

会 議 録

会 議 の 名 称	平成28年度 第1回 岩城まちづくり協議会
開 催 日 時	平成28年11月24日(木) 午後6時30分～午後8時00分
開 催 場 所	岩城総合支所 特別会議室
出 席 者 氏 名	「出席者名簿」のとおり
欠 席 者 氏 名	「出席者名簿」のとおり
【会議次第】 1. 開会 2. 保育園民営化の進捗状況について 3. 公共施設等総合管理計画について 4. その他 5. 閉会	
会 議 の 経 過	別紙のとおり

平成28年度 第1回 岩城まちづくり協議会

平成28年11月24日(木)

午後 6時30分 開会

1. 開会(進行:振興課 伊藤)

定刻となりました。ただ今より平成28年度第1回岩城まちづくり協議会を開催いたします。協議会条例第7条第2項の開催要件に関する報告をいたします。本日の出席委員は11名であり開催要件を満たしている事をご報告いたします。また、条例第7条第1項の規定により会議の議長は会長が努めますので渡部会長よりお願いいたします

2. 保育園民営化の進捗状況について

○議長

それでは、次第に従いまして、「2 保育園民営化の進捗状況について」事務局より説明をお願いします。

－保育園民営化の進捗状況について、大場事務局長より説明－

○議長

ただ今事務局より説明がありましたが、何かご質問などございませんか。

○A委員

1法人で8保育園を所管していくことになるが、保育園間の人事異動などはあるのか。

○保育園民営化事務局長

従来同様、多少の異動はあると思われる。子供たちに不安を与えないようできるだけ現在勤務しているところで働いていただく方針であるが、配置の関係で多少の出入りはあると思う。

○議長

他に、何かご質問などございませんか。

－「なし」－

3. 公共施設等総合管理計画について

○議長

次第に従いまして3「公共施設等総合管理計画について」事務局より説明をお願いします。

ー公共施設等総合管理計画について、財政課より説明ー

○議長

ただ今事務局より説明がありましたが、何かご質問などございませんか。

○B委員

集会施設について譲渡の方針が示されているが、譲渡後は固定資産税等について自治会での支払いとなるのか。

○財政課長

基本的にはそのように考えている。譲渡の仕方について、まだ具体的な手続き等を定めていない状態なので、今後本庁・総合支所の担当課で相談しながら、町内の考えも伺いながら方針を決めていきたい。

○B委員

税を徴収しない方向も考えられるか。

○財政課長

考え方によっては免除等もあり得る。そういうことができるかどうかも含めて検討する。ただし、全てを行政側で負担する方向には持っていけないので、町内の皆さんにもご負担いただきながら建物を維持管理していきたいという方針の中での調整をしていきたいと考えている。

○C委員

集会施設は概ね譲渡ということになっているが、1棟だけ存続となっている。なぜか。

○財政課

天鷲団地集会施設と思うが、天鷲団地だけの集会施設であることから存続となっている。

○C委員

天鷲団地は平成44年から49年で解体となっているが。

○財政課

団地が解体となって集会施設も必要ないとなれば、同じく解体という選択もあり得る。建設課と協議していきたい。

○C委員

集会施設はいろいろなパターンがある。たとえば岩城地域であれば、補助事業を導入しながら事業費の20パーセントを地元負担しており、合併前に市で管理するために宅地を寄付した経緯もある。また、高城センターや岩城会館のように、市が直接管理する施設を集会施設として使い、電気料、水道料、修繕の心配もせずに使えるということもある。かたや、石沢地区多目的集会施設のように現在建築中のものもある。それらの維持管理費などの調整はついているのか。

○財政課長

考え方として、一つの町内が使っている集会施設は譲渡したいと思っている。複数の町内で利用している集会施設については、どちらかの町内に譲渡することは現実的でないことから、現時点では存続ということで位置付けている。それに基づいてこの方針を出しているところだが、具体的な中身はまだ決まっていない状況。今お話しできるのは単一の場合は譲渡の方向で検討していただきたいということ。

岩城・大内・由利については公で建てて管理を各町内をお願いするスタイルをとっているが、他の地域ではほとんどが町内でお金を出し合って集会施設を建てている。そういう実情を考えたときに、市全体の中でトータルの考え方として、譲渡という方針がご理解いただけるのではないかとということ。こういう方針を出したものとご理解いただきたい。

○C委員

その場合、譲渡を受けた方は税金、保険料などを負担することになる。過疎であるほど、人が少ないところほど負担が大きく、人が多い地域の中心的なところは維持管理費の心配をしないで使えるということになる。いかにも不公平でないかと感じる。市民の公平な負担という意味からすれば非常におかしい考え方ではないか。

○財政課長

色々な考え方があると思うが、市全体の中ではそのようにやっている地域もあるということで、それぞれの地域の実情があったと思う。市の中で多くのパターンがある中で統一できれば一番いいが、それも含めて今検討している。地域の実情が違っているので、皆さんの意見をトータルで聞きながら、今日のような意見を踏まえてまた新たに検討していきたい。

○C委員

参考に聞きたいが、石沢の集会施設は集会施設としての位置づけでよいか。

○財政課長

「ウッディーホールこだま」という集会施設があり、その隣に石沢出張所があった。出張所が老朽化したのでこれを解体し、出張所機能をウッディーホールに移した。集会施設部分をカバーする意味で増築し、石沢地域全体の中での集会施設という位置付けで改修を進めている。

○C委員

集会施設は、町時代に事業費の20パーセント、何百万円というお金を各町内が負担して建てた。私の町内では実際400万円という現金を出している。そのほかに土地も寄付してくれということで、市が管理してくれるのであればということで寄付した。トータルすれば1千万円近い金を、市が管理してくれる前提に出した経緯がある。岩城地域はほとんど全部そういう状態で建てている。今の課長の話では、石沢地区全体の会館だから市が出して当然だ、という説明をしているが、それはおかしいのではないか。地域ごとにあまりにも違いがあると言いたくなる。

○財政課長

例えば石沢の中で、館・山内などの各集落の会館は別に存在し、それぞれの集落の皆さんでお金を出し合って建て、維持管理をしている。ウッドイーホールこだまについては、石沢地区全体の建物であって、それが地区の公民館であり出張所であるということなので、それぞれを同じ土俵で議論できないものとする。

○C委員

不公平を十分に調整しないまま物事を進めることは行政の不信につながると思う。是非、過去の経緯も含め、不満が出ないような形で調整をお願いしたい。

○財政課長

各地域でいろいろな経緯があるので、どのような形であればご納得いただけるかも含めて担当と検討していきたい。

○D委員

譲渡の時期がどういう経緯で決められたかわからない。それぞればらつきがあるが、岩城地域内で違うことが理解を得られるのか。

○財政課長

譲渡時期は統一されるべきとの考えか。

○D委員

同時期でなければ住民は納得できないのではないかと。

○財政課長

補助事業等で国庫補助返還しなくてよい時期などを考慮して決めた計画となっている。たとえば10年なり5年なりで一気にやるべきだということであれば、返還するお金がどれほどか、少なければそういう判断もあるかもしれない。調査してみたい。

○D委員

早くしてほしいという意味ではない。ズレがある部分について住民にしっかり説明する必要がある。国の補助がどうこう、ということが住民に浸透しているかどうか。

○総合支所長

統一するとすれば、全部 44 年の最終の年限で一斉に行うことも考えられる。

○E委員

各集会施設は老朽化が進んでいる。譲渡を受けても大きい改修は町内としては困難になる。改修費についての手当等は考えているか。

○財政課長

現在の制度としては、譲渡を受けてから改修していただき、その半分を補助する制度がある。上限は 500 万円だが、それで由利地域では対応している。基本的にはその補助制度でご説明しているが、それぞれ地域によって考え方があって建設時の負担も違うということであれば、トータル的に負担率が一緒になるようにしてほしいというご意見もあると思う。いろいろなお意見を伺い、制度の見直しも含めて対応しなければならないと思うが、現時点ではそういう補助制度しかない。

○A委員

この件については行政協力員会議でも説明を受けたが、町内会の各世帯にどう周知し、どう意見を徴取し、どう市に上げればよいか悩ましい。会長同士の話のなかでは、将来的な負担を考えれば公の施設を利用することとして、集会施設を維持せず廃止することも考えられる、という話もでている。

○F委員

場所によっては、それで成り立たないところもある。その都度中心地域に来て、ということになれば活動ができないことになる。

譲渡が長引けば老朽化も進み人口も減っていく。このままでいくとすれば、自治会でも考え周知していく必要があると思う。

○財政課長

今後もいろいろなご意見をお寄せいただければと思う。これで全部決めるということでないが、一旦結論を出さなければならないので3月までにはと思っている。その後の見直しも含めて、こういった会ができればやっていくのでよろしく願いしたい。

○議長

他になれば、4「その他」に進みます。

○C委員

部会等の活動について提言書としてまとめることになっていると思うが、今後のスケジュールはどうしていくのか。

○振興課長

必ずしも任期中の年度で予算確保するとか、そのための協議会ではないので、広い意味でご提言をしていただきたい。2年の任期の中で、各部会に応じたご提言をいただきたい。今後については6月頃を目途に成案を出す準備の素案づくりを皆さんからやっていただく作業になる。

○議長

本日の議事についてはこれで終了いたします。これをもちまして議長の任を終えさせていただきます。ご協議ありがとうございました。

○振興課長

皆さま大変お疲れ様でございました。これにて協議会を終了いたします。

【午後 7 時 4 5 分閉会】
