R14             |                |                |           |            |    |   |
|                 | R15             |                |                |           |            |    |   |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1341                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000783 |
| 施設番号   | 922                 |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                 |                |                |           |            |    |   |
|-----------------|-----------------|----------------|----------------|-----------|------------|----|---|
| 地域              | 岩城              | 所 管 課          |                | 岩城産業建設課   |            |    |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設            |                |                | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |   |
| 施設名称            | 愛宕集会所敷地         |                |                | 建物名称      | 愛宕集会所      |    |   |
| 所在地             | 岩城亀田亀田町字鶴岡45-2  |                |                |           | 公の施設       |    |   |
| 建築年月日           | 1978年4月         |                |                | 耐 用 年 数   | 22         |    | 年 |
| 延床面積            | 92.34           |                | m <sup>2</sup> | 構 造       |            |    |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階      |                |                | 敷 地 区 分   |            |    |   |
| 国・県補助金          | 無               | (有の場合、下記へ名称記入) |                | 経 過 年 数   | 46         |    | 年 |
|                 |                 |                |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                 |                |                |           |            |    |   |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2024 年度) |                |                | ハード面評価合計点 | 12         | 点  |   |
| 目標使用年数          | 年               |                |                |           |            |    |   |
|                 |                 |                |                |           |            |    |   |
| 管理に関する<br>実施方針  |                 |                |                |           |            |    |   |
| 修繕予定額           | 年度              | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額      | 備考 |   |
|                 | R01             |                |                |           | 0          |    |   |
|                 | R02             |                |                |           | 44         |    |   |
|                 | R03             |                |                |           | 0          |    |   |
|                 | R04             |                |                |           | 0          |    |   |
|                 | R05             | トイレ修繕          |                |           | 120        |    |   |
|                 | R06             |                |                |           | 0          |    |   |
|                 | R07             |                |                |           |            |    |   |
|                 | R08             |                |                |           |            |    |   |
|                 | R09             |                |                |           |            |    |   |
|                 | R10             |                |                |           |            |    |   |
|                 | R11             |                |                |           |            |    |   |
|                 | R12             |                |                |           |            |    |   |
|                 | R13             |                |                |           |            |    |   |
|                 | R14             |                |                |           |            |    |   |
|                 | R15             |                |                |           |            |    |   |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1455                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001273 |
| 施設番号   | 989                 |
| 棟番号    | 3                   |

|                 |                                                                                                                                                                                    |                |           |                 |    |  |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|-----------------|----|--|
| 地域              | 由利                                                                                                                                                                                 | 所 管 課          | 由利市民サービス課 |                 |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                                                                                                               |                | 施設分類(中分類) | 集会施設            |    |  |
| 施設名称            | 西滝沢水辺プラザ(管理事務所)                                                                                                                                                                    |                | 建物名称      | 西滝沢水辺プラザ(管理事務所) |    |  |
| 所在地             | 川西字高野152-4                                                                                                                                                                         |                |           | 公の施設            | ×  |  |
| 建築年月日           | 1954年4月                                                                                                                                                                            |                | 耐 用 年 数   | 24              | 年  |  |
| 延床面積            | 66.00                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造              |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                                                                                                                         |                | 敷 地 区 分   | 市有地             |    |  |
| 国・県補助金          | 無                                                                                                                                                                                  | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数   | 70              | 年  |  |
|                 |                                                                                                                                                                                    |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日      |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | ・法定耐用年数を迎えてるため、今後も計画的な改修・更新を実施する。                                                                                                                                                  |                |           |                 |    |  |
| 将来方針            | 存続                                                                                                                                                                                 | ( 2025 年度)     | ハード面評価合計点 | 11              | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                                                                                                                                                                               |                |           |                 |    |  |
|                 | ・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。<br>・利用者等の安全確保を第一に考え、設備機器等を計画的に改修・更新し、施設を維持する。                                                                                                            |                |           |                 |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・特定非営利活動法人西滝沢子ども水辺協議会に指定管理委託中。<br>・耐用年数を大きく超過しているため、新たな投資は行わず大規模修繕が必要な時点で解体する。<br>・令和4年7月の協議より令和4年度の指定管理は指名とするが、指定管理の更新は次回を最後とし、指定管理期間満了後は用途廃止する。用途廃止後は地域団体等の意向により、譲渡や普通財産貸し付けについて |                |           |                 |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                                                                                                 | 修繕内容           |           | 修繕概算額           | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                                                                                                                |                |           |                 |    |  |
|                 | R02                                                                                                                                                                                |                |           |                 |    |  |
|                 | R03                                                                                                                                                                                |                |           |                 |    |  |
|                 | R04                                                                                                                                                                                |                |           |                 |    |  |
|                 | R05                                                                                                                                                                                |                |           |                 |    |  |
|                 | R06                                                                                                                                                                                |                |           |                 |    |  |
|                 | R07                                                                                                                                                                                |                |           |                 |    |  |
|                 | R08                                                                                                                                                                                |                |           |                 |    |  |
|                 | R09                                                                                                                                                                                |                |           |                 |    |  |
|                 | R10                                                                                                                                                                                |                |           |                 |    |  |
|                 | R11                                                                                                                                                                                |                |           |                 |    |  |
|                 | R12                                                                                                                                                                                |                |           |                 |    |  |
|                 | R13                                                                                                                                                                                |                |           |                 |    |  |
|                 | R14                                                                                                                                                                                |                |           |                 |    |  |
|                 | R15                                                                                                                                                                                |                |           |                 |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1456                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001274 |
| 施設番号   | 989                 |
| 棟番号    | 2                   |

|                 |                                                                                                                                                                                       |                |                |           |           |     |                  |   |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|-----------|-----|------------------|---|
| 地域              | 由利                                                                                                                                                                                    |                | 所 管 課          |           | 由利市民サービス課 |     |                  |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                                                                                                                  |                |                |           | 施設分類(中分類) |     | 集会施設             |   |
| 施設名称            | 西滝沢水辺プラザ(地域交流施設)                                                                                                                                                                      |                |                |           | 建物名称      |     | 西滝沢水辺プラザ(地域交流施設) |   |
| 所在地             | 川西字高野152-4                                                                                                                                                                            |                |                |           | 公の施設      |     | ×                |   |
| 建築年月日           | 2010年3月                                                                                                                                                                               |                |                | 耐 用 年 数   |           | 24  |                  | 年 |
| 延床面積            | 573.04                                                                                                                                                                                |                | m <sup>2</sup> | 構 造       |           | 木造  |                  |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                                                                                                                            |                |                | 敷 地 区 分   |           | 市有地 |                  |   |
| 国・県補助金          | 無                                                                                                                                                                                     | (有の場合、下記へ名称記入) |                |           | 経 過 年 数   |     | 15 年             |   |
|                 |                                                                                                                                                                                       |                |                |           | ↑ 基 準 日   |     | 2025年3月31日       |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) | ・法定耐用年数を迎えるため、今後も計画的な改修・更新を実施する。                                                                                                                                                      |                |                |           |           |     |                  |   |
| 将来方針            | 存続 ( 2025 年度)                                                                                                                                                                         |                |                | ハード面評価合計点 |           | 6 点 |                  |   |
| 目標使用年数          | 40 年                                                                                                                                                                                  |                |                |           |           |     |                  |   |
|                 | ・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。<br>・利用者等の安全確保を第一に考え、設備機器等を計画的に改修・更新し、施設を維持する。                                                                                                               |                |                |           |           |     |                  |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・特定非営利活動法人西滝沢子ども水辺協議会に指定管理委託中。・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。<br>・令和4年7月の協議より令和4年度の指定管理は指名とするが、指定管理の更新は次回を最後とし、指定管理期間満了後は用途廃止する。用途廃止後は地域団体等の意向により、譲渡や普通財産貸し付けについて |                |                |           |           |     |                  |   |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                                                                                                    | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額     |     | 備考               |   |
|                 | R01                                                                                                                                                                                   |                |                |           |           |     |                  |   |
|                 | R02                                                                                                                                                                                   |                |                |           |           |     |                  |   |
|                 | R03                                                                                                                                                                                   |                |                |           |           |     |                  |   |
|                 | R04                                                                                                                                                                                   |                |                |           |           |     |                  |   |
|                 | R05                                                                                                                                                                                   |                |                |           |           |     |                  |   |
|                 | R06                                                                                                                                                                                   |                |                |           |           |     |                  |   |
|                 | R07                                                                                                                                                                                   |                |                |           |           |     |                  |   |
|                 | R08                                                                                                                                                                                   |                |                |           |           |     |                  |   |
|                 | R09                                                                                                                                                                                   |                |                |           |           |     |                  |   |
|                 | R10                                                                                                                                                                                   |                |                |           |           |     |                  |   |
|                 | R11                                                                                                                                                                                   |                |                |           |           |     |                  |   |
|                 | R12                                                                                                                                                                                   |                |                |           |           |     |                  |   |
|                 | R13                                                                                                                                                                                   |                |                |           |           |     |                  |   |
|                 | R14                                                                                                                                                                                   |                |                |           |           |     |                  |   |
|                 | R15                                                                                                                                                                                   |                |                |           |           |     |                  |   |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1518                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001217 |
| 施設番号   | 1025                |
| 棟番号    | 4                   |

|                 |                                                                                                                    |                |                |           |           |    |            |   |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|-----------|----|------------|---|
| 地域              | 由利                                                                                                                 |                | 所 管 課          |           | 由利産業建設課   |    |            |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                                               |                |                |           | 施設分類(中分類) |    | 集会施設       |   |
| 施設名称            | 平石交流館                                                                                                              |                |                |           | 建物名称      |    | 平石交流館      |   |
| 所在地             | 平石字平石33                                                                                                            |                |                |           | 公の施設      |    | ○          |   |
| 建築年月日           | 2002年2月                                                                                                            |                |                | 耐 用 年 数   |           | 22 |            | 年 |
| 延床面積            | 100.06                                                                                                             |                | m <sup>2</sup> | 構 造       |           | 木造 |            |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                                                         |                |                | 敷 地 区 分   |           | 借地 |            |   |
| 国・県補助金          | 有                                                                                                                  | (有の場合、下記へ名称記入) |                |           | 経 過 年 数   |    | 23         | 年 |
|                 | 秋田の木利用推進木造公共施設等整備事業                                                                                                |                |                |           | ↑ 基 準 日   |    | 2025年3月31日 |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 平成14年12月 完成(平成14年度木材産業経営革新公共施設等整備事業補助金) 平成18年4月 平石集落総代と管理委託契約を締結 平成18年4月 指定管理者制を導入(平石集落と契約)。令和15年度に譲渡するよう協議を進めていく。 |                |                |           |           |    |            |   |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)                                                                                                    |                |                | ハード面評価合計点 |           | 0  | 点          |   |
| 目標使用年数          | 14 年                                                                                                               |                |                |           |           |    |            |   |
|                 | 令和15年度に平石集落へ譲渡するよう協議を進めていく。                                                                                        |                |                |           |           |    |            |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 指定管理契約により10万円以上の修繕費用がかかる場合で、屋根や外壁に穴が空き、雨水が浸入するなどの破損して修繕を行わないと施設維持に重大な影響を及ぼす際は修繕を行う。                                |                |                |           |           |    |            |   |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                                 | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額     |    | 備考         |   |
|                 | R01                                                                                                                |                |                |           |           |    |            |   |
|                 | R02                                                                                                                |                |                |           |           |    |            |   |
|                 | R03                                                                                                                |                |                |           |           |    |            |   |
|                 | R04                                                                                                                |                |                |           |           |    |            |   |
|                 | R05                                                                                                                |                |                |           |           |    |            |   |
|                 | R06                                                                                                                |                |                |           |           |    |            |   |
|                 | R07                                                                                                                |                |                |           |           |    |            |   |
|                 | R08                                                                                                                |                |                |           |           |    |            |   |
|                 | R09                                                                                                                |                |                |           |           |    |            |   |
|                 | R10                                                                                                                |                |                |           |           |    |            |   |
|                 | R11                                                                                                                |                |                |           |           |    |            |   |
|                 | R12                                                                                                                |                |                |           |           |    |            |   |
|                 | R13                                                                                                                |                |                |           |           |    |            |   |
|                 | R14                                                                                                                |                |                |           |           |    |            |   |
|                 | R15                                                                                                                |                |                |           |           |    |            |   |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1527                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001167 |
| 施設番号   | 1025                |
| 棟番号    | 3                   |

|                 |                                                                                                |                |                |           |              |    |   |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|--------------|----|---|
| 地域              | 由利                                                                                             | 所 管 課          | 由利産業建設課        |           |              |    |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                           |                |                | 施設分類(中分類) | 集会施設         |    |   |
| 施設名称            | 間伐推進センター 神明会館                                                                                  |                |                | 建物名称      | 間伐推進センター神明会館 |    |   |
| 所在地             | 前郷字家岸上堤26-1・27-2                                                                               |                |                |           | 公の施設         |    | ○ |
| 建築年月日           | 2006年4月                                                                                        |                |                | 耐 用 年 数   | 22           |    | 年 |
| 延床面積            | 171.40                                                                                         |                | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造           |    |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                                     |                |                | 敷 地 区 分   | 市有地          |    |   |
| 国・県補助金          | 有                                                                                              | (有の場合、下記へ名称記入) |                | 経 過 年 数   | 18           |    | 年 |
|                 | 木材産業経営革新公共施設等整備事業                                                                              |                |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日   |    |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 平成18年3月 完成(平成17年度木材産業経営革新公共施設等整備事業補助金) 平成18年4月 指定管理者制導入(神明会館管理運営委員会と契約)。令和18年度に譲渡するよう協議を進めていく。 |                |                |           |              |    |   |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)                                                                                |                |                | ハード面評価合計点 | 0            | 点  |   |
| 目標使用年数          | 17 年                                                                                           |                |                |           |              |    |   |
|                 | 令和18年度に神明会館管理委員会へ譲渡するよう協議を進めていく。                                                               |                |                |           |              |    |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 指定管理契約により10万円以上の修繕費用がかかる場合で、屋根や外壁に穴が空き、雨水が浸入するなどの破損して修繕を行わないと施設維持に重大な影響を及ぼす際は修繕を行う。            |                |                |           |              |    |   |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                             | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額        | 備考 |   |
|                 | R01                                                                                            |                |                |           |              |    |   |
|                 | R02                                                                                            |                |                |           |              |    |   |
|                 | R03                                                                                            |                |                |           |              |    |   |
|                 | R04                                                                                            |                |                |           |              |    |   |
|                 | R05                                                                                            | 調理室暖房機交換修繕     |                |           | 165          |    |   |
|                 | R06                                                                                            |                |                |           |              |    |   |
|                 | R07                                                                                            |                |                |           |              |    |   |
|                 | R08                                                                                            |                |                |           |              |    |   |
|                 | R09                                                                                            |                |                |           |              |    |   |
|                 | R10                                                                                            |                |                |           |              |    |   |
|                 | R11                                                                                            |                |                |           |              |    |   |
|                 | R12                                                                                            |                |                |           |              |    |   |
|                 | R13                                                                                            |                |                |           |              |    |   |
|                 | R14                                                                                            |                |                |           |              |    |   |
|                 | R15                                                                                            |                |                |           |              |    |   |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1543                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001843 |
| 施設番号   | 1070                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                |                |                |           |           |     |                 |   |
|-----------------|----------------|----------------|----------------|-----------|-----------|-----|-----------------|---|
| 地域              | 由利             |                | 所 管 課          |           | 由利産業建設課   |     |                 |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設           |                |                |           | 施設分類(中分類) |     | 集会施設            |   |
| 施設名称            | 公営住宅(滝沢館団地)集会所 |                |                |           | 建物名称      |     | 公営住宅(滝沢館団地) 集会所 |   |
| 所在地             | 前郷字滝沢館65       |                |                |           | 公の施設      |     | ○               |   |
| 建築年月日           | 2016年3月        |                |                | 耐 用 年 数   |           | 22  |                 | 年 |
| 延床面積            | 79.88          |                | m <sup>2</sup> | 構 造       |           | 木造  |                 |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階     |                |                | 敷 地 区 分   |           | 市有地 |                 |   |
| 国・県補助金          | 有              | (有の場合、下記へ名称記入) |                |           | 経 過 年 数   |     | 9               | 年 |
|                 | 公営住宅整備事業       |                |                |           | ↑ 基 準 日   |     | 2025年3月31日      |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                |                |                |           |           |     |                 |   |
| 将来方針            | 存続 ( 2025 年度)  |                |                | ハード面評価合計点 |           | 6   | 点               |   |
| 目標使用年数          | 40 年           |                |                |           |           |     |                 |   |
|                 |                |                |                |           |           |     |                 |   |
| 管理に関する<br>実施方針  |                |                |                |           |           |     |                 |   |
| 修繕予定額           | 年度             | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額     |     | 備考              |   |
|                 | R01            |                |                |           |           |     |                 |   |
|                 | R02            |                |                |           |           |     |                 |   |
|                 | R03            |                |                |           |           |     |                 |   |
|                 | R04            |                |                |           |           |     |                 |   |
|                 | R05            |                |                |           |           |     |                 |   |
|                 | R06            |                |                |           |           |     |                 |   |
|                 | R07            |                |                |           |           |     |                 |   |
|                 | R08            |                |                |           |           |     |                 |   |
|                 | R09            |                |                |           |           |     |                 |   |
|                 | R10            |                |                |           |           |     |                 |   |
|                 | R11            |                |                |           |           |     |                 |   |
|                 | R12            |                |                |           |           |     |                 |   |
|                 | R13            | 外壁取替           |                |           | 3,000     |     |                 |   |
|                 | R14            |                |                |           |           |     |                 |   |
|                 | R15            |                |                |           |           |     |                 |   |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                    |
|--------|--------------------|
| No.    | 1560               |
| 固定資産番号 | 00000041-000000983 |
| 施設番号   | 1122               |
| 棟番号    | 1                  |

|                 |                                                     |                |       |           |            |    |  |
|-----------------|-----------------------------------------------------|----------------|-------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 大内                                                  |                | 所 管 課 | 大内市民サービス課 |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                |                |       | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 岩谷会館                                                |                |       | 建物名称      | 岩谷会館       |    |  |
| 所在地             | 岩谷町字田ノ尻84-1                                         |                |       |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1980年11月                                            |                |       | 耐 用 年 数   | 34         | 年  |  |
| 延床面積            | 560.00                                              | m <sup>2</sup> | 構 造   | 鉄筋コンクリート  |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                                            |                | 階     | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                   | (有の場合、下記へ名称記入) |       | 経 過 年 数   | 44         | 年  |  |
|                 | 第二次農業構造改善事業補助金                                      |                |       | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | S55,11新築                                            |                |       |           |            |    |  |
| 将来方針            | 存続 ( 2025 年度)                                       |                |       | ハード面評価合計点 | 13         | 点  |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                                |                |       |           |            |    |  |
|                 | ・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                           |                |       |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老築化による必要な整備」の視点から必要な改修・更新を実施する。 |                |       |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                  | 修繕内容           |       |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                 |                |       |           |            |    |  |
|                 | R02                                                 | カーテン交換修繕       |       |           | 400        |    |  |
|                 | R03                                                 |                |       |           |            |    |  |
|                 | R04                                                 |                |       |           |            |    |  |
|                 | R05                                                 | 大広間畳張替修繕       |       |           | 269        |    |  |
|                 | R06                                                 |                |       |           |            |    |  |
|                 | R07                                                 |                |       |           |            |    |  |
|                 | R08                                                 |                |       |           |            |    |  |
|                 | R09                                                 |                |       |           |            |    |  |
|                 | R10                                                 |                |       |           |            |    |  |
|                 | R11                                                 |                |       |           |            |    |  |
|                 | R12                                                 |                |       |           |            |    |  |
|                 | R13                                                 |                |       |           |            |    |  |
|                 | R14                                                 |                |       |           |            |    |  |
|                 | R15                                                 |                |       |           |            |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1561                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000956 |
| 施設番号   | 1123                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                     |                |     |           |               |    |  |
|-----------------|-----------------------------------------------------|----------------|-----|-----------|---------------|----|--|
| 地域              | 大内                                                  | 所 管 課          |     | 大内市民サービス課 |               |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                |                |     | 施設分類(中分類) | 集会施設          |    |  |
| 施設名称            | 高齢者コミュニティーセンター                                      |                |     | 建物名称      | 高齢者コミュニテイセンター |    |  |
| 所在地             | 葛岡字宮ノ前387-2                                         |                |     |           | 公の施設          | ○  |  |
| 建築年月日           | 1983年8月                                             |                |     | 耐 用 年 数   | 22            | 年  |  |
| 延床面積            | 452.97                                              | m <sup>2</sup> | 構 造 | 木造        |               |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                                            |                | 階   | 敷 地 区 分   | 市有地           |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                   | (有の場合、下記へ名称記入) |     | 経 過 年 数   | 41            | 年  |  |
|                 |                                                     |                |     | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日    |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | S58,8,31新築 H8,2,16増築                                |                |     |           |               |    |  |
| 将来方針            | 存続                                                  | ( 2025 年度)     |     | ハード面評価合計点 | 13            | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                                                |                |     |           |               |    |  |
|                 | ・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                           |                |     |           |               |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老築化による必要な整備」の視点から必要な改修・更新を実施する。 |                |     |           |               |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                  | 修繕内容           |     |           | 修繕概算額         | 備考 |  |
|                 | R01                                                 |                |     |           |               |    |  |
|                 | R02                                                 |                |     |           |               |    |  |
|                 | R03                                                 |                |     |           |               |    |  |
|                 | R04                                                 |                |     |           |               |    |  |
|                 | R05                                                 |                |     |           |               |    |  |
|                 | R06                                                 |                |     |           |               |    |  |
|                 | R07                                                 |                |     |           |               |    |  |
|                 | R08                                                 |                |     |           |               |    |  |
|                 | R09                                                 |                |     |           |               |    |  |
|                 | R10                                                 |                |     |           |               |    |  |
|                 | R11                                                 |                |     |           |               |    |  |
|                 | R12                                                 |                |     |           |               |    |  |
|                 | R13                                                 |                |     |           |               |    |  |
|                 | R14                                                 |                |     |           |               |    |  |
|                 | R15                                                 |                |     |           |               |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                    |
|--------|--------------------|
| No.    | 1562               |
| 固定資産番号 | 00000041-000000900 |
| 施設番号   | 1124               |
| 棟番号    | 1                  |

|                 |                                                           |                |           |           |                |    |  |
|-----------------|-----------------------------------------------------------|----------------|-----------|-----------|----------------|----|--|
| 地域              | 大内                                                        | 所 管 課          | 大内市民サービス課 |           |                |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                      |                |           | 施設分類(中分類) | 集会施設           |    |  |
| 施設名称            | 高尾地区コミュニティセンター                                            |                |           | 建物名称      | 高尾地区コミュニティセンター |    |  |
| 所在地             | 高尾字沢田110-1                                                |                |           |           | 公の施設           |    |  |
| 建築年月日           | 1980年11月                                                  |                |           | 耐 用 年 数   | 22             | 年  |  |
| 延床面積            | 395.00                                                    | m <sup>2</sup> |           | 構 造       | 木造             |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                |                |           | 敷 地 区 分   | 借地             |    |  |
| 国・県補助金          | 無                                                         | (有の場合、下記へ名称記入) |           | 経 過 年 数   | 44             | 年  |  |
|                 |                                                           |                |           | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日     |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | S55,9一部取り壊し S55,11コミュニティーセンターとして改築、H7 改修(株)羽田 6, 592, 000 |                |           |           |                |    |  |
| 将来方針            | 存続 ( 2025 年度)                                             |                |           | ハード面評価合計点 | 15             | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                                                      |                |           |           |                |    |  |
|                 | ・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                 |                |           |           |                |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老築化による必要な整備」の視点から必要な改修・更新を実施する。       |                |           |           |                |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                        | 修繕内容           |           |           | 修繕概算額          | 備考 |  |
|                 | R01                                                       |                |           |           |                |    |  |
|                 | R02                                                       |                |           |           |                |    |  |
|                 | R03                                                       |                |           |           |                |    |  |
|                 | R04                                                       |                |           |           |                |    |  |
|                 | R05                                                       |                |           |           |                |    |  |
|                 | R06                                                       |                |           |           |                |    |  |
|                 | R07                                                       |                |           |           |                |    |  |
|                 | R08                                                       |                |           |           |                |    |  |
|                 | R09                                                       |                |           |           |                |    |  |
|                 | R10                                                       |                |           |           |                |    |  |
|                 | R11                                                       |                |           |           |                |    |  |
|                 | R12                                                       |                |           |           |                |    |  |
|                 | R13                                                       |                |           |           |                |    |  |
|                 | R14                                                       |                |           |           |                |    |  |
|                 | R15                                                       |                |           |           |                |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                    |
|--------|--------------------|
| No.    | 1563               |
| 固定資産番号 | 00000041-000000901 |
| 施設番号   | 1124               |
| 棟番号    | 2                  |

|                 |                                                                                                                          |                |       |           |                    |                           |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-----------|--------------------|---------------------------|--|
| 地域              | 大内                                                                                                                       |                | 所 管 課 | 大内市民サービス課 |                    |                           |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                                                     |                |       | 施設分類(中分類) | 集会施設               |                           |  |
| 施設名称            | 高尾地区コミュニティセンター                                                                                                           |                |       | 建物名称      | 高尾地区コミュニティセンター 体育館 |                           |  |
| 所在地             | 高尾字沢田110-1                                                                                                               |                |       |           | 公の施設               | ○                         |  |
| 建築年月日           | 1980年11月                                                                                                                 |                |       | 耐 用 年 数   | 22                 | 年                         |  |
| 延床面積            | 476.99                                                                                                                   | m <sup>2</sup> |       | 構 造       | 木造                 |                           |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                                                                                                                 |                | 階     | 敷 地 区 分   | 借地                 |                           |  |
| 国・県補助金          | 無                                                                                                                        | (有の場合、下記へ名称記入) |       | 経 過 年 数   | 44                 | 年                         |  |
|                 |                                                                                                                          |                |       | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日         |                           |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | S55改築                                                                                                                    |                |       |           |                    |                           |  |
| 将来方針            | 2期廃止 ( 2025 年度)                                                                                                          |                |       | ハード面評価合計点 | 0                  | 点                         |  |
| 目標使用年数          | 40 年                                                                                                                     |                |       |           |                    |                           |  |
|                 | ・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                                                                |                |       |           |                    |                           |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老築化による必要な整備」の視点から必要な改修・更新を実施する。また、周辺の利用住民から大内地域住民まで広く声を聞き、更なる利活用策を検討するとともに、10年以内(第3期)には用途廃止・解体も検討する。 |                |       |           |                    |                           |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                                       | 修繕内容           |       |           | 修繕概算額              | 備考                        |  |
|                 | R01                                                                                                                      |                |       |           |                    |                           |  |
|                 | R02                                                                                                                      |                |       |           |                    | 減価償却費については高尾コミュニティセンターと合算 |  |
|                 | R03                                                                                                                      |                |       |           |                    |                           |  |
|                 | R04                                                                                                                      |                |       |           |                    |                           |  |
|                 | R05                                                                                                                      |                |       |           |                    |                           |  |
|                 | R06                                                                                                                      |                |       |           |                    |                           |  |
|                 | R07                                                                                                                      |                |       |           |                    |                           |  |
|                 | R08                                                                                                                      |                |       |           |                    |                           |  |
|                 | R09                                                                                                                      |                |       |           |                    |                           |  |
|                 | R10                                                                                                                      |                |       |           |                    |                           |  |
|                 | R11                                                                                                                      |                |       |           |                    |                           |  |
|                 | R12                                                                                                                      |                |       |           |                    |                           |  |
|                 | R13                                                                                                                      |                |       |           |                    |                           |  |
|                 | R14                                                                                                                      |                |       |           |                    |                           |  |
|                 | R15                                                                                                                      |                |       |           |                    |                           |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                    |
|--------|--------------------|
| No.    | 1566               |
| 固定資産番号 | 00000041-000000921 |
| 施設番号   | 1130               |
| 棟番号    | 1                  |

|                 |                                                     |                |                |           |                 |    |   |
|-----------------|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|-----------------|----|---|
| 地域              | 大内                                                  | 所 管 課          | 大内市民サービス課      |           |                 |    |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                |                |                | 施設分類(中分類) | 集会施設            |    |   |
| 施設名称            | 川 口コミ ュニティ センター                                     |                |                | 建物名称      | 川 口コミ ュニティ センター |    |   |
| 所在地             | 大内三川字熊野田210                                         |                |                |           | 公の施設            |    | ○ |
| 建築年月日           | 2000年3月                                             |                |                | 耐 用 年 数   | 22              |    | 年 |
| 延床面積            | 99.37                                               |                | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造              |    |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                          |                |                | 敷 地 区 分   | 市有地             |    |   |
| 国・県補助金          | 無                                                   | (有の場合、下記へ名称記入) |                | 経 過 年 数   | 25              |    | 年 |
|                 |                                                     |                |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日      |    |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 単一町内会での指定管理施設であることから、譲渡の将来方向としている。                  |                |                |           |                 |    |   |
| 将来方針            | 2期譲渡 ( 2025 年度)                                     |                |                | ハード面評価合計点 | 0               | 点  |   |
| 目標使用年数          | 40 年                                                |                |                |           |                 |    |   |
|                 | ・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                           |                |                |           |                 |    |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老築化による必要な整備」の視点から必要な改修・更新を実施する。 |                |                |           |                 |    |   |
| 修繕予定額           | 年度                                                  | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額           | 備考 |   |
|                 | R01                                                 |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R02                                                 |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R03                                                 |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R04                                                 |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R05                                                 |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R06                                                 |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R07                                                 | 譲渡前修繕          |                |           | 3,500,000       |    |   |
|                 | R08                                                 |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R09                                                 |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R10                                                 |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R11                                                 |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R12                                                 |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R13                                                 |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R14                                                 |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R15                                                 |                |                |           |                 |    |   |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1663                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001037 |
| 施設番号   | 1163                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |       |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------|----------------|-------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 大内                       |                | 所 管 課 | 大内産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |       | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                |       | 建物名称      | 深沢集会施設     |    |  |
| 所在地             | 深沢字前田表555-1              |                |       |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1999年12月                 |                |       | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 160.00                   | m <sup>2</sup> |       | 構 造       | 木造         |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                 |                | 階     | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |       | 経 過 年 数   | 25         | 年  |  |
|                 | 農村総合整備事業                 |                |       | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |       |           |            |    |  |
| 将来方針            | 3期譲渡 ( 2025 年度)          |                |       | ハード面評価合計点 | 11         | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |       |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |       |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |       |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |       |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R02                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R03                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R04                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R05                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R06                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R07                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R08                      | 屋根・外壁等修繕       |       |           | 3,500      |    |  |
|                 | R09                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R10                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R11                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R12                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R13                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R14                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R15                      |                |       |           |            |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1668                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001072 |
| 施設番号   | 1168                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |     |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------|----------------|-----|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 大内                       | 所 管 課          |     | 大内産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |     | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                |     | 建物名称      | 大内農業情報管理施設 |    |  |
| 所在地             | 中田代字後口開104-1             |                |     |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1998年3月                  |                |     | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 198.00                   | m <sup>2</sup> | 構 造 | 木造        |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                 |                | 階   | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |     | 経 過 年 数   | 27         | 年  |  |
|                 | 地域農業基盤確立農業構造改善事業         |                |     | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |     |           |            |    |  |
| 将来方針            | 3期譲渡                     | ( 2025 年度)     |     | ハード面評価合計点 | 9          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |     |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |     |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |     |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |     |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R02                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R03                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R04                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R05                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R06                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R07                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R08                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R09                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R10                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R11                      | 屋根・外壁等修繕       |     |           | 3,500      |    |  |
|                 | R12                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R13                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R14                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R15                      |                |     |           |            |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1670                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001107 |
| 施設番号   | 1171                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |       |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------|----------------|-------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 大内                       |                | 所 管 課 | 大内産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |       | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                |       | 建物名称      | 大小屋研修センター  |    |  |
| 所在地             | 岩野目沢字山下60-1              |                |       |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2003年1月                  |                |       | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 136.00                   | m <sup>2</sup> | 構 造   | 木造        |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                 |                | 階     | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |       | 経 過 年 数   | 22         | 年  |  |
|                 | 新山村振興農林漁業対策事業            |                |       | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |       |           |            |    |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)          |                |       | ハード面評価合計点 | 0          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |       |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |       |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |       |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |       |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R02                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R03                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R04                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R05                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R06                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R07                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R08                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R09                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R10                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R11                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R12                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R13                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R14                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R15                      |                |       |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1671                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001142 |
| 施設番号   | 1172                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |                |           |           |     |            |   |
|-----------------|--------------------------|----------------|----------------|-----------|-----------|-----|------------|---|
| 地域              | 大内                       |                | 所 管 課          |           | 大内産業建設課   |     |            |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |                |           | 施設分類(中分類) |     | 集会施設       |   |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                |                |           | 建物名称      |     | 滝集会施設      |   |
| 所在地             | 滝字館ノ下28-1                |                |                |           | 公の施設      |     | ○          |   |
| 建築年月日           | 1999年12月                 |                |                | 耐 用 年 数   |           | 22  |            | 年 |
| 延床面積            | 195.00                   |                | m <sup>2</sup> | 構 造       |           | 木造  |            |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階               |                |                | 敷 地 区 分   |           | 市有地 |            |   |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |                |           | 経 過 年 数   |     | 25 年       |   |
|                 | 農村総合整備事業                 |                |                |           | ↑ 基 準 日   |     | 2025年3月31日 |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |                |           |           |     |            |   |
| 将来方針            | 3期譲渡 ( 2025 年度)          |                |                | ハード面評価合計点 |           | 10  | 点          |   |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |                |           |           |     |            |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |                |           |           |     |            |   |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額     |     | 備考         |   |
|                 | R01                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R02                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R03                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R04                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R05                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R06                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R07                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R08                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R09                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R10                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R11                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R12                      | 屋根・外壁等修繕       |                |           | 3,500     |     |            |   |
|                 | R13                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R14                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R15                      |                |                |           |           |     |            |   |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1687                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001049 |
| 施設番号   | 1189                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |                |           |           |     |            |   |
|-----------------|--------------------------|----------------|----------------|-----------|-----------|-----|------------|---|
| 地域              | 大内                       |                | 所 管 課          |           | 大内産業建設課   |     |            |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |                |           | 施設分類(中分類) |     | 集会施設       |   |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                |                |           | 建物名称      |     | 中館集会施設     |   |
| 所在地             | 中館字中屋320                 |                |                |           | 公の施設      |     | ○          |   |
| 建築年月日           | 2004年1月                  |                |                | 耐 用 年 数   |           | 22  |            | 年 |
| 延床面積            | 230.00                   |                | m <sup>2</sup> | 構 造       |           | 木造  |            |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階               |                |                | 敷 地 区 分   |           | 市有地 |            |   |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |                |           | 経 過 年 数   |     | 21         | 年 |
|                 | 木造公共施設等整備事業              |                |                |           | ↑ 基 準 日   |     | 2025年3月31日 |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |                |           |           |     |            |   |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)          |                |                | ハード面評価合計点 |           | 7   | 点          |   |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |                |           |           |     |            |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |                |           |           |     |            |   |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額     |     | 備考         |   |
|                 | R01                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R02                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R03                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R04                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R05                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R06                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R07                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R08                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R09                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R10                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R11                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R12                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R13                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R14                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R15                      |                |                |           |           |     |            |   |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1688                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000961 |
| 施設番号   | 1190                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |         |           |            |    |
|-----------------|--------------------------|----------------|---------|-----------|------------|----|
| 地域              | 大内                       | 所 管 課          | 大内産業建設課 |           |            |    |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |         | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |
| 施設名称            | 米坂集会施設                   |                |         | 建物名称      | 米坂集会施設     |    |
| 所在地             | 米坂字家ノ前140                |                |         | 公の施設      | ○          |    |
| 建築年月日           | 2004年1月                  |                |         | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |
| 延床面積            | 122.00                   | m <sup>2</sup> | 構 造     | 木造        |            |    |
| 階数              | 1 階 (地下)                 |                | 階       | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |         | 経 過 年 数   | 21         | 年  |
|                 | 木造公共施設等整備事業              |                |         | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |         |           |            |    |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)          |                |         | ハード面評価合計点 | 6          | 点  |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |         |           |            |    |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |         |           |            |    |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |         |           |            |    |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |         |           | 修繕概算額      | 備考 |
|                 | R01                      |                |         |           |            |    |
|                 | R02                      |                |         |           |            |    |
|                 | R03                      |                |         |           |            |    |
|                 | R04                      |                |         |           |            |    |
|                 | R05                      |                |         |           |            |    |
|                 | R06                      |                |         |           |            |    |
|                 | R07                      |                |         |           |            |    |
|                 | R08                      |                |         |           |            |    |
|                 | R09                      |                |         |           |            |    |
|                 | R10                      |                |         |           |            |    |
|                 | R11                      |                |         |           |            |    |
|                 | R12                      |                |         |           |            |    |
|                 | R13                      |                |         |           |            |    |
|                 | R14                      |                |         |           |            |    |
|                 | R15                      |                |         |           |            |    |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                    |
|--------|--------------------|
| No.    | 1689               |
| 固定資産番号 | 00000041-000000993 |
| 施設番号   | 1191               |
| 棟番号    | 1                  |

|                 |                          |                |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------|----------------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 大内                       | 所 管 課          | 大内産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                | 建物名称      | 大谷集会施設     |    |  |
| 所在地             | 大谷字冷尻77                  |                |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2004年12月                 |                | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 177.00                   | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造         |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階               |                | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数   | 20         | 年  |  |
|                 | 木造公共施設等整備事業              |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |           |            |    |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)          |                | ハード面評価合計点 | 6          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                      |                |           |            |    |  |
|                 | R02                      |                |           |            |    |  |
|                 | R03                      |                |           |            |    |  |
|                 | R04                      |                |           |            |    |  |
|                 | R05                      |                |           |            |    |  |
|                 | R06                      |                |           |            |    |  |
|                 | R07                      |                |           |            |    |  |
|                 | R08                      |                |           |            |    |  |
|                 | R09                      |                |           |            |    |  |
|                 | R10                      |                |           |            |    |  |
|                 | R11                      |                |           |            |    |  |
|                 | R12                      |                |           |            |    |  |
|                 | R13                      |                |           |            |    |  |
|                 | R14                      |                |           |            |    |  |
|                 | R15                      |                |           |            |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1690                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001016 |
| 施設番号   | 1192                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |       |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------|----------------|-------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 大内                       |                | 所 管 課 | 大内産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |       | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                |       | 建物名称      | 岩谷町8区集会施設  |    |  |
| 所在地             | 由利本荘市岩谷町字大宮田263-1        |                |       |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1994年4月                  |                |       | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 149.00                   | m <sup>2</sup> | 構 造   | 木造        |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                 |                | 階     | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |       | 経 過 年 数   | 30         | 年  |  |
|                 | 林業構造改善事業                 |                |       | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |       |           |            |    |  |
| 将来方針            | 2期譲渡 ( 2025 年度)          |                |       | ハード面評価合計点 | 0          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |       |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |       |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |       |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |       |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R02                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R03                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R04                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R05                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R06                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R07                      | 屋根・外壁等修繕       |       |           | 3,500      |    |  |
|                 | R08                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R09                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R10                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R11                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R12                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R13                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R14                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R15                      |                |       |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1692                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001026 |
| 施設番号   | 1194                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------|----------------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 大内                       | 所 管 課          | 大内産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                | 建物名称      | 徳沢集会施設     |    |  |
| 所在地             | 徳沢字才ノ神63-2               |                |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2004年12月                 |                | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 185.00                   | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造         |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階               |                | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数   | 20         | 年  |  |
|                 | 木造公共施設等整備事業              |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |           |            |    |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)          |                | ハード面評価合計点 | 9          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                      |                |           |            |    |  |
|                 | R02                      |                |           |            |    |  |
|                 | R03                      |                |           |            |    |  |
|                 | R04                      |                |           |            |    |  |
|                 | R05                      |                |           |            |    |  |
|                 | R06                      |                |           |            |    |  |
|                 | R07                      |                |           |            |    |  |
|                 | R08                      |                |           |            |    |  |
|                 | R09                      |                |           |            |    |  |
|                 | R10                      |                |           |            |    |  |
|                 | R11                      |                |           |            |    |  |
|                 | R12                      |                |           |            |    |  |
|                 | R13                      |                |           |            |    |  |
|                 | R14                      |                |           |            |    |  |
|                 | R15                      |                |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1693                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001027 |
| 施設番号   | 1195                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |         |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------|----------------|---------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 大内                       | 所 管 課          | 大内産業建設課 |           |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |         | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 加賀沢集会施設                  |                |         | 建物名称      | 加賀沢集会施設    |    |  |
| 所在地             | 加賀沢字加賀沢13-1              |                |         |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2001年12月                 |                |         | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 195.00                   | m <sup>2</sup> | 構 造     | 木造        |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                 |                | 階       | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |         | 経 過 年 数   | 23         | 年  |  |
|                 | 木造公共施設等整備事業              |                |         | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |         |           |            |    |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)          |                |         | ハード面評価合計点 | 7          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |         |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |         |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |         |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |         |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R02                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R03                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R04                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R05                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R06                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R07                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R08                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R09                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R10                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R11                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R12                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R13                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R14                      | 屋根・外壁等修繕       |         |           | 3,500      |    |  |
|                 | R15                      |                |         |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1694                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000911 |
| 施設番号   | 1196                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |         |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------|----------------|---------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 大内                       | 所 管 課          | 大内産業建設課 |           |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |         | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                |         | 建物名称      | 新沢集会施設     |    |  |
| 所在地             | 新沢字小坂98-1                |                |         |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2005年2月                  |                |         | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 264.00                   | m <sup>2</sup> | 構 造     | 木造        |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                 |                | 階       | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |         | 経 過 年 数   | 20         | 年  |  |
|                 | 木造公共施設等整備事業              |                |         | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |         |           |            |    |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)          |                |         | ハード面評価合計点 | 6          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |         |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |         |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |         |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |         |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R02                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R03                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R04                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R05                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R06                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R07                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R08                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R09                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R10                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R11                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R12                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R13                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R14                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R15                      |                |         |           |            |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                    |
|--------|--------------------|
| No.    | 1695               |
| 固定資産番号 | 00000041-000000942 |
| 施設番号   | 1198               |
| 棟番号    | 1                  |

|                 |                          |                |     |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------|----------------|-----|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 大内                       | 所 管 課          |     | 大内産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |     | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                |     | 建物名称      | 松本集会施設     |    |  |
| 所在地             | 松本字道上21-1                |                |     |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2000年11月                 |                |     | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 221.00                   | m <sup>2</sup> | 構 造 | 木造        |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                 |                | 階   | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |     | 経 過 年 数   | 24         | 年  |  |
|                 | 木造公共施設等整備事業              |                |     | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |     |           |            |    |  |
| 将来方針            | 3期譲渡 ( 2025 年度)          |                |     | ハード面評価合計点 | 12         | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |     |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |     |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |     |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |     |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R02                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R03                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R04                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R05                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R06                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R07                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R08                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R09                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R10                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R11                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R12                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R13                      | 屋根・外壁等修繕       |     |           | 3,500      |    |  |
|                 | R14                      |                |     |           |            |    |  |
|                 | R15                      |                |     |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1696                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001029 |
| 施設番号   | 1199                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |                |           |           |     |            |   |
|-----------------|--------------------------|----------------|----------------|-----------|-----------|-----|------------|---|
| 地域              | 大内                       |                | 所 管 課          |           | 大内産業建設課   |     |            |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |                |           | 施設分類(中分類) |     | 集会施設       |   |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                |                |           | 建物名称      |     | 及位集会施設     |   |
| 所在地             | 及位字及位64-4                |                |                |           | 公の施設      |     | ○          |   |
| 建築年月日           | 1999年12月                 |                |                | 耐 用 年 数   |           | 22  |            | 年 |
| 延床面積            | 179.00                   |                | m <sup>2</sup> | 構 造       |           | 木造  |            |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階               |                |                | 敷 地 区 分   |           | 市有地 |            |   |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |                |           | 経 過 年 数   |     | 25 年       |   |
|                 | 木造公共施設等整備事業              |                |                |           | ↑ 基 準 日   |     | 2025年3月31日 |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |                |           |           |     |            |   |
| 将来方針            | 3期譲渡 ( 2025 年度)          |                |                | ハード面評価合計点 |           | 8   | 点          |   |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |                |           |           |     |            |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |                |           |           |     |            |   |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額     |     | 備考         |   |
|                 | R01                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R02                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R03                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R04                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R05                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R06                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R07                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R08                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R09                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R10                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R11                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R12                      | 屋根・外壁等修繕       |                |           | 3,500     |     |            |   |
|                 | R13                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R14                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R15                      |                |                |           |           |     |            |   |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1697                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000000960 |
| 施設番号   | 1200                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |       |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------|----------------|-------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 大内                       |                | 所 管 課 | 大内産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |       | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                |       | 建物名称      | 平岫集会施設     |    |  |
| 所在地             | 平岫字大谷地259                |                |       |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2001年12月                 |                |       | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 191.00                   | m <sup>2</sup> | 構 造   | 木造        |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                 |                | 階     | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |       | 経 過 年 数   | 23         | 年  |  |
|                 | 木造公共施設等整備事業              |                |       | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |       |           |            |    |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)          |                |       | ハード面評価合計点 | 8          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |       |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |       |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |       |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |       |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R02                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R03                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R04                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R05                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R06                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R07                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R08                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R09                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R10                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R11                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R12                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R13                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R14                      | 屋根・外壁等修繕       |       |           | 3,500      |    |  |
|                 | R15                      |                |       |           |            |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1698                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001074 |
| 施設番号   | 1202                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |       |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------|----------------|-------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 大内                       |                | 所 管 課 | 大内産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |       | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                |       | 建物名称      | 見岫集会施設     |    |  |
| 所在地             | 小栗山字見岫野106-4             |                |       |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2005年1月                  |                |       | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 141.00                   | m <sup>2</sup> | 構 造   | 木造        |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                 |                | 階     | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |       | 経 過 年 数   | 20         | 年  |  |
|                 | 木造公共施設等整備事業              |                |       | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |       |           |            |    |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)          |                |       | ハード面評価合計点 | 7          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |       |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |       |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |       |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |       |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R02                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R03                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R04                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R05                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R06                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R07                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R08                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R09                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R10                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R11                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R12                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R13                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R14                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R15                      |                |       |           |            |    |  |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1699                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001085 |
| 施設番号   | 1204                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |         |           |            |    |
|-----------------|--------------------------|----------------|---------|-----------|------------|----|
| 地域              | 大内                       | 所 管 課          | 大内産業建設課 |           |            |    |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |         | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                |         | 建物名称      | 小栗山集会施設    |    |
| 所在地             | 小栗山字小栗山38                |                |         | 公の施設      | ○          |    |
| 建築年月日           | 1994年4月                  |                |         | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |
| 延床面積            | 153.00                   | m <sup>2</sup> | 構 造     | 木造        |            |    |
| 階数              | 1 階 (地下)                 |                | 階       | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |         | 経 過 年 数   | 30         | 年  |
|                 | 林業構造改善事業                 |                |         | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |         |           |            |    |
| 将来方針            | 2期譲渡 ( 2025 年度)          |                |         | ハード面評価合計点 | 0          | 点  |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |         |           |            |    |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |         |           |            |    |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |         |           |            |    |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |         |           | 修繕概算額      | 備考 |
|                 | R01                      |                |         |           |            |    |
|                 | R02                      |                |         |           |            |    |
|                 | R03                      |                |         |           |            |    |
|                 | R04                      |                |         |           |            |    |
|                 | R05                      |                |         |           |            |    |
|                 | R06                      |                |         |           |            |    |
|                 | R07                      | 屋根・外壁等修繕       |         |           | 3,500      |    |
|                 | R08                      |                |         |           |            |    |
|                 | R09                      |                |         |           |            |    |
|                 | R10                      |                |         |           |            |    |
|                 | R11                      |                |         |           |            |    |
|                 | R12                      |                |         |           |            |    |
|                 | R13                      |                |         |           |            |    |
|                 | R14                      |                |         |           |            |    |
|                 | R15                      |                |         |           |            |    |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1700                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001098 |
| 施設番号   | 1205                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------|----------------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 大内                       | 所 管 課          | 大内産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                | 建物名称      | 岩野目沢集会施設   |    |  |
| 所在地             | 岩野目沢字岩野目沢201-2           |                |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2004年1月                  |                | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 173.00                   | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造         |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階               |                | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数   | 21         | 年  |  |
|                 | 木造公共施設等整備事業              |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |           |            |    |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)          |                | ハード面評価合計点 | 6          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                      |                |           |            |    |  |
|                 | R02                      |                |           |            |    |  |
|                 | R03                      |                |           |            |    |  |
|                 | R04                      |                |           |            |    |  |
|                 | R05                      |                |           |            |    |  |
|                 | R06                      |                |           |            |    |  |
|                 | R07                      |                |           |            |    |  |
|                 | R08                      |                |           |            |    |  |
|                 | R09                      |                |           |            |    |  |
|                 | R10                      |                |           |            |    |  |
|                 | R11                      |                |           |            |    |  |
|                 | R12                      |                |           |            |    |  |
|                 | R13                      |                |           |            |    |  |
|                 | R14                      |                |           |            |    |  |
|                 | R15                      |                |           |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1701                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001111 |
| 施設番号   | 1206                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |                |           |           |     |            |   |
|-----------------|--------------------------|----------------|----------------|-----------|-----------|-----|------------|---|
| 地域              | 大内                       |                | 所 管 課          |           | 大内産業建設課   |     |            |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |                |           | 施設分類(中分類) |     | 集会施設       |   |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                |                |           | 建物名称      |     | 檜渕集会施設     |   |
| 所在地             | 岩野目沢字上長瀬野144-1           |                |                |           | 公の施設      |     | ○          |   |
| 建築年月日           | 2004年12月                 |                |                | 耐 用 年 数   |           | 22  |            | 年 |
| 延床面積            | 216.00                   |                | m <sup>2</sup> | 構 造       |           | 木造  |            |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階               |                |                | 敷 地 区 分   |           |     |            |   |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |                |           | 経 過 年 数   |     | 20 年       |   |
|                 | 木造公共施設等整備事業              |                |                |           | ↑ 基 準 日   |     | 2025年3月31日 |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |                |           |           |     |            |   |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)          |                |                | ハード面評価合計点 |           | 6 点 |            |   |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |                |           |           |     |            |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |                |           |           |     |            |   |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額     |     | 備考         |   |
|                 | R01                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R02                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R03                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R04                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R05                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R06                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R07                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R08                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R09                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R10                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R11                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R12                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R13                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R14                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R15                      | 屋根・外壁等修繕       |                |           | 3,500     |     |            |   |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1702                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001112 |
| 施設番号   | 1207                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |         |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------|----------------|---------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 大内                       | 所 管 課          | 大内産業建設課 |           |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |         | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                |         | 建物名称      | 小増沢集会施設    |    |  |
| 所在地             | 岩野目沢字由ヶ沢33-2             |                |         |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2002年12月                 |                |         | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 123.00                   | m <sup>2</sup> | 構 造     | 木造        |            |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                 |                | 階       | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |         | 経 過 年 数   | 22         | 年  |  |
|                 | 木造公共施設等整備事業              |                |         | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |         |           |            |    |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)          |                |         | ハード面評価合計点 | 7          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |         |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |         |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |         |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |         |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R02                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R03                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R04                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R05                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R06                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R07                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R08                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R09                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R10                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R11                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R12                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R13                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R14                      |                |         |           |            |    |  |
|                 | R15                      | 屋根・外壁等修繕       |         |           | 3,500      |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1703                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000002114 |
| 施設番号   | 1208                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |                |           |           |     |            |   |
|-----------------|--------------------------|----------------|----------------|-----------|-----------|-----|------------|---|
| 地域              | 大内                       |                | 所 管 課          |           | 大内産業建設課   |     |            |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |                |           | 施設分類(中分類) |     | 集会施設       |   |
| 施設名称            | 立寄集会施設                   |                |                |           | 建物名称      |     | 立寄集会施設     |   |
| 所在地             | 羽広字念仏橋135                |                |                |           | 公の施設      |     | ○          |   |
| 建築年月日           | 2004年3月                  |                |                | 耐 用 年 数   |           | 22  |            | 年 |
| 延床面積            | 145.75                   |                | m <sup>2</sup> | 構 造       |           | 木造  |            |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階               |                |                | 敷 地 区 分   |           | 市有地 |            |   |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |                |           | 経 過 年 数   |     | 21         | 年 |
|                 | 木造公共施設等整備事業              |                |                |           | ↑ 基 準 日   |     | 2025年3月31日 |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |                |           |           |     |            |   |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)          |                |                | ハード面評価合計点 |           | 8   | 点          |   |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |                |           |           |     |            |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |                |           |           |     |            |   |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額     |     | 備考         |   |
|                 | R01                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R02                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R03                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R04                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R05                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R06                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R07                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R08                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R09                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R10                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R11                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R12                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R13                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R14                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R15                      |                |                |           |           |     |            |   |

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1704                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001149 |
| 施設番号   | 1209                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                          |                |                |           |           |     |            |   |
|-----------------|--------------------------|----------------|----------------|-----------|-----------|-----|------------|---|
| 地域              | 大内                       |                | 所 管 課          |           | 大内産業建設課   |     |            |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |                |           | 施設分類(中分類) |     | 集会施設       |   |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                |                |           | 建物名称      |     | 羽広集会施設     |   |
| 所在地             | 羽広字中村85                  |                |                |           | 公の施設      |     | ○          |   |
| 建築年月日           | 2003年12月                 |                |                | 耐 用 年 数   |           | 22  |            | 年 |
| 延床面積            | 158.00                   |                | m <sup>2</sup> | 構 造       |           | 木造  |            |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階               |                |                | 敷 地 区 分   |           | 市有地 |            |   |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |                |           | 経 過 年 数   |     | 21         | 年 |
|                 | 木造公共施設等整備事業              |                |                |           | ↑ 基 準 日   |     | 2025年3月31日 |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |                |           |           |     |            |   |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)          |                |                | ハード面評価合計点 |           | 8   | 点          |   |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |                |           |           |     |            |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |                |           |           |     |            |   |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額     |     | 備考         |   |
|                 | R01                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R02                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R03                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R04                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R05                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R06                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R07                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R08                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R09                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R10                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R11                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R12                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R13                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R14                      |                |                |           |           |     |            |   |
|                 | R15                      |                |                |           |           |     |            |   |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                    |
|--------|--------------------|
| No.    | 1705               |
| 固定資産番号 | 00000041-000000992 |
| 施設番号   | 1210               |
| 棟番号    | 1                  |

|                 |                          |                |       |           |            |    |  |
|-----------------|--------------------------|----------------|-------|-----------|------------|----|--|
| 地域              | 大内                       |                | 所 管 課 | 大内産業建設課   |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                     |                |       | 施設分類(中分類) | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 集会施設(産業課)                |                |       | 建物名称      | 松山集会施設     |    |  |
| 所在地             | 岩谷麓字鳥越59-2               |                |       |           | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 2002年12月                 |                |       | 耐 用 年 数   | 22         | 年  |  |
| 延床面積            | 338.00                   | m <sup>2</sup> |       | 構 造       | 木造         |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下)                 |                | 階     | 敷 地 区 分   | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 無                        | (有の場合、下記へ名称記入) |       | 経 過 年 数   | 22         | 年  |  |
|                 | 木造公共施設等整備事業              |                |       | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                          |                |       |           |            |    |  |
| 将来方針            | 4期譲渡 ( 2025 年度)          |                |       | ハード面評価合計点 | 0          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 40 年                     |                |       |           |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 |                |       |           |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | 今後も計画的な改修・更新を実施する。       |                |       |           |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                       | 修繕内容           |       |           | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R02                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R03                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R04                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R05                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R06                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R07                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R08                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R09                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R10                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R11                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R12                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R13                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R14                      |                |       |           |            |    |  |
|                 | R15                      | 屋根・外壁等修繕       |       |           | 3,500      |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1800                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001315 |
| 施設番号   | 1294                |
| 棟番号    | 12                  |

|                 |                                                                                                        |                |            |           |             |    |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|-----------|-------------|----|
| 地域              | 東由利                                                                                                    | 所 管 課          | 東由利市民サービス課 |           |             |    |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                                   |                |            | 施設分類(中分類) | 集会施設        |    |
| 施設名称            | 克雪管理センター                                                                                               |                |            | 建物名称      | 克雪管理センター法内館 |    |
| 所在地             | 東由利法内字上苗代沢36                                                                                           |                |            |           | 公の施設        | ○  |
| 建築年月日           | 1975年11月                                                                                               |                |            | 耐 用 年 数   | 47          | 年  |
| 延床面積            | 354.34                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 構 造        | 非木造       |             |    |
| 階数              | 2 階 (地下)                                                                                               |                | 階          | 敷 地 区 分   | 市有地         |    |
| 国・県補助金          | 有                                                                                                      | (有の場合、下記へ名称記入) |            | 経 過 年 数   | 49          | 年  |
|                 | 不詳                                                                                                     |                |            | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日  |    |
| 備考<br>(管理上の課題等) | H16.8.30内装改修                                                                                           |                |            |           |             |    |
| 将来方針            | 存続 ( 2025 年度)                                                                                          |                |            | ハード面評価合計点 | 0           | 点  |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                                   |                |            |           |             |    |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                                               |                |            |           |             |    |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施している。<br>・躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装等の改修周期は20年、屋根塗装は10年を目標とする。 |                |            |           |             |    |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                     | 修繕内容           |            |           | 修繕概算額       | 備考 |
|                 | R01                                                                                                    |                |            |           |             |    |
|                 | R02                                                                                                    |                |            |           |             |    |
|                 | R03                                                                                                    |                |            |           |             |    |
|                 | R04                                                                                                    |                |            |           |             |    |
|                 | R05                                                                                                    |                |            |           |             |    |
|                 | R06                                                                                                    |                |            |           |             |    |
|                 | R07                                                                                                    |                |            |           |             |    |
|                 | R08                                                                                                    |                |            |           |             |    |
|                 | R09                                                                                                    |                |            |           |             |    |
|                 | R10                                                                                                    |                |            |           |             |    |
|                 | R11                                                                                                    |                |            |           |             |    |
|                 | R12                                                                                                    |                |            |           |             |    |
|                 | R13                                                                                                    |                |            |           |             |    |
|                 | R14                                                                                                    |                |            |           |             |    |
|                 | R15                                                                                                    |                |            |           |             |    |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1803                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001319 |
| 施設番号   | 1294                |
| 棟番号    | 2                   |

|                 |                                                                                                        |                |            |            |    |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|------------|----|--|
| 地域              | 東由利                                                                                                    | 所 管 課          | 東由利市民サービス課 |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                                   |                | 施設分類(中分類)  | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 高瀬館                                                                                                    |                | 建物名称       | 高瀬館        |    |  |
| 所在地             | 東由利宿字上ノ台363-2                                                                                          |                |            | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1981年9月                                                                                                |                | 耐 用 年 数    | 47         | 年  |  |
| 延床面積            | 420.18                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 構 造        | 非木造        |    |  |
| 階数              | 2 階 (地下) 階                                                                                             |                | 敷 地 区 分    | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                                      | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数    | 43         | 年  |  |
|                 | 新農業構造改善事業                                                                                              |                | ↑ 基 準 日    | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                                                                                                        |                |            |            |    |  |
| 将来方針            | 存続 ( 2025 年度)                                                                                          |                | ハード面評価合計点  | 0          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                                   |                |            |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                                               |                |            |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施している。<br>・躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装等の改修周期は20年、屋根塗装は10年を目標とする。 |                |            |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                     | 修繕内容           |            | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R02                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R03                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R04                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R05                                                                                                    | 屋根破損部分修繕       |            | 242        |    |  |
|                 | R06                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R07                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R08                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R09                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R10                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R11                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R12                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R13                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R14                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R15                                                                                                    |                |            |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1808                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001336 |
| 施設番号   | 1294                |
| 棟番号    | 11                  |

|                 |                                                                                                        |                |       |            |            |    |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|------------|------------|----|--|
| 地域              | 東由利                                                                                                    |                | 所 管 課 | 東由利市民サービス課 |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                                   |                |       | 施設分類(中分類)  | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 大蔵館                                                                                                    |                |       | 建物名称       | 大蔵館        |    |  |
| 所在地             | 東由利蔵字蔵113-1                                                                                            |                |       |            | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1978年10月                                                                                               |                |       | 耐 用 年 数    | 47         | 年  |  |
| 延床面積            | 405.46                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 構 造   | 非木造        |            |    |  |
| 階数              | 2 階 (地下)                                                                                               |                | 階     | 敷 地 区 分    | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                                      | (有の場合、下記へ名称記入) |       | 経 過 年 数    | 46         | 年  |  |
|                 | 第二次農業構造改善事業                                                                                            |                |       | ↑ 基 準 日    | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | H16.9.30内装改修                                                                                           |                |       |            |            |    |  |
| 将来方針            | 存続 ( 2025 年度)                                                                                          |                |       | ハード面評価合計点  | 0          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                                   |                |       |            |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                                               |                |       |            |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施している。<br>・躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装等の改修周期は20年、屋根塗装は10年を目標とする。 |                |       |            |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                     | 修繕内容           |       |            | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                                    |                |       |            |            |    |  |
|                 | R02                                                                                                    |                |       |            |            |    |  |
|                 | R03                                                                                                    |                |       |            |            |    |  |
|                 | R04                                                                                                    |                |       |            |            |    |  |
|                 | R05                                                                                                    |                |       |            |            |    |  |
|                 | R06                                                                                                    |                |       |            |            |    |  |
|                 | R07                                                                                                    |                |       |            |            |    |  |
|                 | R08                                                                                                    | 外壁塗装修繕         |       |            | 3,500      |    |  |
|                 | R09                                                                                                    |                |       |            |            |    |  |
|                 | R10                                                                                                    | 屋根防水修繕         |       |            | 3,000      |    |  |
|                 | R11                                                                                                    |                |       |            |            |    |  |
|                 | R12                                                                                                    | 冷暖房設備改修        |       |            | 3,000      |    |  |
|                 | R13                                                                                                    |                |       |            |            |    |  |
|                 | R14                                                                                                    |                |       |            |            |    |  |
|                 | R15                                                                                                    |                |       |            |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1819                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001387 |
| 施設番号   | 1294                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                                        |                |                |           |                 |    |   |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|-----------------|----|---|
| 地域              | 東由利                                                                                                    | 所 管 課          | 東由利市民サービス課     |           |                 |    |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                                   |                |                | 施設分類(中分類) | 集会施設            |    |   |
| 施設名称            | 老方館                                                                                                    |                |                | 建物名称      | 老方地区コミュニティーセンター |    |   |
| 所在地             | 東由利老方字五升畑13                                                                                            |                |                |           | 公の施設            |    | ○ |
| 建築年月日           | 1987年11月                                                                                               |                |                | 耐 用 年 数   | 24 年            |    |   |
| 延床面積            | 263.96                                                                                                 |                | m <sup>2</sup> | 構 造       | 木造              |    |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                                             |                |                | 敷 地 区 分   | 市有地             |    |   |
| 国・県補助金          | 無                                                                                                      | (有の場合、下記へ名称記入) |                | 経 過 年 数   | 37 年            |    |   |
|                 |                                                                                                        |                |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日      |    |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                                                                                                        |                |                |           |                 |    |   |
| 将来方針            | 存続 ( 2025 年度)                                                                                          |                |                | ハード面評価合計点 | 0               | 点  |   |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                                   |                |                |           |                 |    |   |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                                               |                |                |           |                 |    |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施している。<br>・躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装等の改修周期は20年、屋根塗装は10年を目標とする。 |                |                |           |                 |    |   |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                     | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額           | 備考 |   |
|                 | R01                                                                                                    |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R02                                                                                                    |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R03                                                                                                    |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R04                                                                                                    |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R05                                                                                                    |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R06                                                                                                    |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R07                                                                                                    | 外壁塗装修繕         |                |           | 4,500           |    |   |
|                 | R08                                                                                                    | 冷暖房設備改修        |                |           | 3,000           |    |   |
|                 | R09                                                                                                    | 屋根塗装           |                |           | 2,000           |    |   |
|                 | R10                                                                                                    |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R11                                                                                                    |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R12                                                                                                    |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R13                                                                                                    |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R14                                                                                                    |                |                |           |                 |    |   |
|                 | R15                                                                                                    |                |                |           |                 |    |   |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1828                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001417 |
| 施設番号   | 1294                |
| 棟番号    | 10                  |

|                 |                                                                                                        |                |            |            |    |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|------------|----|--|
| 地域              | 東由利                                                                                                    | 所 管 課          | 東由利市民サービス課 |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                                   |                | 施設分類(中分類)  | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 玉米会館                                                                                                   |                | 建物名称       | 玉米会館       |    |  |
| 所在地             | 東由利館合字向田79-4                                                                                           |                |            | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1990年7月                                                                                                |                | 耐 用 年 数    | 47         | 年  |  |
| 延床面積            | 425.61                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 構 造        | 非木造        |    |  |
| 階数              | 2 階 (地下) 階                                                                                             |                | 敷 地 区 分    | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                                      | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数    | 34         | 年  |  |
|                 | 農村総合整備モデル事業                                                                                            |                | ↑ 基 準 日    | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | H12.8.10改修                                                                                             |                |            |            |    |  |
| 将来方針            | 存続                                                                                                     | ( 2025 年度)     | ハード面評価合計点  | 0          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                                   |                |            |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                                               |                |            |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施している。<br>・躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装等の改修周期は20年、屋根塗装は10年を目標とする。 |                |            |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                     | 修繕内容           |            | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R02                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R03                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R04                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R05                                                                                                    | 玉米会館駐車場漏水緊急修繕  |            | 292        |    |  |
|                 | R06                                                                                                    | 玉米会館硝子修繕       |            | 47         |    |  |
|                 | R07                                                                                                    | 屋根、外壁塗装修繕      |            | 5,400      |    |  |
|                 | R08                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R09                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R10                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R11                                                                                                    | 冷暖房設備改修        |            | 3,000      |    |  |
|                 | R12                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R13                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R14                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R15                                                                                                    |                |            |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1831                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001427 |
| 施設番号   | 1294                |
| 棟番号    | 3                   |

|                 |                                                                                                        |                |            |            |    |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|------------|----|--|
| 地域              | 東由利                                                                                                    | 所 管 課          | 東由利市民サービス課 |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                                   |                | 施設分類(中分類)  | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 袖山館                                                                                                    |                | 建物名称       | 袖山館        |    |  |
| 所在地             | 東由利田代字滝ノ下5-1                                                                                           |                |            | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1987年3月                                                                                                |                | 耐 用 年 数    | 47         | 年  |  |
| 延床面積            | 258.51                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 構 造        | 非木造        |    |  |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                                             |                | 敷 地 区 分    | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                                      | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数    | 38         | 年  |  |
|                 | 農村総合整備モデル事業                                                                                            |                | ↑ 基 準 日    | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | H16.9.30内装改修                                                                                           |                |            |            |    |  |
| 将来方針            | 4期解体 ( 2025 年度)                                                                                        |                | ハード面評価合計点  | 0          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                                   |                |            |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                                               |                |            |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施している。<br>・躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装等の改修周期は20年、屋根塗装は10年を目標とする。 |                |            |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                     | 修繕内容           |            | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R02                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R03                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R04                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R05                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R06                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R07                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R08                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R09                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R10                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R11                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R12                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R13                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R14                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R15                                                                                                    |                |            |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1833                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001444 |
| 施設番号   | 1294                |
| 棟番号    | 4                   |

|                 |                                                                                                        |                |                |           |            |     |            |   |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|------------|-----|------------|---|
| 地域              | 東由利                                                                                                    |                | 所 管 課          |           | 東由利市民サービス課 |     |            |   |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                                   |                |                |           | 施設分類(中分類)  |     | 集会施設       |   |
| 施設名称            | 住吉館                                                                                                    |                |                |           | 建物名称       |     | 住吉館        |   |
| 所在地             | 東由利田代字住吉48-1                                                                                           |                |                |           | 公の施設       |     | ○          |   |
| 建築年月日           | 2000年1月                                                                                                |                |                | 耐 用 年 数   |            | 24  |            | 年 |
| 延床面積            | 375.87                                                                                                 |                | m <sup>2</sup> | 構 造       |            | 木造  |            |   |
| 階数              | 1 階 (地下) 階                                                                                             |                |                | 敷 地 区 分   |            | 市有地 |            |   |
| 国・県補助金          | 有                                                                                                      | (有の場合、下記へ名称記入) |                |           | 経 過 年 数    |     | 25         | 年 |
|                 | 新山振農林漁業特対事業                                                                                            |                |                |           | ↑ 基 準 日    |     | 2025年3月31日 |   |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                                                                                                        |                |                |           |            |     |            |   |
| 将来方針            | 存続 ( 2025 年度)                                                                                          |                |                | ハード面評価合計点 |            | 0   | 点          |   |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                                   |                |                |           |            |     |            |   |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                                               |                |                |           |            |     |            |   |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施している。<br>・躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装等の改修周期は20年、屋根塗装は10年を目標とする。 |                |                |           |            |     |            |   |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                     | 修繕内容           |                |           | 修繕概算額      |     | 備考         |   |
|                 | R01                                                                                                    |                |                |           |            |     |            |   |
|                 | R02                                                                                                    |                |                |           |            |     |            |   |
|                 | R03                                                                                                    |                |                |           |            |     |            |   |
|                 | R04                                                                                                    |                |                |           |            |     |            |   |
|                 | R05                                                                                                    |                |                |           |            |     |            |   |
|                 | R06                                                                                                    |                |                |           |            |     |            |   |
|                 | R07                                                                                                    | 外壁塗装修繕         |                |           | 3,900      |     |            |   |
|                 | R08                                                                                                    |                |                |           |            |     |            |   |
|                 | R09                                                                                                    | 屋根塗装           |                |           | 2,000      |     |            |   |
|                 | R10                                                                                                    |                |                |           |            |     |            |   |
|                 | R11                                                                                                    |                |                |           |            |     |            |   |
|                 | R12                                                                                                    |                |                |           |            |     |            |   |
|                 | R13                                                                                                    | 冷暖房設備改修        |                |           | 3,000      |     |            |   |
|                 | R14                                                                                                    |                |                |           |            |     |            |   |
|                 | R15                                                                                                    |                |                |           |            |     |            |   |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 1835                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001450 |
| 施設番号   | 1294                |
| 棟番号    | 5                   |

|                 |                                                                                                        |                |            |            |    |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|------------|----|--|
| 地域              | 東由利                                                                                                    | 所 管 課          | 東由利市民サービス課 |            |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                                   |                | 施設分類(中分類)  | 集会施設       |    |  |
| 施設名称            | 八塩館                                                                                                    |                | 建物名称       | 八塩館        |    |  |
| 所在地             | 東由利黒淵字野中83-5                                                                                           |                |            | 公の施設       | ○  |  |
| 建築年月日           | 1978年10月                                                                                               |                | 耐 用 年 数    | 47         | 年  |  |
| 延床面積            | 354.24                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 構 造        | 非木造        |    |  |
| 階数              | 2 階 (地下) 階                                                                                             |                | 敷 地 区 分    | 市有地        |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                                      | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数    | 46         | 年  |  |
|                 | 第二次農業構造改善事業                                                                                            |                | ↑ 基 準 日    | 2025年3月31日 |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) |                                                                                                        |                |            |            |    |  |
| 将来方針            | 存続 ( 2025 年度)                                                                                          |                | ハード面評価合計点  | 0          | 点  |  |
| 目標使用年数          | 60 年                                                                                                   |                |            |            |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                                               |                |            |            |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施している。<br>・躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装等の改修周期は20年、屋根塗装は10年を目標とする。 |                |            |            |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                                     | 修繕内容           |            | 修繕概算額      | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R02                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R03                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R04                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R05                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R06                                                                                                    | 八塩館屋根シート防水修繕   |            | 1,595      |    |  |
|                 | R07                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R08                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R09                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R10                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R11                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R12                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R13                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R14                                                                                                    |                |            |            |    |  |
|                 | R15                                                                                                    |                |            |            |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 2082                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001635 |
| 施設番号   | 1582                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                                  |                |           |                |    |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|----------------|----|--|
| 地域              | 鳥海                                                                                               | 所 管 課          | 鳥海産業建設課   |                |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                             |                | 施設分類(中分類) | 集会施設           |    |  |
| 施設名称            | 鳥海小川農村環境改善センター                                                                                   |                | 建物名称      | 鳥海小川農村環境改善センター |    |  |
| 所在地             | 鳥海町小川字倉隅16-1                                                                                     |                |           | 公の施設           | ○  |  |
| 建築年月日           | 1980年6月                                                                                          |                | 耐 用 年 数   | 47             | 年  |  |
| 延床面積            | 600.48                                                                                           | m <sup>2</sup> | 構 造       | 鉄筋コンクリート造      |    |  |
| 階数              | 2 階 (地下) 階                                                                                       |                | 敷 地 区 分   | 市有地            |    |  |
| 国・県補助金          | 有                                                                                                | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数   | 44             | 年  |  |
|                 | 農村地域定住促進対策事業補助金                                                                                  |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日     |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 完成S55,6,30 農村総合整備事業で実施                                                                           |                |           |                |    |  |
| 将来方針            | 存続 ( 2025 年度)                                                                                    |                | ハード面評価合計点 | 0              | 点  |  |
| 目標使用年数          | 47 年                                                                                             |                |           |                |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                                         |                |           |                |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・指定管理施設であり、小川農村環境改善センター管理運営委員会に管理を委託している。<br>・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。 |                |           |                |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                               | 修繕内容           |           | 修繕概算額          | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                              |                |           |                |    |  |
|                 | R02                                                                                              |                |           |                |    |  |
|                 | R03                                                                                              |                |           |                |    |  |
|                 | R04                                                                                              |                |           |                |    |  |
|                 | R05                                                                                              |                |           | 0              |    |  |
|                 | R06                                                                                              | トイレ修繕          |           | 156            |    |  |
|                 | R07                                                                                              |                |           |                |    |  |
|                 | R08                                                                                              |                |           |                |    |  |
|                 | R09                                                                                              |                |           |                |    |  |
|                 | R10                                                                                              |                |           |                |    |  |
|                 | R11                                                                                              |                |           |                |    |  |
|                 | R12                                                                                              |                |           |                |    |  |
|                 | R13                                                                                              |                |           |                |    |  |
|                 | R14                                                                                              |                |           |                |    |  |
|                 | R15                                                                                              |                |           |                |    |  |

# 公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

|        |                     |
|--------|---------------------|
| No.    | 2083                |
| 固定資産番号 | 00000041-0000001639 |
| 施設番号   | 1583                |
| 棟番号    | 1                   |

|                 |                                                                                                 |                |           |              |    |  |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|--------------|----|--|
| 地域              | 鳥海                                                                                              | 所 管 課          | 鳥海産業建設課   |              |    |  |
| 施設分類(大分類)       | 集会施設                                                                                            |                | 施設分類(中分類) | 集会施設         |    |  |
| 施設名称            | 鳥海直根農村環境改善センター                                                                                  |                | 建物名称      | 直根農村環境改善センター |    |  |
| 所在地             | 鳥海町中直根字礪ノ沢118                                                                                   |                |           | 公の施設         | ○  |  |
| 建築年月日           | 1982年6月                                                                                         |                | 耐 用 年 数   | 34           | 年  |  |
| 延床面積            | 623.90                                                                                          | m <sup>2</sup> | 構 造       | 鉄骨造          |    |  |
| 階数              | 2 階 (地下) 階                                                                                      |                | 敷 地 区 分   | 市有地          |    |  |
| 国・県補助金          | 無                                                                                               | (有の場合、下記へ名称記入) | 経 過 年 数   | 42           | 年  |  |
|                 | 農村地域定住促進対策事業補助金                                                                                 |                | ↑ 基 準 日   | 2025年3月31日   |    |  |
| 備考<br>(管理上の課題等) | 農村総合整備事業で実施 完成S57,6,30                                                                          |                |           |              |    |  |
| 将来方針            | 2期廃止 ( 2025 年度)                                                                                 |                | ハード面評価合計点 | 0            | 点  |  |
| 目標使用年数          | 34 年                                                                                            |                |           |              |    |  |
|                 | 建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。                                                                        |                |           |              |    |  |
| 管理に関する<br>実施方針  | ・指定管理施設であり、直根農村環境改善センター管理運営委員会に管理を委託している。<br>・同町内にある公民館が類似施設であり、町内会への譲渡を検討するも合意できず、廃止する方向へ転換した。 |                |           |              |    |  |
| 修繕予定額           | 年度                                                                                              | 修繕内容           |           | 修繕概算額        | 備考 |  |
|                 | R01                                                                                             |                |           |              |    |  |
|                 | R02                                                                                             |                |           |              |    |  |
|                 | R03                                                                                             |                |           |              |    |  |
|                 | R04                                                                                             |                |           |              |    |  |
|                 | R05                                                                                             |                |           |              |    |  |
|                 | R06                                                                                             |                |           | 0            |    |  |
|                 | R07                                                                                             |                |           |              |    |  |
|                 | R08                                                                                             |                |           |              |    |  |
|                 | R09                                                                                             |                |           |              |    |  |
|                 | R10                                                                                             |                |           |              |    |  |
|                 | R11                                                                                             |                |           |              |    |  |
|                 | R12                                                                                             |                |           |              |    |  |
|                 | R13                                                                                             |                |           |              |    |  |
|                 | R14                                                                                             |                |           |              |    |  |
|                 | R15                                                                                             |                |           |              |    |  |