

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	2062
固定資産番号	041-0001659-000
施設番号	1644
棟番号	4

地域	鳥海	所 管 課	鳥海診療所			
施設分類(大分類)	福祉施設		施設分類(中分類)	診療所等		
施設名称	笹子診療所・悠楽館敷地		建物名称	笹子診療所		
所在地	鳥海町上笹子字塚台105			公の施設	○	
建築年月日	2006年6月		耐用年数	24	年	
延床面積	275.55	m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	17	年	
			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	H18,10,20完成					
将来方針	存続 (2024 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	40 年					
	建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。					
管理に関する 実施方針	「外来患者の安全確保に必要な整備」「老朽化による必要な整備」の視点から、今後必要な改修・更新を検討する。					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01					
	R02					
	R03					
	R04					
	R05					
	R06					
	R07					
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	2063
固定資産番号	041-0001564-000
施設番号	1644
棟番号	1

地域	鳥海	所 管 課	鳥海診療所			
施設分類(大分類)	福祉施設		施設分類(中分類)	診療所等		
施設名称	鳥海診療所敷地		建物名称	鳥海診療所		
所在地	鳥海町伏見字久保8-2			公の施設	○	
建築年月日	1992年2月		耐用年数	50	年	
延床面積	1,488.56	m ²	構 造	非木造		
階数	3 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	32	年	
			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	完成H4,2,28 ・地域にある診療所の運営方針を検討中であり、その運営方針に沿った管理、修繕等を行う。					
将来方針	存続 (2024 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年					
	建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。					
管理に関する 実施方針	「外来患者の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な改修・更新を実施している。					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01	トイレ・照明設備修繕		177		
	R02	貯湯槽取替修繕ほか		416		
	R03					
	R04					
	R05					
	R06					
	R07					
	R08	屋根・外壁改修工事		68,890	設計監理委託料4,650含む	
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
R15						