

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	2
固定資産番号	
施設番号	
棟番号	

地域	本 荘		所 管 課		危機管理課				
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設		
施設名称	子吉地区コミュニティ防災センター				建物名称		子吉地区コミュニティ防災センター		
所在地	由利本荘市葛法字轄田1番地5				公の施設		○		
建築年月日	2001年3月				耐 用 年 数		24	年	
延床面積	215.31		㎡		構 造		木造平屋		
階数	1 階 (地下) 階				敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		23	年	
					↑ 基 準 日		2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	将来的には葛法町内会へ譲渡を検討。譲渡にあたっては町内会が地縁団体であることが前提であるが、葛法町内会は地縁団体でもなく、また地縁団体設立の協議が進んでおらず、現状では町内会の受け入れ体制が整っていないことが課題となっている。								
将来方針	2期譲渡 (2024 年度)				ハード面評価合計点			点	
目標使用年数	60 年								
	将来的には葛法町内会へ譲渡を検討。								
管理に関する 実施方針	将来的には葛法町内会へ譲渡を検討。現時点では緊急に修繕・改修を必要とする破損等も無い状況と判断する。								
修繕予定額	年度	修繕内容				修繕概算額		備考	
	R01								
	R02								
	R03								
	R04								
	R05								
	R06								
	R07								
	R08								
	R09								
	R10								
	R11								
	R12								
	R13								
	R14								
	R15								

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	5
固定資産番号	
施設番号	
棟番号	

地域	本 荘	所 管 課		危機管理課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	南部コミュニティ防災センター			建物名称	南部コミュニティ防災センター		
所在地	由利本荘市小人町42番地2				公の施設	○	
建築年月日	1999年2月			耐 用 年 数	24	年	
延床面積	181.35	m ²		構 造	木造平屋		
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	25	年	
				↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	将来的には東御門町内会へ譲渡を検討。譲渡にあたっては町内会が地縁団体であることが前提であるが、過去に地縁団体を解散した経緯があり、再設立の協議が進んでおらず、現状では町内会の受け入れ体制が整っていないことが課題となっている。						
将来方針	2期譲渡	(2024 年度)		ハード面評価合計点		点	
目標使用年数	60 年						
	将来的には東御門町内会へ譲渡を検討。						
管理に関する 実施方針	将来的には東御門町内会へ譲渡を検討。現段階では緊急に修繕・改修を必要とする破損等も無い状況と判断する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	52
固定資産番号	041-0000368-000
施設番号	42
棟番号	1

地域	本 荘	所 管 課		農 業 振 興 課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	由利本荘市南ノ股多目的集会施設			建物名称	南ノ股多目的集会施設		
所在地	由利本荘市南ノ股字伏見沢12				公の施設	○	
建築年月日	1995年1月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	105.85	㎡		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	29	年	
	新山村振興等農林漁業対策事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	H18.4.1～H28.3.31、H28.4.1～R8.3.31 指定管理者 南ノ股町内会						
将来方針	2期譲渡	(2024 年度)		ハード面評価合計点	9	点	
目標使用年数	40 年						
	日本建築学会による「建築物の耐久計画に関する考え方」に基づき目標使用年数を決定。						
管理に関する 実施方針	第4次行政改革大綱にて、R8(2026)年度現指定管理者南ノ股町内会への譲渡を予定。 譲渡に向けて、法人化(地縁団体)手続への支援や必要最低限の修繕等実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08	譲渡前修繕			3,000		
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	53
固定資産番号	041-0000423-000
施設番号	43
棟番号	1

地域	本 荘	所 管 課		農 業 振 興 課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	三ツ方森多目的集会施設			建物名称	三ツ方森多目的集会施設		
所在地	由利本荘市山内字三ツ方森63				公の施設	○	
建築年月日	1994年9月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	74.53	㎡		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	借地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	29	年	
	新山村振興等農林漁業特別対策事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	室内部分52.17㎡＋テラス部分22.359㎡ 土地は、猪股与左衛所有地 登記地目原野67,974㎡の内300㎡を借りている。 管理について、三ツ方森町内会と委託契約を毎年度交わしている。						
将来方針	4期解体 (2024 年度)			ハード面評価合計点	10	点	
目標使用年数	40 年						
	日本建築学会による「建築物の耐久計画に関する考え方」に基づき目標使用年数を決定。						
管理に関する 実施方針	第4次行政改革大綱にて、R7(2025)年度の三ツ方森町内会への譲渡を予定していたが、 地元では譲受できないため、今後、必要最低限の修繕等実施し大規模改修が必要となる場合は解体。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02	屋根瓦修繕			100		
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	54
固定資産番号	041-0000040-000
施設番号	44
棟番号	1

地域	本 荘		所 管 課		農 業 振 興 課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	中ノ目多目的集会施設				建物名称		中ノ目多目的集会施設	
所在地	由利本荘市内越字中ノ目51				公の施設		○	
建築年月日	1995年1月			耐 用 年 数		22		年
延床面積	73.43		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		29 年	
	新山村振興農林漁業対策事業			↑ 基 準 日		2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	H18.4.1～H28.3.31、H28.4.1～R8.3.31 指定管理者 中ノ目町内会							
将来方針	2期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点		14	点	
目標使用年数	40 年							
	日本建築学会による「建築物の耐久計画に関する考え方」に基づき目標使用年数を決定。							
管理に関する 実施方針	第4次行政改革大綱にて、R8(2026)年度現指定管理者中ノ目町内会への譲渡を予定。 譲渡に向けて、法人化(地縁団体)手続への支援や必要最低限の修繕等実施する。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02	南側軒天井・西側外壁修繕			218			
	R03	西側外壁・軒天井修繕			218			
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08	譲渡前修繕			3,000			
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	55
固定資産番号	041-0000392-000
施設番号	45
棟番号	1

地域	本 荘		所 管 課		農業振興課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	下万願寺多目的集会施設				建物名称		下万願寺多目的集会施設	
所在地	由利本荘市万願寺字荒田目16				公の施設		○	
建築年月日	1994年9月			耐 用 年 数		22	年	
延床面積	168.93		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		29	年
	新山村振興農林漁業対策事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)	H18.4.1～H28.3.31、H28.4.1～R8.3.31 指定管理者 下万願寺町内会							
将来方針	2期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点		6	点	
目標使用年数	40 年							
	日本建築学会による「建築物の耐久計画に関する考え方」に基づき目標使用年数を決定。							
管理に関する 実施方針	第4次行政改革大綱にて、R8(2026)年度現指定管理者下万願寺町内会への譲渡を予定。 譲渡に向けて、法人化(地縁団体)手続への支援や必要最低限の修繕等実施する。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01	西側屋根付近外壁サイディング張替			106			
	R02	南側外壁一部修繕			125			
	R03							
	R04	東側屋根付近外壁修繕			151			
	R05							
	R06							
	R07							
	R08	譲渡前修繕			3,000			
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	74
固定資産番号	041-0000055-000
施設番号	58
棟番号	1

地域	本庄	所 管 課		農山漁村振興課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	山田多目的集会施設			建物名称	山田ふれあい館		
所在地	由利本莊市山田字山神沢78-1				公の施設	○	
建築年月日	2005年2月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	127.18	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	19	年	
	農村振興総合整備統合補助事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	農村振興総合整備統合補助事業により新築(H16)						
将来方針	4期譲渡	(2024 年度)		ハード面評価合計点	10	点	
目標使用年数	40 年						
	日本建築学会の示した耐用年数に基づき目標年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	現時点では、修繕等の必要はないと考えられる。 定期的に見回りを行い破損を発見した際に修繕を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05	山田多目的集会施設FFストーブ・オイルタンク修繕			480,700		
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	266
固定資産番号	041-0000136-000
施設番号	188
棟番号	1

地域	本 荘		所 管 課		建築住宅課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	松涛団地				建物名称		松涛会館	
所在地	石脇字田尻28				公の施設		○	
建築年月日	1996年2月			耐 用 年 数		22		年
延床面積	172.25		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		借地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		28	年
	公営住宅整備事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)	改修周期を基本とするが、劣化状況の確認を踏まえ改修を行う必要がある。 また、設備類は故障に応じ、指定管理者と協議のうえ随時修繕を行う必要がある。							
将来方針	存続 (2024 年度)			ハード面評価合計点		7	点	
目標使用年数	40 年							
	建物の耐用年数(用途:住宅に準ずる)に基づき目標使用年数を設定。その間は、利用者の安全・利便性を考慮し、必要な改修・修繕を行い施設を維持する。							
管理に関する 実施方針	「利用者等の安全確保に必要な整備」「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な改修・更新を実施する。 躯体保護のための屋根及び外壁改修の周期は概ね30年を目標とする。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08	外壁塗装改修			1,900			
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	267
固定資産番号	041-0000333-000
施設番号	189
棟番号	1

地域	本 荘		所 管 課		建築住宅課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	梵天住宅				建物名称		梵天コミュニティセンター	
所在地	東梵天196-2				公の施設		○	
建築年月日	1999年10月			耐 用 年 数		22		年
延床面積	264.28		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		24	年
	公営住宅整備事業補助金				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)	改修周期を基本とするが、劣化状況の確認を踏まえ改修を行う必要がある。 また、設備類は故障に応じ随時修繕を行う必要がある。							
将来方針	存続 (2024 年度)			ハード面評価合計点		10	点	
目標使用年数	40 年							
	建物の耐用年数(用途:住宅に準ずる)に基づき目標使用年数を設定。その間は、利用者の安全・利便性を考慮し、必要な改修・修繕を行い施設を維持する。							
管理に関する 実施方針	「利用者等の安全確保に必要な整備」「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な改修・更新を実施する。 躯体保護のための屋根及び外壁改修の周期は概ね30年を目標とする。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10	屋根塗装外壁張替改修			10,600			
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	268
固定資産番号	041-0000216-000
施設番号	190
棟番号	1

地域	本 庄		所 管 課		建築住宅課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	砂子下団地				建物名称		砂子下コミュニティセンター	
所在地	砂子下15-1				公の施設		○	
建築年月日	1993年3月			耐 用 年 数		47		年
延床面積	332.50		m ²	構 造		鉄筋コンクリート造		
階数	2 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		31	年
	公営住宅建設事業等補助金				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)	平成29年度に屋上防水及び外壁改修を実施しており、今後も計画的な改修が必要となる。また、設備類は故障に応じ随時の修繕を行っており、今後も同様の対応が必要である。							
将来方針	存続 (2024 年度)			ハード面評価合計点		9	点	
目標使用年数	60 年							
	建物の耐用年数(同時建設の砂子下団地に準ずる)に基づき目標使用年数を設定。その間は、利用者の安全・利便性を考慮し、必要な改修・修繕を行い施設を維持する。							
管理に関する 実施方針	「利用者等の安全確保に必要な整備」「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な改修・更新を実施する。躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装の改修周期は概ね20年を目標とする。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03	消防用設備修繕(火災報知設備改修)、2階便器取替修繕			1,245			
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	269
固定資産番号	041-0001795-000
施設番号	237
棟番号	1

地域	本 荘	所 管 課	建築住宅課				
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	伊勢堂会館			建物名称	伊勢堂会館		
所在地	桶屋町134				公の施設		○
建築年月日	2008年12月			耐 用 年 数	22		年
延床面積	98.28		m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	15		年
	住宅市街地総合整備事業補助金(密集市街地整備促進事業)			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	改修周期を基本とするが、劣化状況の確認を踏まえ改修を行う必要がある。 また、設備類は故障に応じ、指定管理者と協議のうえ随時修繕を行う必要がある。						
将来方針	存続 (2024 年度)			ハード面評価合計点	6 点		
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数(用途:住宅に準ずる)に基づき目標使用年数を設定。その間は、利用者の安全・利便性を考慮し、必要な改修・修繕を行い施設を維持する。						
管理に関する 実施方針	「利用者等の安全確保に必要な整備」「老朽化による必要な整備」の視点から、必要な改修・更新を実施する。 躯体保護のための屋根及び外壁改修の周期は概ね30年を目標とする。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	544
固定資産番号	041-0000629-000
施設番号	949
棟番号	1

地域	岩城	所 管 課	岩城産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設		施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	勝手地域多目的屋内体育施設		建物名称	勝手多目的屋内体育施設		
所在地	由利本荘市岩城勝手字中島16-142			公の施設	○	
建築年月日	1996年4月		耐 用 年 数	22	年	
延床面積	448.00	m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階		敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)	経 過 年 数	27	年	
			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	老朽化等により、屋根の雨漏りや外壁の傷みなどが散見されるが、本来の利用に支障がある場合には都度補修を行うとの考え方である。					
将来方針	2期廃止	(2024 年度)	ハード面評価合計点	16	点	
目標使用年数	60 年					
	利用者の安全確保、老朽化による必要な整備の視点から、都度補修する。					
管理に関する 実施方針	令和3年度に譲渡の計画のため、指定管理している自治会と関係団体を対象に説明会を開催した。自治会の先行きや管理費負担などから譲渡は難しいが、指定管理期間の令和6年度までは利用したいとの意見があったため、存続とする。自治会の意見で随時、一般公募、希望者が無い場合は廃止とする。					
修繕予定額	年度	修繕内容		修繕概算額	備考	
	R01					
	R02					
	R03					
	R04					
	R05					
	R06					
	R07					
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	546
固定資産番号	041-0000604-000
施設番号	949
棟番号	2

地域	岩城	所 管 課	岩城産業建設課				
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	上新谷スポーツ交流館敷地			建物名称	上新谷多目的屋内体育施設		
所在地	由利本荘市岩城勝手字石長根1-15				公の施設		○
建築年月日	1996年4月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	448.00	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	借地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	27	年	
				↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	老朽化等により、屋根の雨漏りや外壁の傷み等が散見されるが、本来の利用に支障のあるような場合は都度補修を行うとの考え方である。						
将来方針	2期廃止	(2024 年度)	ハード面評価合計点	16	点		
目標使用年数	60 年						
	利用者の安全確保、老朽化による必要な整備の視点から、都度補修する。						
管理に関する 実施方針	令和3年度に譲渡の計画のため、指定管理している自治会と関係団体を対象に説明会を開催した。自治会の先行きや管理費負担などから譲渡は難しいが、指定管理期間の令和6年度までは利用したいとの意見があったため、存続とする。自治会の意見で随時、一般公募、希望者が無い場合は廃止とする。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1125
固定資産番号	041-0000462-000
施設番号	634
棟番号	1

地域	矢島		所 管 課		矢島産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	地域交流会館				建物名称		地域交流会館	
所在地	矢島町城内字八森下535-4				公の施設			
建築年月日	2000年9月			耐 用 年 数		22	年	
延床面積	76.18		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		23	年
					↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)	H12.9.20完成							
将来方針	存続 (2024 年度)			ハード面評価合計点		6	点	
目標使用年数	22 年							
	現在集会施設として利用されていることから、必要な小破修繕を行い、施設を維持する。							
管理に関する 実施方針								
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03	火災報知器交換修繕ほか			89			
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1140
固定資産番号	041-0000780-000
施設番号	673
棟番号	6

地域	岩城	所 管 課		岩城市民サービス課振興班			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	愛宕児童館敷地			建物名称	亀田愛宕町地区集会施設		
所在地	岩城亀田愛宕町字愛宕町17-2				公の施設	○	
建築年月日	1965年10月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	64.98	m ²		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	58	年	
				↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	4期譲渡	(2024 年度)		ハード面評価合計点	20	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14	屋根・外壁修繕			2,000		
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1146
固定資産番号	041-0000834-000
施設番号	673
棟番号	7

地域	岩城	所 管 課		岩城市民サービス課振興班			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	天鷲会館敷地			建物名称	最上町地区集会施設		
所在地	岩城亀田最上町字最上町103				公の施設	○	
建築年月日	1976年10月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	56.22	㎡		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	借地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	47	年	
				↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	土地は民地						
将来方針	4期譲渡	(2024 年度)		ハード面評価合計点	17	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02				0		
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12	屋根・外壁修繕			2,000		
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1164
固定資産番号	041-0000888-000
施設番号	673
棟番号	5

地域	岩城	所 管 課		岩城市民サービス課振興班			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	上蛇田地区集会施設敷地			建物名称	上蛇田地区集会施設		
所在地	岩城上蛇田字杉沢2-1				公の施設	○	
建築年月日	2004年11月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	203.16	m ²		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	19	年	
				↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	4期譲渡	(2024 年度)		ハード面評価合計点	6	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02				0		
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10	屋根・外壁修繕			2,000		
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1165
固定資産番号	041-0000603-000
施設番号	673
棟番号	1

地域	岩城	所 管 課	岩城市民サービス課振興班				
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	上新谷地区集会施設敷地			建物名称	上新谷地区集会施設		
所在地	岩城勝手字石長根1-10				公の施設	○	
建築年月日	2004年6月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	241.04	m ²	構 造				
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	借地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	19	年	
				↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	H16上新谷より寄付採納 土地は民地						
将来方針	4期譲渡	(2024 年度)		ハード面評価合計点	16	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02				0		
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1167
固定資産番号	041-0000764-000
施設番号	673
棟番号	8

地域	岩城	所 管 課		岩城市民サービス課振興班			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	赤平地区集会施設敷地			建物名称	赤平地区集会施設		
所在地	岩城赤平字長ヶ沢5-1				公の施設	○	
建築年月日	1966年9月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	66.00	㎡		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	借地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	57	年	
				↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	土地は民地						
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	17	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10	屋根・外壁修繕			2,000		
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1169
固定資産番号	041-0000731-000
施設番号	673
棟番号	4

地域	岩城	所 管 課		岩城市民サービス課振興班			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	滝俣地区集会施設敷地			建物名称	滝俣地区集会施設		
所在地	岩城滝俣字家ノ後38				公の施設	○	
建築年月日	2004年5月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	212.87	㎡		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	借地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	19	年	
				↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	H16滝俣より寄付採納						
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	14	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02				0		
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10	屋根・外壁修繕			2,000		
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1172
固定資産番号	041-0000786-000
施設番号	673
棟番号	3

地域	岩城	所 管 課		岩城市民サービス課振興班			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	福俣会館敷地			建物名称	福俣地区集会施設		
所在地	岩城福俣字蔵下38-1				公の施設	○	
建築年月日	1998年12月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	118.34	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	25	年	
				↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	4期譲渡	(2024 年度)		ハード面評価合計点	14	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02				0		
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10	屋根・外壁修繕			2,000		
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1188
固定資産番号	041-0000627-000
施設番号	742
棟番号	1

地域	岩城	所 管 課		岩城産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	勝手多目的集会施設			建物名称	勝手多目的集会施設		
所在地	岩城勝手字大沢117-1				公の施設	○	
建築年月日	1993年12月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	210.86	m ²		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	借地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	30	年	
	新山村振興等農林漁業対策事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	土地は民地						
将来方針	2期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	11	点	
目標使用年数	30 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	令和8年度において、町内会への譲渡を予定している。 その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1189
固定資産番号	041-0000635-000
施設番号	744
棟番号	1

地域	岩城	所 管 課		岩城産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	君ヶ野多目的集会施設			建物名称	君ヶ野多目的集会施設		
所在地	岩城君ヶ野字竹屋9-1				公の施設	○	
建築年月日	1994年9月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	169.56	m ²		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	借地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	29	年	
	新山村振興等農林漁業対策事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	土地は民地						
将来方針	2期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	13	点	
目標使用年数	30 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	令和7年度において、町内会への譲渡を予定している。 その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1190
固定資産番号	041-0000685-000
施設番号	743
棟番号	1

地域	岩城	所 管 課		岩城産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	内道川多目的集会施設			建物名称	内道川多目的集会施設		
所在地	岩城内道川字内道川72-1				公の施設	○	
建築年月日	1994年3月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	239.95	m ²		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	借地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	30	年	
	新山村振興等農林漁業対策事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	土地は民地						
将来方針	3期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	17	点	
目標使用年数	30 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	令和9年度において、町内会への譲渡を予定している。 その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01	建物測量調査			100		
	R02	建物床組修繕			350		
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1210
固定資産番号	041-0000718-000
施設番号	757
棟番号	1

地域	岩城	所 管 課		岩城産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	高畑集会施設			建物名称	高畑集会施設		
所在地	岩城内道川字八幡前160-1				公の施設	○	
建築年月日	2001年8月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	161.55	㎡		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	22	年	
	秋田の木・利用推進木造公共施設等整備事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	11	点	
目標使用年数	30 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	令和14年度において、町内会への譲渡を予定している。 その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1211
固定資産番号	041-0000725-000
施設番号	737
棟番号	1

地域	岩城	所 管 課	岩城産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設	
施設名称	鶴潟交流館			建物名称	鶴潟交流館	
所在地	岩城二古字横砂子120-7				公の施設	○
建築年月日	1994年9月			耐 用 年 数	22	年
延床面積	246.22	m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地	
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	29	年
	新山村振興等農林漁業対策事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)						
将来方針	3期譲渡 (2024 年度)		ハード面評価合計点	14	点	
目標使用年数	30 年					
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。					
管理に関する 実施方針	令和12年度において、町内会へ譲渡を予定している。 その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。					
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考
	R01					
	R02					
	R03					
	R04					
	R05					
	R06					
	R07					
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1212
固定資産番号	041-0000727-000
施設番号	759
棟番号	1

地域	岩城	所 管 課		岩城産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	二古集会施設			建物名称	二古集会施設		
所在地	岩城二古字川尻141				公の施設	○	
建築年月日	1999年5月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	299.92	m ²		構 造	木造		
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	借地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	24	年	
	木造公共施設等整備事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	土地は民地						
将来方針	3期譲渡	(2024 年度)		ハード面評価合計点	11	点	
目標使用年数	30 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	令和12年度において、町内会への譲渡を予定している。 その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1216
固定資産番号	041-0000781-000
施設番号	739
棟番号	1

地域	岩城	所 管 課		岩城産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	女性・若者等活動促進施設「泉田会館」			建物名称	女性・若者等活動促進施設「泉田会館」		
所在地	岩城泉田字小森12-2				公の施設		○
建築年月日	2001年3月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	104.51	㎡		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	23	年	
	新山村振興等農林漁業特別対策事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	指定管理施設であり、管理は指定管理者がおこなっている。						
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	30 年						
	建物の耐用年数に基づき目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	令和14年度において、町内会への譲渡を予定している。 その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1217
固定資産番号	041-0000782-000
施設番号	741
棟番号	1

地域	岩城	所 管 課		岩城産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	高齢者生きがい発揮促進センター「富田会館」			建物名称	高齢者生きがい発揮促進センター「富田会館」		
所在地	岩城富田字板敷17				公の施設	○	
建築年月日	1998年3月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	266.04	㎡		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	26	年	
	高齢者生きがい発揮促進事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	土地は民地・市有地となっている。						
将来方針	3期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	11	点	
目標使用年数	30 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	令和11年度において、町内会への譲渡を予定している。 その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1221
固定資産番号	041-0000835-000
施設番号	740
棟番号	1

地域	岩城	所 管 課		岩城産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	下黒川多目的集会施設			建物名称	下黒川多目的集会施設		
所在地	岩城下黒川字中村353-4				公の施設	○	
建築年月日	1993年12月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	140.77	㎡		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	30	年	
	新山村振興等農林漁業対策事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	2期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	12	点	
目標使用年数	30 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	令和8年度において、町内会への譲渡を予定している。 その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1222
固定資産番号	041-0000838-000
施設番号	745
棟番号	1

地域	岩城	所 管 課		岩城産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	農林漁家婦人活動促進施設「六呂田会館」			建物名称	農林漁家婦人活動促進施設「六呂田会館」		
所在地	岩城六呂田字梅ノ木52-2				公の施設		○
建築年月日	1996年9月			耐 用 年 数	22		年
延床面積	102.68		m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	27		年
	山村振興等農林漁業特別対策事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	2期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	8	点	
目標使用年数	30 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	令和9年度において、町内会への譲渡を予定している。 その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1247
固定資産番号	041-0000887-000
施設番号	738
棟番号	1

地域	岩城	所 管 課		岩城産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	下蛇田多目的集会施設			建物名称	下蛇田多目的集会施設		
所在地	岩城下蛇田字堂ノ前8				公の施設	○	
建築年月日	1993年12月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	140.77	㎡		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	30	年	
	新山村振興等農林漁業対策事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	2期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	15	点	
目標使用年数	30 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	令和8年度において、町内会への譲渡を予定している。 その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1248
固定資産番号	041-0000894-000
施設番号	758
棟番号	1

地域	岩城	所 管 課	岩城産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設	
施設名称	上黒川集会施設			建物名称	上黒川集会施設	
所在地	岩城上黒川字南沢44			公の施設	○	
建築年月日	2002年8月			耐 用 年 数	22	年
延床面積	147.10	m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地	
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	21	年
	秋田の木・利用推進木造公共施設等整備事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)						
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	9	点
目標使用年数	30 年					
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。					
管理に関する 実施方針	令和15年度において、町内会への譲渡を予定している。 その間は、「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。					
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考
	R01					
	R02					
	R03					
	R04					
	R05					
	R06					
	R07					
	R08					
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1268
固定資産番号	041-0000628-000
施設番号	921
棟番号	1

地域	岩城		所 管 課		岩城産業建設課				
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設		
施設名称	緑ヶ丘集会所敷地				建物名称		緑ヶ丘集会所		
所在地	岩城勝手字烏ヶ森25-129					公の施設			
建築年月日	1983年4月			耐 用 年 数		22		年	
延床面積	163.96		㎡	構 造					
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分					
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		40		年
					↑ 基 準 日		2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)									
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点		15	点		
目標使用年数	年								
管理に関する 実施方針									
修繕予定額	年度	修繕内容				修繕概算額		備考	
	R01					0			
	R02	軒天修繕				112			
	R03					0			
	R04					0			
	R05					0			
	R06								
	R07								
	R08								
	R09								
	R10								
	R11								
	R12								
	R13								
	R14								
	R15								

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1301
固定資産番号	041-0000726-000
施設番号	919
棟番号	1

地域	岩城		所 管 課		岩城産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	鶴潟集会所敷地				建物名称		鶴潟集会所	
所在地	岩城二古字横砂子1-9				公の施設			
建築年月日	1989年4月			耐 用 年 数		22		年
延床面積	130.24		m ²	構 造				
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分				
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		34 年	
					↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)								
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点		13	点	
目標使用年数	年							
管理に関する 実施方針								
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01				0			
	R02	畳交換修繕			440			
	R03				0			
	R04				0			
	R05				0			
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1328
固定資産番号	041-0000765-000
施設番号	923
棟番号	1

地域	岩城		所 管 課		岩城産業建設課				
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設		
施設名称	衣川会館敷地				建物名称		衣川会館		
所在地	岩城亀田亀田町字下タ町11-2					公の施設			
建築年月日	2003年3月				耐 用 年 数		22		年
延床面積	99.99			m ²	構 造				
階数	1 階 (地下) 階				敷 地 区 分				
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		21		年
					↑ 基 準 日		2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	新たな投資はしない施設								
将来方針	存続 (2024 年度)				ハード面評価合計点		9	点	
目標使用年数	年								
管理に関する 実施方針									
修繕予定額	年度	修繕内容				修繕概算額		備考	
	R01					0			
	R02					63			
	R03					0			
	R04	エアコン修繕				146			
	R05					0			
	R06								
	R07								
	R08								
	R09								
	R10								
	R11								
	R12								
	R13								
	R14								
	R15								

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1341
固定資産番号	041-0000783-000
施設番号	922
棟番号	1

地域	岩城		所 管 課		岩城産業建設課				
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設		
施設名称	愛宕集会所敷地				建物名称		愛宕集会所		
所在地	岩城亀田亀田町字鶴岡45-2					公の施設			
建築年月日	1978年4月				耐 用 年 数		22		年
延床面積	92.34			m ²	構 造				
階数	1 階 (地下) 階				敷 地 区 分				
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		45		年
					↑ 基 準 日		2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)									
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)				ハード面評価合計点		12	点	
目標使用年数	年								
管理に関する 実施方針									
修繕予定額	年度	修繕内容				修繕概算額		備考	
	R01					0			
	R02					44			
	R03					0			
	R04					0			
	R05	トイレ修繕				120			
	R06								
	R07								
	R08								
	R09								
	R10								
	R11								
	R12								
	R13								
	R14								
	R15								

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1348
固定資産番号	041-0000798-000
施設番号	924
棟番号	1

地域	岩城		所 管 課		岩城産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	天鷲団地敷地				建物名称		天鷲団地集会所	
所在地	岩城亀田亀田町字亀田町4-23				公の施設			
建築年月日	1980年4月			耐 用 年 数		22		年
延床面積	58.32		m ²	構 造				
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分				
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		43 年	
					↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)								
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点		20	点	
目標使用年数	年							
管理に関する 実施方針								
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01				0			
	R02				44			
	R03				0			
	R04				0			
	R05				0			
	R06				0			
	R07				0		必要に応じ適宜修繕を行う	
	R08				0		"	
	R09				0		"	
	R10				0		"	
	R11				0		"	
	R12				0		"	
	R13				0		"	
	R14				0		"	
	R15				0		"	

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1455
固定資産番号	041-0001273-000
施設番号	989
棟番号	3

地域	由利		所 管 課		由利市民サービス課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	西滝沢水辺プラザ(管理事務所)				建物名称		西滝沢水辺プラザ(管理事務所)	
所在地	川西字高野152-4				公の施設		×	
建築年月日	1954年4月			耐 用 年 数		24		年
延床面積	66.00		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		69 年	
					↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)	・法定耐用年数を迎えてるため、今後も計画的な改修・更新を実施する。							
将来方針	存続 (2024 年度)			ハード面評価合計点		11	点	
目標使用年数	40 年							
	・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 ・利用者等の安全確保を第一に考え、設備機器等を計画的に改修・更新し、施設を維持する。							
管理に関する 実施方針	・特定非営利活動法人西滝沢子ども水辺協議会に指定管理委託中。 ・耐用年数を大きく超過しているため、新たな投資は行わず大規模修繕が必要な時点で解体する。 ・令和4年7月の協議より令和4年度の指定管理は指名とするが、指定管理の更新は次回を最後とし、指定管理期間満了後は用途廃止する。用途廃止後は地域団体等の意向により、譲渡や普通財産貸し付けについて協議を行い、譲渡等の希望がない場合は解体する。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1456
固定資産番号	041-0001274-000
施設番号	989
棟番号	2

地域	由利		所 管 課		由利市民サービス課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	西滝沢水辺プラザ(地域交流施設)				建物名称		西滝沢水辺プラザ(地域交流施設)	
所在地	川西字高野152-4				公の施設		×	
建築年月日	2010年3月				耐 用 年 数		24	年
延床面積	573.04		㎡		構 造		木造	
階数	1 階 (地下) 階				敷 地 区 分		市有地	
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		14	年
					↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)	・法定耐用年数を迎えるため、今後も計画的な改修・更新を実施する。							
将来方針	存続 (2024 年度)			ハード面評価合計点		6	点	
目標使用年数	40 年							
	・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。 ・利用者等の安全確保を第一に考え、設備機器等を計画的に改修・更新し、施設を維持する。							
管理に関する 実施方針	・特定非営利活動法人西滝沢子ども水辺協議会に指定管理委託中。・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。 ・令和4年7月の協議より令和4年度の指定管理は指名とするが、指定管理の更新は次回を最後とし、指定管理期間満了後は用途廃止する。用途廃止後は地域団体等の意向により、譲渡や普通財産貸し付けについて協議を行い、譲渡等の希望がない場合は解体する。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1518
固定資産番号	041-0001217-000
施設番号	1025
棟番号	4

地域	由利		所 管 課		由利産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	平石交流館				建物名称		平石交流館	
所在地	平石字平石33				公の施設		○	
建築年月日	2002年2月			耐 用 年 数		22		年
延床面積	100.06		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		借地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		22 年	
	秋田の木利用推進木造公共施設等整備事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)	平成14年12月 完成(平成14年度木材産業経営革新公共施設等整備事業補助金) 平成18年4月 平石集落総代と管理委託契約を締結 平成18年4月 指定管理者制を導入(平石集落と契約)。令和15年度に譲渡するよう協議を進めていく。							
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点		0	点	
目標使用年数	14 年							
	令和15年度に平石集落へ譲渡するよう協議を進めていく。							
管理に関する 実施方針	指定管理契約により10万円以上の修繕費用がかかる場合で、屋根や外壁に穴が空き、雨水が浸入するなどの破損して修繕を行わないと施設維持に重大な影響を及ぼす際は修繕を行う。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1527
固定資産番号	041-0001167-000
施設番号	1025
棟番号	3

地域	由利		所 管 課		由利産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	間伐推進センター 神明会館				建物名称		間伐推進センター神明会館	
所在地	前郷字家岸上堤26-1・27-2				公の施設		○	
建築年月日	2006年4月			耐 用 年 数		22		年
延床面積	171.40		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		17	年
	木材産業経営革新公共施設等整備事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)	平成18年3月 完成(平成17年度木材産業経営革新公共施設等整備事業補助金) 平成18年4月 指定管理者制導入(神明会館管理運営委員会と契約)。令和18年度に譲渡するよう協議を進めていく。							
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点		0	点	
目標使用年数	17 年							
	令和18年度に神明会館管理委員会へ譲渡するよう協議を進めていく。							
管理に関する 実施方針	指定管理契約により10万円以上の修繕費用がかかる場合で、屋根や外壁に穴が空き、雨水が浸入するなどの破損して修繕を行わないと施設維持に重大な影響を及ぼす際は修繕を行う。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05	調理室暖房機交換修繕			165			
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1543
固定資産番号	041-0001843-000
施設番号	1070
棟番号	1

地域	由利		所 管 課		由利産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	公営住宅(滝沢館団地)集会所				建物名称		公営住宅(滝沢館団地) 集会所	
所在地	前郷字滝沢館65				公の施設		○	
建築年月日	2016年3月			耐 用 年 数		22		年
延床面積	79.88		㎡	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		8 年	
	公営住宅整備事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)								
将来方針	存続 (2024 年度)			ハード面評価合計点		6 点		
目標使用年数	40 年							
管理に関する 実施方針								
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13	外壁取替			3,000			
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1560
固定資産番号	041-0000983-000
施設番号	1122
棟番号	1

地域	大内		所 管 課	大内市民サービス課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	岩谷会館			建物名称	岩谷会館		
所在地	岩谷町字田ノ尻84-1				公の施設	○	
建築年月日	1980年11月			耐 用 年 数	34	年	
延床面積	560.00	m ²		構 造	鉄筋コンクリート		
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	43	年	
	第二次農業構造改善事業補助金			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	S55,11新築						
将来方針	存続	(2024 年度)		ハード面評価合計点	13	点	
目標使用年数	60 年						
	・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老築化による必要な整備」の視点から必要な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02	カーテン交換修繕			400		
	R03						
	R04						
	R05	大広間畳張替修繕			269	3年計画1年目	
	R06						
	R07	大広間畳張替修繕			500	3年計画2年目	
	R08	大広間畳張替修繕			500	3年計画3年目	
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1561
固定資産番号	041-0000956-000
施設番号	1123
棟番号	1

地域	大内		所 管 課	大内市民サービス課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	高齢者コミュニティーセンター			建物名称	高齢者コミュニテイセンター		
所在地	葛岡字宮ノ前387-2				公の施設	○	
建築年月日	1983年8月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	452.97	㎡		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	40	年	
				↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	S58,8,31新築 H8,2,16増築						
将来方針	存続	(2024 年度)		ハード面評価合計点	13	点	
目標使用年数	40 年						
	・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老築化による必要な整備」の視点から必要な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1562
固定資産番号	041-0000900-000
施設番号	1124
棟番号	1

地域	大内		所 管 課		大内市民サービス課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	高尾地区コミュニティセンター				建物名称		高尾地区コミュニティセンター	
所在地	高尾字沢田110-1				公の施設			
建築年月日	1980年11月			耐 用 年 数		22	年	
延床面積	395.00		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		借地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		43	年
					↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)	S55,9一部取り壊し S55,11コミュニティーセンターとして改築、H7 改修(株)羽田 6, 592, 000							
将来方針	存続 (2024 年度)			ハード面評価合計点		15	点	
目標使用年数	40 年							
	・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。							
管理に関する 実施方針	・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老築化による必要な整備」の視点から必要な改修・更新を実施する。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1563
固定資産番号	041-0000901-000
施設番号	1124
棟番号	2

地域	大内		所 管 課	大内市民サービス課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	高尾地区コミュニティセンター			建物名称	高尾地区コミュニティセンター 体育館		
所在地	高尾字沢田110-1				公の施設		○
建築年月日	1980年11月			耐 用 年 数	22		年
延床面積	476.99		m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	借地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	43		年
				↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	S55改築						
将来方針	2期廃止 (2024 年度)			ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	40 年						
	・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老築化による必要な整備」の視点から必要な改修・更新を実施する。また、周辺の利用住民から大内地域住民まで広く声を聞き、更なる利活用策を検討するとともに、10年以内(第3期)には用途廃止・解体も検討する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02					減価償却費については高尾コミュニティセンターと合算	
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1566
固定資産番号	041-0000921-000
施設番号	1130
棟番号	1

地域	大内	所 管 課		大内市民サービス課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	川 口コミ ュニ ティ セン ター			建物名称	川 口コミ ュニ ティ セン ター		
所在地	大内三川字熊野田210				公の施設	○	
建築年月日	2000年3月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	99.37	㎡		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	24	年	
				↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	単一町内会での指定管理施設であることから、譲渡の将来方向としている。						
将来方針	2期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	40 年						
	・建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老築化による必要な整備」の視点から必要な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07	譲渡前修繕			3,500,000		
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1663
固定資産番号	041-0001037-000
施設番号	1163
棟番号	1

地域	大内	所 管 課	大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設	
施設名称	集会施設(産業課)			建物名称	深沢集会施設	
所在地	深沢字前田表555-1			公の施設	○	
建築年月日	1999年12月			耐 用 年 数	22	年
延床面積	160.00	m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地	
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	24	年
	農村総合整備事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)						
将来方針	3期譲渡 (2024 年度)		ハード面評価合計点	11	点	
目標使用年数	40 年					
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。					
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。					
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考
	R01					
	R02					
	R03					
	R04					
	R05					
	R06					
	R07					
	R08	屋根・外壁等修繕			3,500	
	R09					
	R10					
	R11					
	R12					
	R13					
	R14					
	R15					

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1668
固定資産番号	041-0001072-000
施設番号	1168
棟番号	1

地域	大内	所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	集会施設(産業課)			建物名称	大内農業情報管理施設		
所在地	中田代字後口開104-1				公の施設	○	
建築年月日	1998年3月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	198.00	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	26	年	
	地域農業基盤確立農業構造改善事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	3期譲渡	(2024 年度)		ハード面評価合計点	9	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11	屋根・外壁等修繕			3,500		
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1670
固定資産番号	041-0001107-000
施設番号	1171
棟番号	1

地域	大内	所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	集会施設(産業課)			建物名称	大小屋研修センター		
所在地	岩野目沢字山下60-1				公の施設	○	
建築年月日	2003年1月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	136.00	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	21	年	
	新山村振興農林漁業対策事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	4期譲渡	(2024 年度)	ハード面評価合計点	0	点		
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1671
固定資産番号	041-0001142-000
施設番号	1172
棟番号	1

地域	大内	所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	集会施設(産業課)			建物名称	滝集会施設		
所在地	滝字館ノ下28-1				公の施設	○	
建築年月日	1999年12月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	195.00	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	24	年	
	農村総合整備事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	3期譲渡	(2024 年度)	ハード面評価合計点	10	点		
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12	屋根・外壁等修繕			3,500		
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1687
固定資産番号	041-0001049-000
施設番号	1189
棟番号	1

地域	大内		所 管 課	大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	集会施設(産業課)			建物名称	中館集会施設		
所在地	中館字中屋320				公の施設	○	
建築年月日	2004年1月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	230.00	㎡		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	20	年	
	木造公共施設等整備事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	7	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1688
固定資産番号	041-0000961-000
施設番号	1190
棟番号	1

地域	大内		所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	米坂集会施設				建物名称		米坂集会施設	
所在地	米坂字家ノ前140				公の施設		○	
建築年月日	2004年1月			耐 用 年 数		22		年
延床面積	122.00		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		20	年
	木造公共施設等整備事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)								
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点		6	点	
目標使用年数	40 年							
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。							
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1689
固定資産番号	041-0000993-000
施設番号	1191
棟番号	1

地域	大内	所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	集会施設(産業課)			建物名称	大谷集会施設		
所在地	大谷字冷尻77				公の施設	○	
建築年月日	2004年12月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	177.00	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	19	年	
	木造公共施設等整備事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	4期譲渡	(2024 年度)		ハード面評価合計点	6	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1690
固定資産番号	041-0001016-000
施設番号	1192
棟番号	1

地域	大内		所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	集会施設(産業課)				建物名称		岩谷町8区集会施設	
所在地	由利本荘市岩谷町字大宮田263-1				公の施設		○	
建築年月日	1994年4月			耐 用 年 数		22		年
延床面積	149.00		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		29	年
	林業構造改善事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)								
将来方針	2期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点		0	点	
目標使用年数	40 年							
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。							
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07	屋根・外壁等修繕			3,500			
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1692
固定資産番号	041-0001026-000
施設番号	1194
棟番号	1

地域	大内	所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	集会施設(産業課)			建物名称	徳沢集会施設		
所在地	徳沢字才ノ神63-2				公の施設	○	
建築年月日	2004年12月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	185.00	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	19	年	
	木造公共施設等整備事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	4期譲渡	(2024 年度)		ハード面評価合計点	9	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1693
固定資産番号	041-0001027-000
施設番号	1195
棟番号	1

地域	大内		所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	加賀沢集会施設				建物名称		加賀沢集会施設	
所在地	加賀沢字加賀沢13-1				公の施設		○	
建築年月日	2001年12月			耐 用 年 数		22		年
延床面積	195.00		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		22	年
	木造公共施設等整備事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)								
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点		7	点	
目標使用年数	40 年							
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。							
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14	屋根・外壁等修繕			3,500			
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1694
固定資産番号	041-0000911-000
施設番号	1196
棟番号	1

地域	大内		所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	集会施設(産業課)				建物名称		新沢集会施設	
所在地	新沢字小坂98-1				公の施設		○	
建築年月日	2005年2月			耐 用 年 数		22		年
延床面積	264.00		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		19	年
	木造公共施設等整備事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)								
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点		6	点	
目標使用年数	40 年							
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。							
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1695
固定資産番号	041-0000942-000
施設番号	1198
棟番号	1

地域	大内		所 管 課	大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	集会施設(産業課)			建物名称	松本集会施設		
所在地	松本字道上21-1				公の施設	○	
建築年月日	2000年11月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	221.00	m ²		構 造	木造		
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	23	年	
	木造公共施設等整備事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	3期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	12	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13	屋根・外壁等修繕			3,500		
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1696
固定資産番号	041-0001029-000
施設番号	1199
棟番号	1

地域	大内	所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	集会施設(産業課)			建物名称	及位集会施設		
所在地	及位字及位64-4				公の施設		○
建築年月日	1999年12月			耐 用 年 数	22		年
延床面積	179.00		m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	24		年
	木造公共施設等整備事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	3期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	8	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12	屋根・外壁等修繕			3,500		
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1697
固定資産番号	041-0000960-000
施設番号	1200
棟番号	1

地域	大内	所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	集会施設(産業課)			建物名称	平岫集会施設		
所在地	平岫字大谷地259				公の施設	○	
建築年月日	2001年12月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	191.00	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	22	年	
	木造公共施設等整備事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	4期譲渡	(2024 年度)		ハード面評価合計点	8	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14	屋根・外壁等修繕			3,500		
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1698
固定資産番号	041-0001074-000
施設番号	1202
棟番号	1

地域	大内		所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	集会施設(産業課)				建物名称		見岫集会施設	
所在地	小栗山字見岫野106-4				公の施設		○	
建築年月日	2005年1月			耐 用 年 数		22		年
延床面積	141.00		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		19	年
	木造公共施設等整備事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)								
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点		7	点	
目標使用年数	40 年							
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。							
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1699
固定資産番号	041-0001085-000
施設番号	1204
棟番号	1

地域	大内	所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	集会施設(産業課)			建物名称	小栗山集会施設		
所在地	小栗山字小栗山38				公の施設	○	
建築年月日	1994年4月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	153.00	㎡		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	29	年	
	林業構造改善事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	2期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07	屋根・外壁等修繕			3,500		
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1700
固定資産番号	041-0001098-000
施設番号	1205
棟番号	1

地域	大内		所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	集会施設(産業課)				建物名称		岩野目沢集会施設	
所在地	岩野目沢字岩野目沢201-2				公の施設		○	
建築年月日	2004年1月			耐 用 年 数		22		年
延床面積	173.00		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		20	年
	木造公共施設等整備事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)								
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点		6	点	
目標使用年数	40 年							
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。							
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1701
固定資産番号	041-0001111-000
施設番号	1206
棟番号	1

地域	大内	所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	集会施設(産業課)			建物名称	檜渕集会施設		
所在地	岩野目沢字上長瀬野144-1				公の施設	○	
建築年月日	2004年12月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	216.00	m ²	構 造	木造			
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分			
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	19	年	
	木造公共施設等整備事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	4期譲渡	(2024 年度)		ハード面評価合計点	6	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15	屋根・外壁等修繕			3,500		

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1702
固定資産番号	041-0001112-000
施設番号	1207
棟番号	1

地域	大内		所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	集会施設(産業課)				建物名称		小増沢集会施設	
所在地	岩野目沢字由ヶ沢33-2				公の施設		○	
建築年月日	2002年12月			耐 用 年 数		22		年
延床面積	123.00		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		21	年
	木造公共施設等整備事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)								
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点		7	点	
目標使用年数	40 年							
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。							
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15	屋根・外壁等修繕			3,500			

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1703
固定資産番号	041-0002114-000
施設番号	1208
棟番号	1

地域	大内		所 管 課	大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	立寄集会施設			建物名称	立寄集会施設		
所在地	羽広字念仏橋135				公の施設	○	
建築年月日	2004年3月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	145.75	m ²		構 造	木造		
階数	1 階 (地下)		階	敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	20	年	
	木造公共施設等整備事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	4期譲渡 (2024 年度)			ハード面評価合計点	8	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1704
固定資産番号	041-0001149-000
施設番号	1209
棟番号	1

地域	大内	所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	集会施設(産業課)			建物名称	羽広集会施設		
所在地	羽広字中村85				公の施設	○	
建築年月日	2003年12月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	158.00	㎡		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	20	年	
	木造公共施設等整備事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	4期譲渡	(2024 年度)		ハード面評価合計点	8	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1705
固定資産番号	041-0000992-000
施設番号	1210
棟番号	1

地域	大内	所 管 課		大内産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	集会施設(産業課)			建物名称	松山集会施設		
所在地	岩谷麓字鳥越59-2				公の施設	○	
建築年月日	2002年12月			耐 用 年 数	22	年	
延床面積	338.00	㎡		構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	21	年	
	木造公共施設等整備事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	4期譲渡	(2024 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	40 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	今後も計画的な改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15	屋根・外壁等修繕			3,500		

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1800
固定資産番号	041-0001315-000
施設番号	1294
棟番号	12

地域	東由利		所 管 課		東由利市民サービス課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	克雪管理センター				建物名称		克雪管理センター法内館	
所在地	東由利法内字上苗代沢36				公の施設		○	
建築年月日	1975年11月			耐 用 年 数		47		年
延床面積	354.34		m ²	構 造		非木造		
階数	2 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		48 年	
	不詳			↑ 基 準 日		2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	H16.8.30内装改修							
将来方針	存続 (2024 年度)			ハード面評価合計点		0	点	
目標使用年数	60 年							
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。							
管理に関する 実施方針	・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施している。 ・躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装等の改修周期は20年、屋根塗装は10年を目標とする。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1803
固定資産番号	041-0001319-000
施設番号	1294
棟番号	2

地域	東由利		所 管 課		東由利市民サービス課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	高瀬館				建物名称		高瀬館	
所在地	東由利宿字上ノ台363-2				公の施設		○	
建築年月日	1981年9月			耐 用 年 数		47		年
延床面積	420.18		m ²	構 造		非木造		
階数	2 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		42 年	
	新農業構造改善事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)								
将来方針	存続 (2024 年度)			ハード面評価合計点		0	点	
目標使用年数	60 年							
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。							
管理に関する 実施方針	・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施している。 ・躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装等の改修周期は20年、屋根塗装は10年を目標とする。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05	屋根破損部分修繕			242			
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1808
固定資産番号	041-0001338-000
施設番号	1294
棟番号	11

地域	東由利		所 管 課		東由利市民サービス課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	大蔵館				建物名称		大蔵館	
所在地	東由利蔵字蔵113-1				公の施設		○	
建築年月日	1978年10月			耐 用 年 数		47		年
延床面積	405.46		m ²	構 造		非木造		
階数	2 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		45 年	
	第二次農業構造改善事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)	H16.9.30内装改修							
将来方針	存続 (2024 年度)			ハード面評価合計点		0	点	
目標使用年数	60 年							
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。							
管理に関する 実施方針	・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施している。 ・躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装等の改修周期は20年、屋根塗装は10年を目標とする。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08	外壁塗装修繕			3,500			
	R09							
	R10	屋根防水修繕			3,000			
	R11							
	R12	冷暖房設備改修			3,000			
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1819
固定資産番号	041-0001387-000
施設番号	1294
棟番号	1

地域	東由利		所 管 課		東由利市民サービス課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	老方館				建物名称		老方地区コミュニティーセンター	
所在地	東由利老方字五升畑13				公の施設		○	
建築年月日	1987年11月			耐 用 年 数		24		年
延床面積	263.96		m ²	構 造		木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		36 年	
					↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)								
将来方針	存続 (2024 年度)			ハード面評価合計点		0	点	
目標使用年数	60 年							
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。							
管理に関する 実施方針	・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施している。 ・躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装等の改修周期は20年、屋根塗装は10年を目標とする。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06	外壁塗装修繕			4,500			
	R07	冷暖房設備改修			3,000			
	R08							
	R09	屋根塗装			2,000			
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1828
固定資産番号	041-0001417-000
施設番号	1294
棟番号	10

地域	東由利		所 管 課		東由利市民サービス課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	玉米会館				建物名称		玉米会館	
所在地	東由利館合字向田79-4				公の施設		○	
建築年月日	1990年7月			耐 用 年 数		47		年
延床面積	425.61		m ²	構 造		非木造		
階数	2 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		33 年	
	農村総合整備モデル事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)	H12.8.10改修							
将来方針	存続 (2024 年度)			ハード面評価合計点		0	点	
目標使用年数	60 年							
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。							
管理に関する 実施方針	・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施している。 ・躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装等の改修周期は20年、屋根塗装は10年を目標とする。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05	玉米会館駐車場漏水緊急修繕			292			
	R06	屋根、外壁塗装修繕			5,400			
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11	冷暖房設備改修			3,000			
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1831
固定資産番号	041-0001427-000
施設番号	1294
棟番号	3

地域	東由利		所 管 課		東由利市民サービス課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	袖山館				建物名称		袖山館	
所在地	東由利田代字滝ノ下5-1				公の施設		○	
建築年月日	1987年3月			耐 用 年 数		47		年
延床面積	258.51		m ²	構 造		非木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		37 年	
	農村総合整備モデル事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)	H16.9.30内装改修							
将来方針	4期解体 (2024 年度)			ハード面評価合計点		0	点	
目標使用年数	60 年							
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。							
管理に関する 実施方針	・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施している。 ・躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装等の改修周期は20年、屋根塗装は10年を目標とする。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1833
固定資産番号	041-0001444-000
施設番号	1294
棟番号	4

地域	東由利	所 管 課		東由利市民サービス課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	住吉館			建物名称	住吉館		
所在地	東由利田代字住吉48-1				公の施設		○
建築年月日	2000年1月			耐 用 年 数	24		年
延床面積	375.87		m ²	構 造	木造		
階数	1 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	24		年
	新山振農林漁業特対事業			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)							
将来方針	存続 (2024 年度)			ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	60 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施している。 ・躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装等の改修周期は20年、屋根塗装は10年を目標とする。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06	外壁塗装修繕			3,900		
	R07						
	R08						
	R09	屋根塗装			2,000		
	R10						
	R11						
	R12						
	R13	冷暖房設備改修			3,000		
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	1835
固定資産番号	041-0001450-000
施設番号	1294
棟番号	5

地域	東由利		所 管 課		東由利市民サービス課			
施設分類(大分類)	集会施設				施設分類(中分類)		集会施設	
施設名称	八塩館				建物名称		八塩館	
所在地	東由利黒渕字野中83-5				公の施設		○	
建築年月日	1978年10月			耐 用 年 数		47		年
延床面積	354.24		m ²	構 造		非木造		
階数	2 階 (地下) 階			敷 地 区 分		市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)			経 過 年 数		45 年	
	第二次農業構造改善事業				↑ 基 準 日		2024年3月31日	
備考 (管理上の課題等)								
将来方針	存続 (2024 年度)			ハード面評価合計点		0	点	
目標使用年数	60 年							
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。							
管理に関する 実施方針	・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施している。 ・躯体保護のための屋根防水及び外壁塗装等の改修周期は20年、屋根塗装は10年を目標とする。							
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額		備考	
	R01							
	R02							
	R03							
	R04							
	R05							
	R06							
	R07							
	R08							
	R09							
	R10							
	R11							
	R12							
	R13							
	R14							
	R15							

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	2082
固定資産番号	041-0001635-000
施設番号	1582
棟番号	1

地域	鳥海	所 管 課		鳥海産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	鳥海小川農村環境改善センター			建物名称	鳥海小川農村環境改善センター		
所在地	鳥海町小川字倉隅16-1				公の施設	○	
建築年月日	1980年6月			耐 用 年 数	47	年	
延床面積	600.48	m ²		構 造	鉄筋コンクリート造		
階数	2 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	有	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	43	年	
	農村地域定住促進対策事業補助金			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	完成S55,6,30 農村総合整備事業で実施						
将来方針	存続	(2024 年度)		ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	47 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	・指定管理施設であり、小川農村環境改善センター管理運営委員会に管理を委託している。 ・「利用者等の安全確保に必要な整備」、「老朽化による必要な整備」の視点に基づき、改修・更新を実施する。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05				0		
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						

公共施設等総合管理計画 個別施設管理台帳

No.	2083
固定資産番号	041-0001639-000
施設番号	1583
棟番号	1

地域	鳥海	所 管 課		鳥海産業建設課			
施設分類(大分類)	集会施設			施設分類(中分類)	集会施設		
施設名称	鳥海直根農村環境改善センター			建物名称	直根農村環境改善センター		
所在地	鳥海町中直根字礪ノ沢118				公の施設	○	
建築年月日	1982年6月			耐 用 年 数	34	年	
延床面積	623.90	㎡		構 造	鉄骨造		
階数	2 階 (地下) 階			敷 地 区 分	市有地		
国・県補助金	無	(有の場合、下記へ名称記入)		経 過 年 数	41	年	
	農村地域定住促進対策事業補助金			↑ 基 準 日	2024年3月31日		
備考 (管理上の課題等)	農村総合整備事業で実施 完成S57,6,30						
将来方針	2期廃止 (2024 年度)			ハード面評価合計点	0	点	
目標使用年数	34 年						
	建物の耐用年数に基づき、目標使用年数を決定した。						
管理に関する 実施方針	・指定管理施設であり、直根農村環境改善センター管理運営委員会に管理を委託している。 ・同町内にある公民館が類似施設であり、町内会への譲渡を検討するも合意できず、廃止する方向へ転換した。						
修繕予定額	年度	修繕内容			修繕概算額	備考	
	R01						
	R02						
	R03						
	R04						
	R05						
	R06						
	R07						
	R08						
	R09						
	R10						
	R11						
	R12						
	R13						
	R14						
	R15						